

# QUÉVEN MOURILLON NORD

Composé de deux entités, un parc artisanal et un parc industriel, le pôle du Mourillon-Nord à Quéven se situe au cœur d'un vaste ensemble économique plus étendu. En lien direct avec Lorient, ce site compte 1500 emplois dans les secteurs productifs, agroalimentaires, logistiques, tertiaires et commerciaux. Proposant un accès aisé à la RN 165 et une vitrine sur cet axe, il s'agit d'un emplacement de premier choix pour de nombreux investisseurs.



1<sup>ÈRE</sup> COURONNE LORIENTAISE  
PARC ARTISANAL ET PARC  
INDUSTRIEL  
ACCÈS FACILE AUX INFRASTRUCTURES  
ROUTIÈRES



**2 LOTS**  
LIBRES

PARC D'ACTIVITÉS DE  
**33 HA**  
DANS UN ENSEMBLE  
DE **60 HA**

DES LOTS ALLANT  
DE **1 300 M<sup>2</sup>**  
À **10 000 M<sup>2</sup>**

UN PRIX DE VENTE  
DU FONCIER  
À PARTIR DE  
**33 €**

**1-** Un parc en accès direct de la RN165 dans un cadre de vie préservé. **2-** Des entreprises innovantes, leader dans leur domaine, ici Coriolis composite, spécialisée dans l'aéronautique. **3-** De nouveaux projets participent à la promotion du Mourillon-Nord, comme ici l'implantation récente d'Ortis, spécialisée dans le secteur d'activité de l'installation de structures métalliques, chaudronnées et de tuyauterie.

## MOURILLON NORD, C'EST...

Un quartier d'activité en première couronne de Lorient.

Un site aux activités multiples.

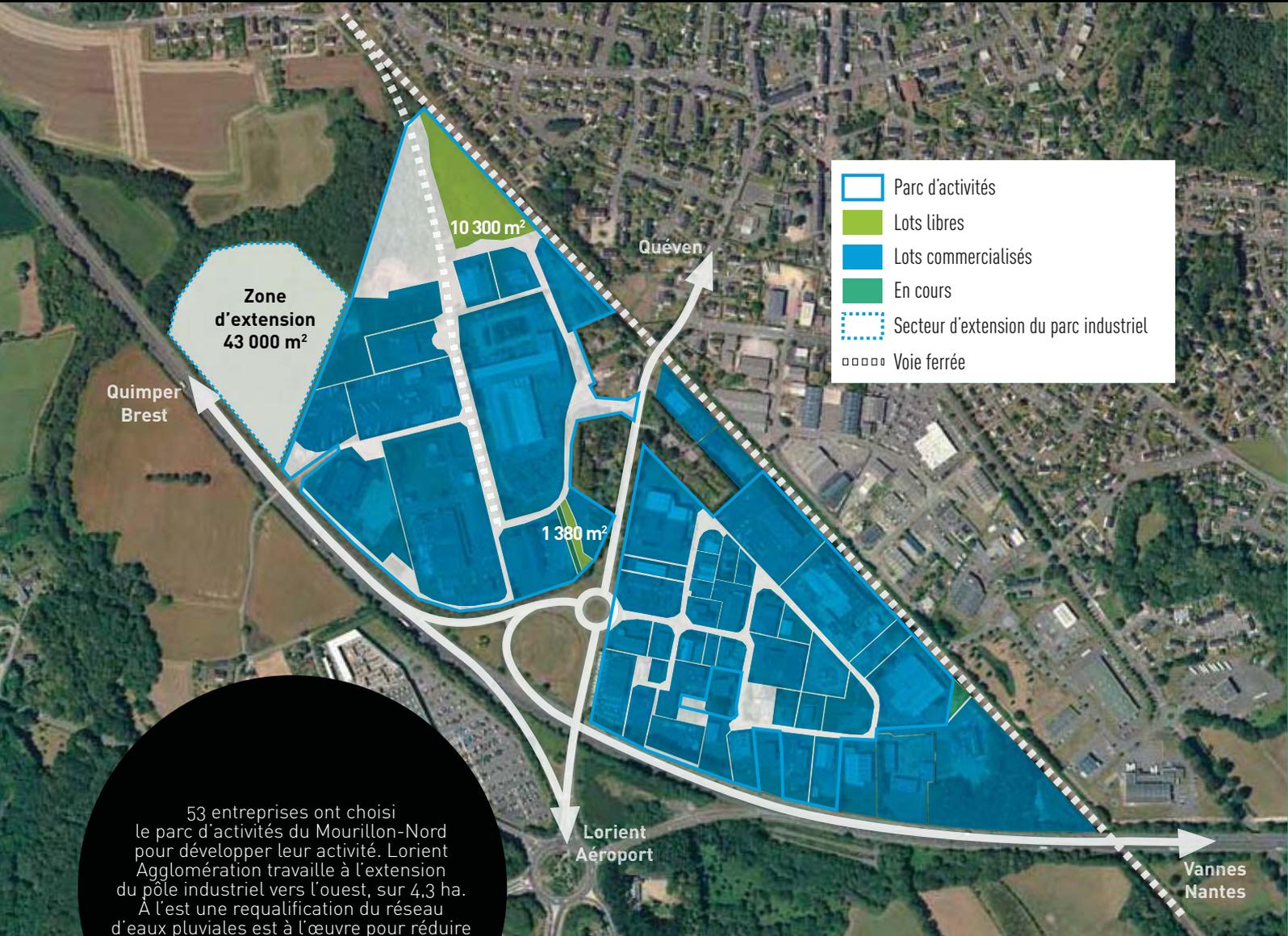
Des entreprises d'envergure internationale.

Une proximité immédiate de l'aéroport (5 km), à 5 km du centre de Lorient et à 7 km du port de Lorient en voiture.

Une extension prévue à court terme sur 4,3 ha.

CONTACT AGENCE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE  
DU PAYS DE LORIENT (AUDELOR) 0 805 05 00 26

# PRÉSENTATION DE L'OPÉRATION



53 entreprises ont choisi le parc d'activités du Mourillon-Nord pour développer leur activité. Lorient Agglomération travaille à l'extension du pôle industriel vers l'ouest, sur 4,3 ha. À l'est une requalification du réseau d'eaux pluviales est à l'œuvre pour réduire l'impact de l'activité humaine sur les eaux de surface.