# PAYS DE LORIENT BAROGRAPHE

SUIVEZ-NOUS
www.audelor.com

**Croissance**
France
Prévision 2023 : +0,2 %

**Emploi**
Lorient-Quimperlé
CDI 1er semestre : +19 %

**Chômage**
Lorient-Quimperlé
Sur un an : -13 %

**Chômage**
Lorient-Quimperlé
Chez les jeunes : -19,9 %

## SOMMAIRE


**Emploi**
Le poids de Kerpont
2 Portrait de la plus grande zone d'activités du territoire, notamment sous l'angle de l'emploi.

**Économie**
Port de commerce
4 Le point sur le Port de commerce de Lorient Bretagne Sud et ses besoins stratégiques pour l'avenir.

**Mobilité**
Déplacements des actifs
7 Une enquête "Mobilité des actifs" identifie des freins à l'usage des transports collectifs et des leviers pour agir.

**Agriculture**
Recensement 2020
10 Où en est l'agriculture locale ? Chiffres et tendances établis à partir du recensement général agricole de 2020.

**Habitat**
Construction neuve
20 C'est reparti ! La production de logements neufs a nettement repris au premier semestre 2022.

**Tourisme**
Les tendances
22 Le premier tableau de bord des "Tendances touristiques" est publié. Juillet-août 2022 fut une bonne saison.

» Actualité des entreprises page 12
» Conjoncture page 14



Barographe n°36
Janvier 2023
ISSN 1764-6693
Tirage : 1650 exemplaires
Directeur de la publication : Freddie Follezou
Rédaction : AudéLor 02 97 12 06 40
Adaptation textes : eTrema 02 96 29 35 75
Design graphique : Mikigraphie 06 37 32 51 77
Impression : Concept Imprimerie


Voilà 20 ans que l'ADE s'est transformée en AudéLor en intégrant un volet agence d'urbanisme aux côtés du volet développement économique. Début 2002, l'agence s'est structurée en conséquence pour produire des études et des observatoires, des projets de territoires (la première charte de pays), des documents de planification et des études urbano-portuaires. Ceci dans l'objectif d'accompagner les élus locaux dans leurs projets d'aménagement et de développement du territoire. Démarrés modestement, les missions et domaines d'intervention se sont progressivement étendus, de même que les territoires couverts. Les lecteurs d'un Barographe de 2002 (qui n'existait pas encore) n'y auraient pas trouvé d'éléments sur le tourisme, l'agriculture, l'énergie, les mobilités. Et les rubriques existantes n'auraient couvert que le territoire de Cap l'Orient, soit 19 communes.

Le territoire exploré s'est également élargi géographiquement : avec l'extension du périmètre de Lorient Agglomération en 2014, avec l'adhésion de Quimperlé Communauté en 2018, et puis celle de BBO Communauté en 2022. Ça a été pour AudéLor l'opportunité de progresser dans la connaissance des éléments qui participent aux dynamiques et interactions des territoires. L'adoption d'un programme de travail partenarial et les travaux produits au sein d'AudéLor témoignent de la volonté commune aux collectivités et de l'État de cheminer ensemble dans le développement de cette partie de la Bretagne. Sans avoir la prétention de tout expliquer, les études et observations permettent de mettre en commun, s'interroger collectivement, préparer des réponses solidaires aux défis d'aujourd'hui et de demain.

La vie du territoire génère de nouvelles problématiques à comprendre et à traiter tandis que la marche du monde impose souvent de nouvelles donnes. En ce début d'année, on peut imaginer que des sujets inexplorés apparaîtront dans les programmes de travail d'AudéLor. Ils feront les sommaires des Barographe de 2023 et d'après, avec toujours la volonté de partager les connaissances acquises par l'agence et ses partenaires.

→ Énergie

### *La consommation diminue peu, la facture s'envole*

Les chiffres consolidés de la consommation d'énergie du pays de Lorient-Quimperlé entre 2010 et 2018 sont tombés. Ces chiffres tout comme leurs projections jusqu'à aujourd'hui ne sont pas favorables : notre consommation a très peu diminué en 8 ans tandis que l'inflation actuelle promet une augmentation conséquente de la facture énergétique.

» Chiffres et prévisions P. 18

LORIENT AGGLOMÉRATION

# Kerpont, premier pôle d'emploi privé du territoire

Kerpont est la deuxième zone d'activités de Bretagne par la superficie et la première de Lorient Agglomération en termes d'emploi privé. Quelle est aujourd'hui sa dynamique ? Quels sont les principaux secteurs d'activités? Comment évoluent-ils? Pour répondre à ces questions, AudéLor s'est associée à la CCI Morbihan.

