

Agence d'Urbanisme, de Développement Économique et Technopole du pays de Lorient
Recrute en CDD – 12 mois un chargé d'études « Habitat / développement local » (F/H)

CONTEXTE

AudéLor est une association intervenant sur le territoire du Pays de Lorient-Quimperlé, comptant 29 salariés. Son Conseil d'administration est notamment composé de Lorient Agglomération, Quimperlé Communauté, l'État, les chambres consulaires, la Région Bretagne, le Syndicat Mixte pour le Schéma de Cohérence Territoriale, l'Université de Bretagne-Sud et des chefs d'entreprises. AudéLor est à la fois une agence d'urbanisme et une agence de développement et technopole.

Sur le volet Agence d'urbanisme, l'agence a pour fonction de réaliser des études et des observatoires et de contribuer à l'élaboration de stratégies territoriales. Par ailleurs, l'agence est maître d'œuvre du SCoT du Pays de Lorient.

MISSIONS

Au sein de la direction Etudes Urbaines et Aménagement et sous la responsabilité de son Directeur, les missions du candidat retenu seront :

- La constitution, dans le cadre de l'animation de l'observatoire de l'habitat, d'un « club habitat » réunissant les professionnels de l'habitat et du logement (bailleurs, promoteurs, agents immobiliers, banquiers, notaires, constructeurs...)
- La réalisation, au sein de la direction, de tout ou partie d'études ou d'observatoires consacrées à l'habitat: dynamique de production de logement, demande locative, marchés immobiliers, copropriétés, logement étudiant.
- La participation ponctuelle à des études sur d'autres domaines dans le cadre de groupe projets en fonction du programme annuel partenarial.

PROFIL RECHERCHÉ

- Formation : bac+5 recommandée en urbanisme / aménagement / développement local
- Intérêt pour les questions de l'habitat, l'aménagement du territoire, développement territorial...
- Débutant accepté, première expérience professionnelle appréciée

COMPETENCES ET QUALITÉS REQUISES

Compétences et savoir-faire :

- Capacité à interroger et à rechercher les informations (recueil de données et traitement statistiques)
- Capacité rédactionnelle d'analyse et de synthèse
- Maîtrise des outils bureautiques et géomatique (logiciel utilisé à l'agence : QGis)
- Respect des échéances et de leurs contraintes

Savoir-être :

- Aisance relationnelle, capacité d'écoute
- Autonomie, disponibilité
- Curiosité, ouverture d'esprit
- Grande rigueur, sens de l'organisation et de l'anticipation

CONTRAT

CDD 12 mois – temps plein – Le recrutement vise à répondre à un surcroît d'activité

Poste à pouvoir à partir de mars 2026, basé à Lorient (Morbihan)

Statut Cadre et rémunération en fonction du diplôme, de l'expérience et des compétences

Régime prévoyance, complémentaire santé, forfait mobilités durables, comité des œuvres sociales

RENSEIGNEMENTS ET CANDIDATURE

Adresser CV + Lettre de motivation par mail à l'attention de Christophe Jounay – Directeur des ressources humaines
recrutement@audelor.com - Date limite de candidature 12 janvier 2026

L'agence est inscrite dans une démarche handicap