



**LES PÉPINIÈRES DU  
PARC TECHNOLOGIQUE  
DE SOYE**

**Lorient  
Bretagne Sud**  
AU SENS LARGE

# NOS OFFRES LOCATIVES PROFESSIONNELLES

TARIFS 2026

**2 SITES DE RÉSERVATION  
CRÉA (N°15) & TEKNICA (N°4)**

**Audélor**  
LORIENT TECHNOPOLE

**LORIENT**  
AGGLOMÉRATION

# NOS OFFRES DE LOCATION\*

## POUR LES NOMADES

*Ponctuel*

CRÉA - « LA CONCIERGERIE »  
COWORKING

ESPACE DE TRAVAIL À PARTAGER  
2 POSTES DE TRAVAIL DISPONIBLES  
1/2 JOURNÉE - JOURNÉE - SEMAINE

## POUR LES SÉDENTAIRES

*Mensuel*

TEKNICA - « LE 122 »  
BUREAU À PARTAGER

3 POSTES DE TRAVAIL  
“FORMULE TOUT INCLUS”  
(MOBILIER, WIFI, ÉNERGIE)

CRÉA & TEKNICA  
BUREAU INDIVIDUEL

VOTRE ESPACE DE TRAVAIL À  
AMÉNAGER

### OFFRE JEUNES ENTREPRISES DE MOINS DE 2 ANS

Profitez de tarifs privilégiés et de l'accompagnement de Lorient Technopole

\*sous réserve d'éligibilité de l'activité



# SANS ENGAGEMENT

## FORMULE COWORKING



### LA CONCIERGERIE - CRÉA

DEUX POSTES DE TRAVAIL DISPONIBLES  
DANS UN BUREAU LUMINEUX DE 18 M<sup>2</sup>

1/2 JOURNÉE : 10<sup>CHT</sup> / POSTE

JOURNÉE : 15<sup>CHT</sup> / POSTE

SEMAINE : 60<sup>CHT</sup> / POSTE



## DOMICILIATION POSTALE

AU PARC TECHNOLOGIQUE DE SOYE



35<sup>CHT</sup>/MOIS

VOTRE BOITE AUX LETTRES ACCESSIBLE  
24H/24 ET 7J/7



© Sonia Lorec

# LOCATION MENSUELLE

## BUREAU À PARTAGER



📍 "LE 122" TECHNICA

3 POSTES DE TRAVAIL DISPONIBLES DANS  
UN BUREAU DE 34 M<sup>2</sup> À PARTAGER

180<sup>CHT</sup> /MOIS/POSTE

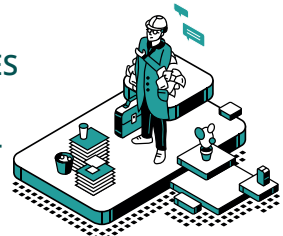
- ✓ MOBILIER, CHARGES ÉNERGIE ET WIFI INCLUS
- ✓ ACCÈS AUX SALLES DE RÉUNION ET AUX ESPACES COMMUNS
- ✓ SOUPLESSE DU CONTRAT DE LOCATION

## BUREAUX & ATELIERS INDIVIDUELS

📍 CREA & TECHNICA

DES LOCAUX DE 14 À 81 M<sup>2</sup>  
ENTRE 7<sup>CHT</sup> ET 11,5<sup>CHT</sup> /MOIS (+ CHARGES)

- ✓ ACCÈS AUX SALLES DE RÉUNION ET AUX ESPACES COMMUNS
- ✓ SOUPLESSE DU CONTRAT DE LOCATION



# SALLES DE RÉUNION



## CRÉA

### LE MANOIR

1/2 JOURNÉE : 90<sup>€HT</sup>

JOURNÉE : 150<sup>€HT</sup>

- ✓ 15 PERSONNES, ACCÈS TERRASSE
- ✓ ESPACE MODULABLE, TV GRAND ÉCRAN, SYSTÈME VISIO-CONFÉRENCE

## TEKNICA

### LE VERGER

1/2 JOURNÉE : 90<sup>€HT</sup>

JOURNÉE : 150<sup>€HT</sup>

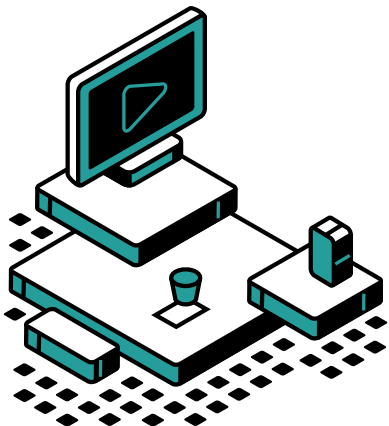
- ✓ 18 PERSONNES AVEC KITCHENETTE ET TERRASSE
- ✓ TV GRAND ÉCRAN ET VIDÉOPROJECTEUR

### LE JARDIN D'HIVER

1/2 JOURNÉE : 70<sup>€HT</sup>

JOURNÉE : 120<sup>€HT</sup>

- ✓ 8 PERSONNES AVEC ESPACE PAUSE
- ✓ TV GRAND ÉCRAN ET VISIO CONFÉRENCE



## RENSEIGNEMENTS

02 97 12 06 40 - [contact@audelor.com](mailto:contact@audelor.com)

[www.lorient-technopole.fr](http://www.lorient-technopole.fr)