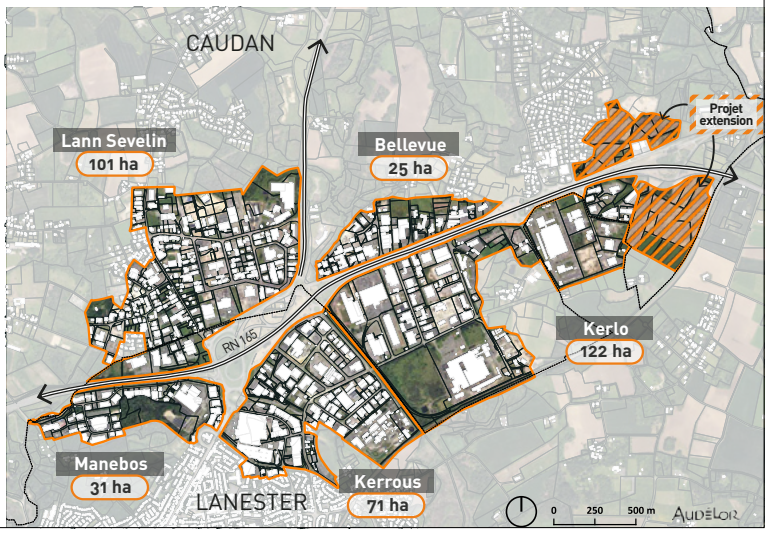
## + d'infos

→ Voir la communication #193 "La zone d'activités de Kerpont : 1er pôle d'emploi privé de l'agglomération de Lorient" sur www.audelor.com

## Une zone d'activités de 350 hectares !

La zone d'activités (ZA) de Kerpont s'étend le long de la RN 165 sur les communes de Caudan et Lanester. Elle couvre 350 ha dont 283 ha sont destinés aux entreprises (surfaces dites "cessibles"). Les autres surfaces sont occupées par des voiries, des espaces publics, des espaces verts ou boisés et de l'habitat. Zone d'activités la plus vaste de l'agglomération, elle représente à elle seule 26 % du total des surfaces des zones d'activités du territoire. Afin de répondre aux besoins des entreprises et pour atténuer la pénurie actuelle de foncier économique, un projet d'extension est programmé sur 37 ha à l'est de la zone existante.

ZONE D'ACTIVITÉS
**350 ha**
dont 283 ha destinés aux entreprises




***La zone de Kerpont et ses 5 secteurs géographiques***
Source : AudéLor

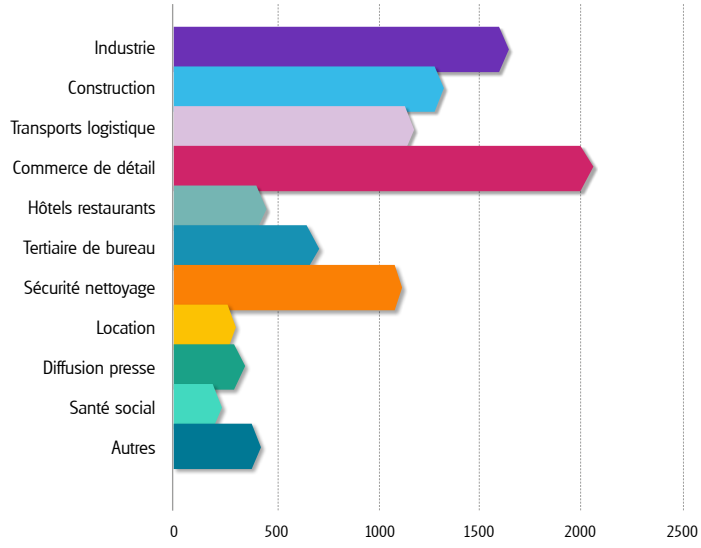
# 9300 emplois salariés fin 2021

Sur le site de Kerpont, on dénombrait 9300 emplois salariés fin 2021 au sein de 650 établissements. Cela représente 80 % des emplois salariés privés de Caudan et Lanester et 18 % du total des emplois salariés privés de Lorient Agglomération. La zone de Kerpont est ainsi le 1er pôle d'emploi privé du territoire et le 2ème pôle public et privé confondus derrière le centre-ville de Lorient (17 000 emplois).
L'industrie est bien sûr présente sur la zone de Kerpont avec une partie des établissements emblématiques du territoire tels que la Fonderie de Bretagne, Guerbet ou Laudren. Au total, l'industrie représente 1611 emplois. Elle est toutefois devancée par le commerce de détail (y compris automobile) qui compte 2009 emplois notamment autour du Géant Lanester et de La Galerie. La construction est le 3ème secteur de Kerpont par le nombre d'emplois. De façon plus globale, le tertiaire (hors construction) représente 69 % des emplois de la zone d'activités.

ZONE DE KERPONT

**1er pôle**

d'emploi privé du territoire et le 2ème pôle public et privé confondus derrière le centre-ville de Lorient.




***L'emploi salarié à Kerpont par grand secteur d'activités***

Sources : CCIM Morbihan AudéLor

# Kerpont a gagné 1000 emplois en 3,5 ans

En trois ans et demi, ce sont 1000 emplois supplémentaires qui ont été créés sur la zone de Kerpont soit une croissance de +13,4 %. Cette croissance s'inscrit dans la dynamique globale du territoire de Lorient Agglomération : +5000 emplois privés sur la période soit +10,7 % (source Urssaf).

| Secteur en croissance | Stabilité des emplois | Diminution des emplois |
|---|---|---|
| Construction : **+454** | Industrie | Transports |
| Commerce de gros : **+275** | Commerce de détail | Télécommunications |
| Nettoyage : **+224** | Hôtel-restaurant | |

***Les télécommunications relèvent du territoire de bureau. Le commerce de gros et les transports relèvent du secteur Transport-Logistique***

Sources : CCIM Morbihan AudéLor

# Lorient Agglomération

# Un plan-guide stratégique pour le port de commerce

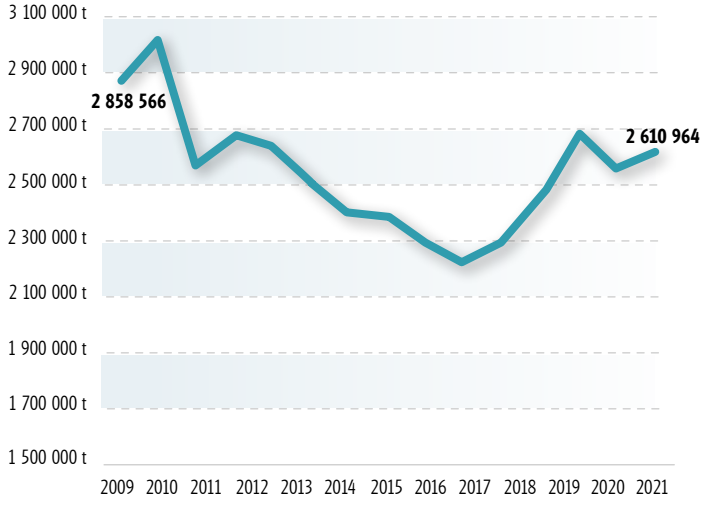
Lorient est une ville portuaire aux fonctions diversifiées : pêche, plaisance, course au large, transports de passagers, mais aussi transport de marchandises. Cette dernière fonction est assurée par le port de commerce de Lorient Bretagne Sud qui s'étend sur deux sites : Kergroise à Lorient et le Rohu à Lanester. L'étude des trafics maritimes actuels et des évolutions prévisibles met en évidence de nouveaux besoins stratégiques en espaces d'activités et infrastructures.

## À savoir

→ Le port de commerce Lorient Bretagne Sud est propriété de la Région Bretagne, sa gestion est assurée par la SAS Port de commerce Lorient Bretagne Sud (PCLBS) dans le cadre d'un contrat de concession.

## Le deuxième port de commerce breton

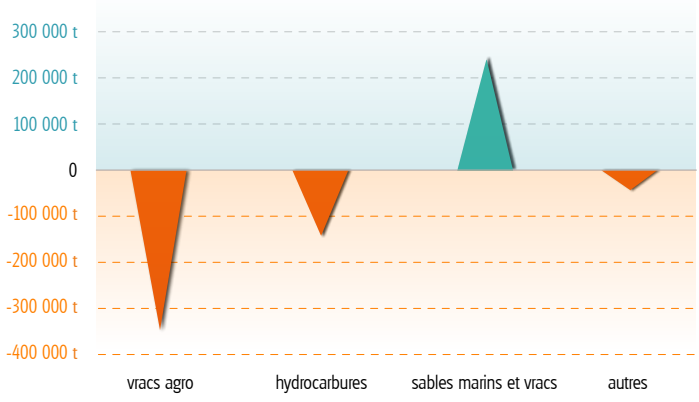
En 2021, Le port de commerce de Lorient a traité 2,6 millions de tonnes de marchandises. Il se situe au 2ème rang des ports de commerce bretons derrière Brest. En matière de trafic, les ports régionaux de Brest ou Lorient sont toutefois très éloignés des grands ports maritimes comme Le Havre ou Marseille. Le trafic cumulé des ports bretons est équivalent à celui de la Rochelle (6ème port français). Le trafic du port de Lorient est en hausse depuis 2016 après une période de baisse. En 2022, la hausse est de 4,1 % et situe Lorient au premier rang breton.




***Trafic sur le port de commerce de Lorient Bretagne Sud***

Source : SAS Port de commerce

Les principaux trafics du port de commerce de Lorient sont les hydrocarbures, les sables marins et le vrac agro (soja notamment pour l'alimentation animale). À eux trois, ils représentent 96 % du trafic total. Le vrac agro et les hydrocarbures sont débarqués et stockés à Kergroise, tandis que les sables marins sont débarqués sur le quai du Rohu. Sur la période 2007-2021, les hydrocarbures et plus encore le vrac agro connaissent une diminution des volumes. À l'inverse, les sables marins sont en progression.




***Évolution des trafics sur SAS Port de Commerce LBS 2007-2021***
Sources : SAS Port de commerce - AudéLor

## Des concessions portuaires limitées en superficie

Ces trafics portuaires s'appuient sur des infrastructures spécifiques : quais de déchargement, hangars de stockage, terminaux portuaires, terre-pleins, grues, silos, cuves pour le pétrole, entrepôts frigorifiques… Le site de Kergroise comprend ainsi un quai de 651 m, un de 240 m et un appontement pétrolier. Le site du Rohu comprend un quai de 110 m, une rampe pour le chantier naval et un projet d'appontement sablier. Les deux sites sont desservis par des voies ferrées, toutefois non utilisées aujourd'hui.
La concession du port de commerce couvre les espaces dévolus aux infrastructures mais s'étend peu au-delà. Leur superficie totale est de 25,5 ha, 23,6 ha à Kergroise et 1,9 ha au Rohu, ce qui est limité par rapport à d'autres ports de commerce et ne représente que 23 % de la surface totale des sites industrialo-portuaires de Kergroise et du Rohu. Ces deux sites totalisent en effet une superficie bien supérieure de 110 hectares : 67 ha à Kergroise et 43 ha au Rohu.

## Une part de l'activité maritime est hors concession

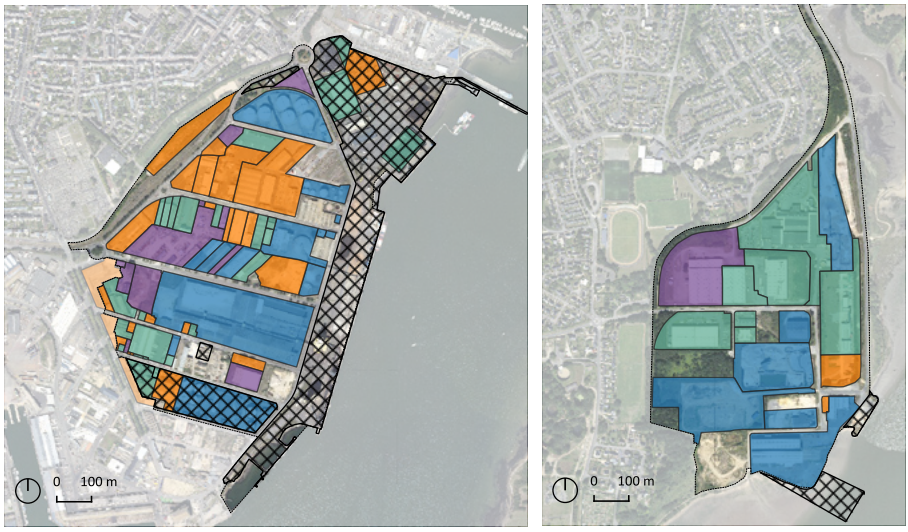
Sur le port de commerce de Lorient, des activités en lien direct avec le port telles que les dépôts pétroliers ou les entrepôts de céréales sont ainsi situés hors de la concession. Cette particularité rend plus difficile la maîtrise foncière par la Région. La concession portuaire relève du domaine public maritime (DPM) sur lequel s'applique le régime des autorisations d'occupation temporaires (AOT) des espaces. Ces derniers ne peuvent être vendus et restent propriété de la Région. Depuis plusieurs années, celle-ci en lien avec la Ville de Lorient achète des parcelles hors du périmètre de la concession quand elles sont mises en vente. Ces achats s'opèrent via l'exercice du droit de préemption afin de renforcer la maîtrise du foncier portuaire.

## Trois-quarts des emplois sont maritimes

En 2022, on compte 67 entreprises implantées sur les sites de Kergroise (54) et du Rohu (13). Une partie d'entre elles peuvent être qualifiées de "100 % portuaires" car elles utilisent les infrastructures portuaires. C'est le cas de la SAS Port de Commerce Lorient Bretagne Sud, de DPL (hydrocarbures), d'AML (Agence Maritime Lorientaise : manutention, transit, stockage…), de Cemwest (ciment), de Kership (construction navale au Rohu) ou des sabliers. Elles représentent près de 200 emplois et occupent 32,4 ha.

Une autre partie des entreprises relèvent de l'économie maritime mais sans lien direct avec les infrastructures portuaires. Il s'agit notamment de STEF, de Bruneel Transports (transports de produits de la mer), d'Eiffage (travaux maritimes) et également de Capitaine Houat, Kerpont plastique, Idéa (logistique construction navale) ou SMM (construction navale). Ces entreprises représentent 620 emplois et occupent 20,8 ha.
Le maritime, portuaire ou non, représente donc 820 emplois (soit 74,5 % des emplois) et 53,2 ha (soit 71 % des surfaces). Depuis 2003, la part du maritime s'est accrue sur le Rohu mais pas sur Kergroise.

Les autres entreprises se répartissent entre logistique non maritime (SOTRAMA, Celtys) et autres (PARTEDIS, Lorflam, Cédéo, Mahé Hubert…). Ces derniers sont surtout présents sur Kergroise et même en progression sur la période 2003-2022.




***Catégories d'activités des entreprises 2022***
Sources : AudéLor
Région Bretagne
CCIM - Lorient Agglomération
Ortho Mégalis 2019
Cartographie : AudéLor

- 100% portuaire
- Maritime autre
- Logistique non maritime
- Autre
- Concession portuaire commerce

## Des enjeux stratégiques et un plan-guide

Le port de commerce de Lorient ne figure pas parmi les grands ports au niveau national. Il constitue néanmoins un espace stratégique pour le développement de l'économie maritime et la transition énergétique et écologique de la Bretagne. Des mutations sont à venir : les trafics d'hydrocarbures sont appelés à diminuer, l'éolien flottant va se développer au large de Groix, l'alimentation animale va se transformer, l'économie maritime lorientaise a un potentiel important dans le nautisme, la propulsion par le vent ou les produits de la mer…

De nouveaux trafics vont se développer en conséquence, si bien que les espaces dédiés au portuaire et au maritime sont plus que jamais nécessaires. C'est pour ces raisons que la Région Bretagne, la SAS Port de Commerce Lorient Bretagne Sud, les Villes de Lorient et Lanester et la CCI du Morbihan ont adopté fin 2022 une convention de coopération pour une gestion coordonnées des espaces et un plan guide. Cette convention et le plan guide visent à renforcer la spécialisation des sites pour Kergroise et du Rohu vers les entreprises 100 % portuaires (+13 ha d'ici 2032) et les entreprises maritimes (+5 ha d'ici 2032).

KERGROISE-ROHU
**1100**
emplois
Les 67 entreprises installées sur les sites de Kergroise et du Rohu emploient 1100 personnes

# Pays de Lorient-Quimperlé

# L'enquête "Mobilité des actifs" est pleine d'enseignements

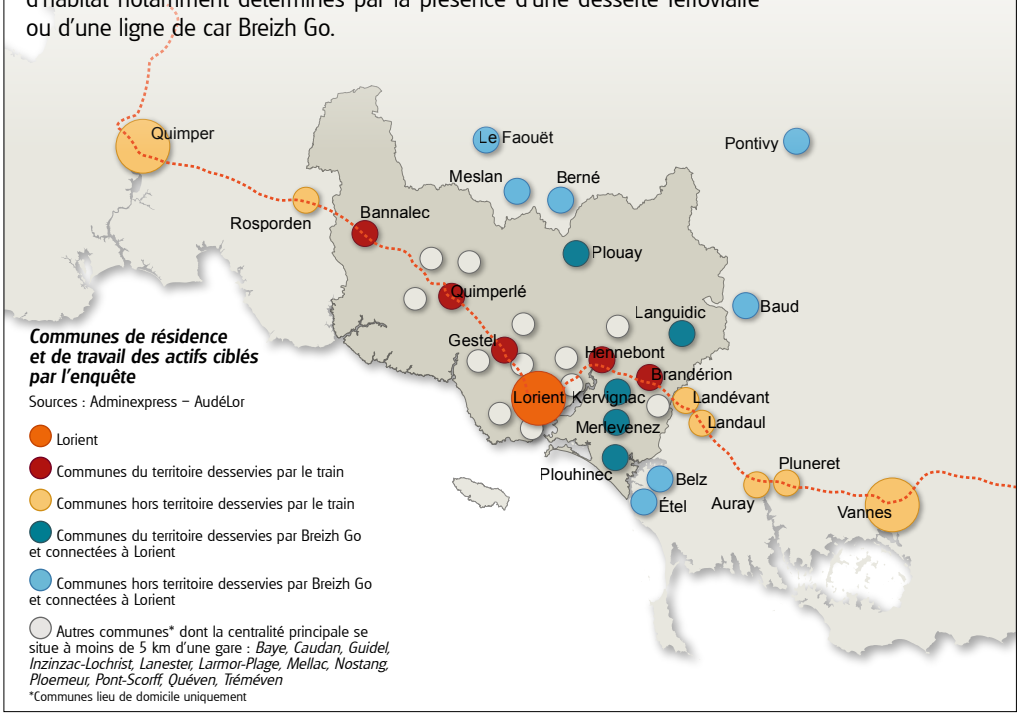
L'utilisation de la voiture pour les déplacements domicile-travail reste largement majoritaire malgré la présence de plusieurs gares sur le territoire. Face au faible recours aux transports collectifs, Lorient Agglomération, Quimperlé Communauté, la SNCF, la Région Bretagne et la ville de Lorient ont réalisé une enquête avec le concours d'AudéLor et du cabinet Gece. Avec pour objectifs d'identifier les freins à l'usage des transports collectifs, les leviers d'actions, et le potentiel d'actifs susceptibles de se reporter sur un autre mode de déplacement.

+ d'infos

→ Observatoire des déplacements www.audelor.com

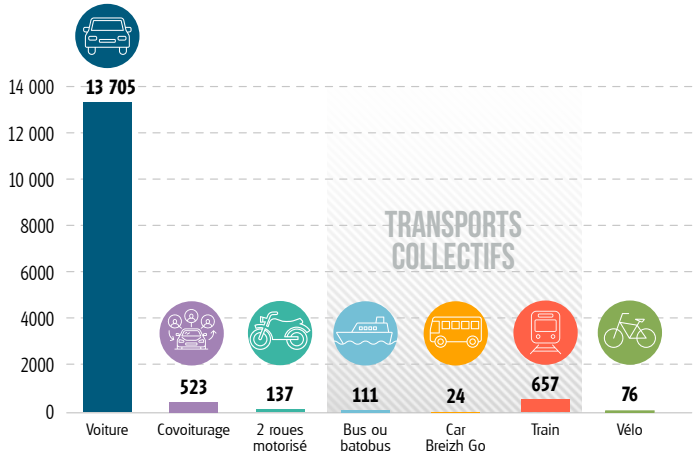
## Une grande enquête auprès de 581 personnes

Un questionnaire administré en ligne, du 15 juin au 15 juillet 2022, a permis de recueillir 581 réponses d'actifs en emploi sur leurs pratiques et leurs besoins en termes de déplacements domicile - travail. Les actifs ciblés devaient, avant tout, répondre à des critères de lieu de résidence et de lieu d'habitat notamment déterminés par la présence d'une desserte ferroviaire ou d'une ligne de car Breizh Go.



## Plus de 90% des enquêtés utilisent la voiture

Le public ciblé par l'enquête compte un peu plus de 15 000 actifs qui à 90 % utilisent leur voiture en tant que conducteur pour se rendre au travail. Une grande majorité de ces automobilistes (soit 85 %) utilisent exclusivement la voiture pour tous leurs trajets domicile-travail. Seuls 5 % covoiturent occasionnellement et 4 % prennent le train de temps en temps.
Sur l'ensemble des actifs ciblés, un peu moins de 800 utilisent les transports collectifs (TC) comme mode de transport principal soit 5 %. La plupart combinent plusieurs modes de transport au cours d'un même déplacement, notamment la voiture. Parmi ces 800 actifs usagers des transports en commun, 2/3 utilisent occasionnellement un autre mode de déplacement et lorsque c'est le cas, la voiture reste la première alternative.




***La voiture largement utilisée dans les déplacements domicile - travail des navetteurs étudiés***
Sources : Insee 2017 - GECE

## Le temps de trajet : critère déterminant de l'utilisation du train

Le fait d'habiter et de travailler dans des communes desservies par le train n'a que peu d'impact sur l'usage du train dans les déplacements domicile-travail. C'est davantage la longueur du trajet qui a un impact sur la pratique du train. Plus le trajet est long (supérieur à 45 minutes) plus les actifs ont recours au train et au covoiturage avec respectivement 13 % et 9 % de part modale.

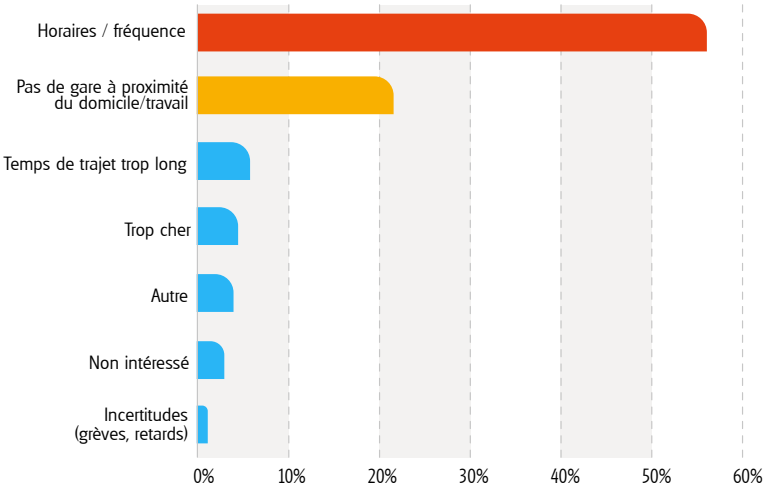
## Les transports collectifs : une alternative envisagée.

73 % des usagers de la voiture qui habitent et travaillent dans des communes desservies par le train se sont renseignés sur ses horaires. Cela représenterait plus de 4600 actifs. Cette recherche d'information sur les horaires a été complétée par une recherche sur les tarifs pour 60 % d'entre eux.
Les transports collectifs représentent une alternative envisageable pour de nombreux actifs usagers de la voiture. Cependant certaines raisons invoquées ci-après constituent des freins au changement de mode de transport.

## Horaires, fréquences, éloignement : les freins ressentis à l'usage du train

Plus de la moitié des non usagers des transports en commun habitant et travaillant dans des communes desservies par le train évoquent des horaires inadaptés pour expliquer le fait qu'ils ne prennent pas ce mode de transport pour leurs déplacements domicile-travail.

Le manque de proximité d'une gare constitue le deuxième frein ressenti à l'usage du train avec 21 % de réponse concernant ce motif chez les enquêtés résidant dans une commune desservie. Celui-ci atteint 41 % chez les habitants des communes non desservies mais situés à moins de 5 kilomètres d'une gare.




***Les freins à l'utilisation du train***
***(actifs non usagers des TC résidant et travaillant dans des communes desservies par le train).***
Sources : GECE - AudéLor

## Des leviers pour promouvoir les transport en commun

Deux enjeux se dégagent de ces réponses :

Enjeu 1 -› Mieux accorder les horaires des trains et les horaires de travail.
Enjeu 2 -› Améliorer l'accès aux gares avec les autres transports collectifs (réseau TCU), le vélo (réseau cyclable et stationnement vélo) et la voiture (parkings relais).

Ainsi parmi les actifs usagers de la voiture habitant et travaillant sur des communes desservies par le train ou situées à moins de 5 km, l'équivalent de 500 d'entre eux sont susceptibles de passer au train à la seule faveur de mesures relatives aux horaires et à la fréquence.
Pour les autres transports collectifs (car Breizh Go, bus CTRL et bus TBK) le temps de trajet trop long est fortement invoqué comme frein à l'usage de ces modes de transport en plus des horaires et du manque de proximité des arrêts. L'identification des freins à l'usage des transports collectifs va ainsi permettre aux collectivités et aux opérateurs de mettre en place des actions pour faire évoluer la mobilité des actifs. Une action de communication sur les avantages économiques de l'usage des transports en commun et sur la prise en charge de la moitié de l'abonnement par l'employeur est dans un premier temps susceptible d'apporter des résultats.

AUTOMOBILISTES
**500**
actifs usagers de l'automobile susceptibles de passer au train

### Les automobilistes sous estiment leur budget déplacement.

L'exemple retenu est le trajet Hennebont/Lorient pour lequel 90 % des actifs effectuant quotidiennement ce trajet en voiture en tant que conducteur estiment leur budget mensuel inférieur à 200 €. Or le coût calculé sur la base du barème fiscal de la Direction Générale des Finances Publiques pour un trajet similaire est nettement supérieur, avec 271 € par mois.
À titre de comparaison, le coût d'un abonnement combiné TER Lorient/Hennebont + CTRL (hors prise en charge employeur) est de 55 € par mois.

# Pays de Lorient-Quimperlé

# L'agriculture locale 2020, chiffres et tendances

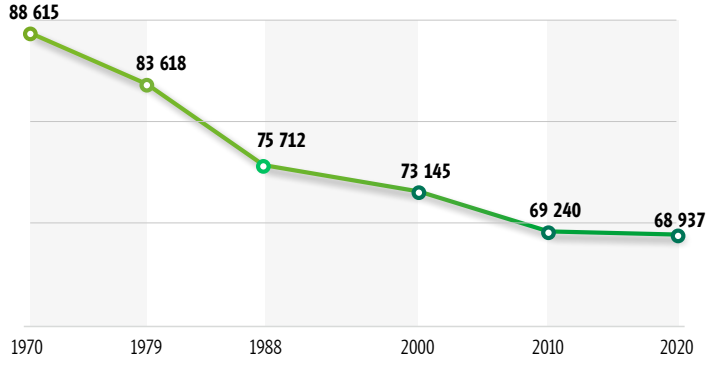
Le recensement général agricole de 2020 confirme l'importance des surfaces consacrées à l'agriculture sur le pays de Lorient-Quimperlé avec près de 69 000 hectares, mais également la tendance à une concentration des exploitations. Enfin, il souligne des enjeux de renouvellement des générations de plus en plus marqués pour les années à venir.

## + d'infos

→ Publication #189, septembre 2022 "L'agriculture locale en 2020 : premiers résultats du recensement général agricole" sur www.audelor.com, .

## La surface agricole utile (SAU) se stabilise à l'échelle du pays

En 2020, les surfaces consacrées à l'agriculture occupent près de 69 000 ha soit 47 % du pays de Lorient-Quimperlé. En dix ans, la SAU globale s'est stabilisée (-0,4 %), ce qui constitue une rupture après 40 ans de diminution. La baisse était encore de -5,3 % entre 2000 et 2010. Cette tendance à la stabilisation s'observe aussi aux échelles régionales et nationales.
Localement, la stabilité cache des disparités territoriales : on enregistre un net recul sur BBO Communauté (-7,7 %) et un recul plus faible sur Quimperlé Communauté (-0,3 %). Par contre, on bénéficie d'un léger gain sur Lorient Agglomération (+0,5 %).
On constate également des évolutions variées selon les productions : les surfaces consacrées aux céréales et oléagineux augmentent fortement tandis qu'on observe un recul important des surfaces de fourrages, de maraîchage et de jachères.




***Évolution de la SAU depuis 1970 sur le pays de Lorient-Quimperlé.***

Sources : Agreste, RGA 1970 à 2020. Traitement et réalisation : AudéLor 2022

## La concentration des exploitations se poursuit

Le territoire compte aujourd'hui 1075 exploitations agricoles. Leur nombre continue de décroître rapidement (-20 % en 10 ans), à un rythme toutefois ralenti par rapport aux décennies précédentes. Cette baisse s'accompagne d'une concentration des exploitations : la SAU moyenne par exploitation a été multipliée par 5 en 50 ans et atteint désormais 64 ha en 2020.

## Moins d'élevages, plus de productions végétales

Un quart du nombre d'élevages a disparu entre 2010 et 2020. Ils représentent aujourd'hui 60 % des exploitations du pays de Lorient-Quimperlé. Les pertes portent principalement sur les bovins lait et l'élevage hors-sol notamment les volailles. Le lait reste toutefois l'orientation agricole principale du territoire, avec 285 fermes laitières. Cette baisse du nombre d'élevages s'accompagne d'une réduction du cheptel de près de 9 %, observée également aux échelles régionale et nationale.
La végétalisation des productions agricoles se poursuit, avec une progression de 7,1 points des exploitations en production végétale en 10 ans, pour atteindre 30 % des exploitations en 2020. Même si les surfaces diminuent, le nombre de fermes en productions végétales progresse fortement, notamment les fermes spécialisées en maraîchage et en horticulture ainsi qu'en céréales et oléo-protéagineux.

## Un chiffre préoccupant, l'âge des chefs d'exploitation

Les 1450 chefs d'exploitation constituent les deux tiers des emplois permanents agricoles. Leur nombre a diminué de 16 % depuis 2010. Cette baisse est partiellement compensée par le salariat, qui constitue en 2020 un quart des effectifs agricoles permanents.
Plus de la moitié des chefs d'exploitation ont plus de 50 ans en 2020. Le nombre d'exploitants de 60 ans et plus a progressé de 29 % en dix ans : ils sont 178 en 2020. Dans les trois ans à venir, une exploitation sur 6 sera donc à transmettre. En 2020, seulement un tiers d'entre elles a un projet de reprise.

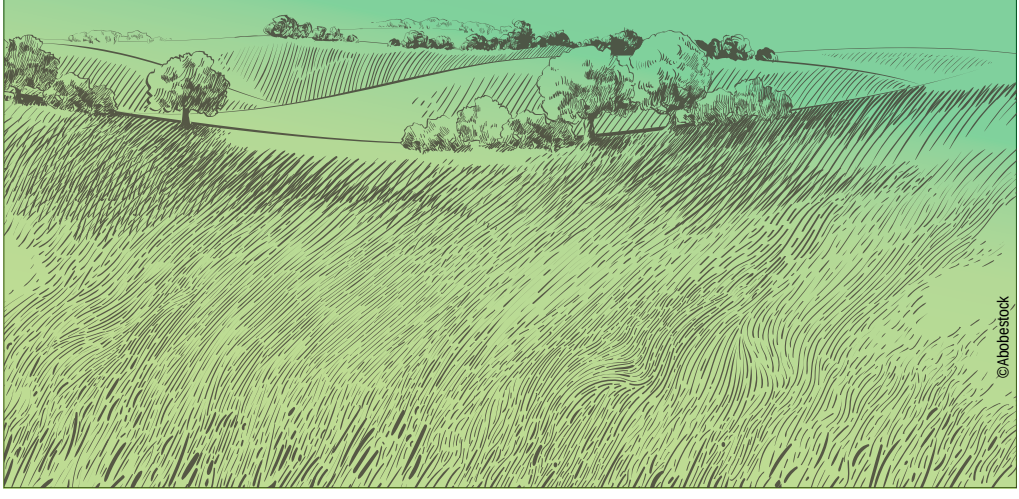
ÂGE MOYEN EXPLOITANT

**49,9 ans**

Avec 49,9 ans en moyenne, l'âge des exploitants agricoles est de plus en plus élevé. D'où un enjeu très fort sur les transmissions d'exploitation.

## LE RECENSEMENT GÉNÉRAL AGRICOLE, QU'EST-CE-QUE C'EST ?

Effectué en moyenne tous les 10 ans, le recensement agricole permet d'avoir une vision précise et exhaustive de l'agriculture et d'en analyser les évolutions. Toutes les exploitations agricoles sont interrogées, y compris les plus petites dans la limite de critères minimaux de production.
Les données collectées portent sur la campagne agricole 2019-2020.



JUIN 2022

**Le Minor** GUIDEL [ Ouest-France, 1 juin 2022 ]
*2 millions d'euros ont été consacrés au tout nouveau magasin d'usine et à la rénovation de l'atelier de confection de la bonneterie Le Minor. L'entreprise reprise en 2018 a vu ses effectifs passer de 23 à 62 collaborateurs.*

**Windcoop** LORIENT [ Le Journal des Entreprises, 13 juin 2022 ]
*La coopérative de transport décarboné réunit 3 entreprises : Arcadie (spécialisé dans l'importation d'épices bio), Enercoop (coopérative de services et d'énergies renouvelables) et Zéphyr et Borée (développeur du premier cargo à voile). Elle va proposer une rotation mensuelle entre la France et Madagascar. Une campagne de financement participatif a été lancée.*

**Atlantique Nature** PLOEMEUR [ Le journal des Entreprises, 13 juin 2022 ]
*Spécialiste des compléments alimentaires, Atlantique Nature a réalisé un chiffre d'affaire de 17 millions d'euros en 2021 en croissance de +30%. L'entreprise souhaite se développer à l'international (Belgique, Allemagne, Italie) et prévoit le lancement d'un site de ventes en ligne. Elle emploie 75 collaborateurs.*

**Delanchy** GUIDEL [ Les Échos, 23 juin 2022 ]
*Le spécialiste du transport de marchandises sous température dirigée, basé à Guidel, dispose de 41 sites majoritairement en France mais aussi en Italie et en Espagne. Il a racheté en avril le breton Les Transport Guiffant et vient d'acquérir le suisse BJG Team 24. Le groupe emploie 3200 salariés.*

JUILLET

**Eureden** SAINT-THURIEN [ Le Télégramme, 6 juillet 2022 ]
*Le groupe agroalimentaire a investi 5 millions d'euros dans son site industriel, entre Saint-Thurien et Bannalec, pour la production de plats cuisinés pour bébé. Ce nouveau marché devrait entrainer la création de 25 emplois qui viendront renforcer l'équipe de 330 salariés et 60 intérimaires.*

**Bagoù Boat** LORIENT [ Le Journal des Entreprises, 7 juillet 2022 ]
*Le chantier naval développe des bateaux à propulsion électrique. Il a doublé ses effectifs, avec 9 collaborateurs fin 2021, tandis que le chiffre d'affaire devrait approcher le million d'euros en 2022. La surface de production va tripler avec de nouveaux ateliers à proximité de Keroman.*

**Pharm Nature** KERVIGNAC [ Les Échos, 8 juillet 2022 ]
*Spécialisé dans les compléments alimentaires à base de plantes, Pharm Nature rejoint le groupe Mayoly Spindler basé dans les Yvelines. Grâce à ce rachat, l'entreprise va pouvoir poursuivre son développement en France et à l'international et intensifier ses efforts en R&D.*

**Effinov Nutrition** LORIENT [ Le Journal des entreprises, 11 juillet 2022 ]
*Positionnée sur le marché des compléments alimentaires pour les sportifs, l'entreprise a intégré le groupe Dewavrin. Effinov Nutrition compte 22 salariés pour un chiffre d'affaires de 2,7 millions d'euros en croissance de +28% par rapport à 2020.*

**SEAir** LORIENT [ Les Échos, 11 juillet 2022
*La société spécialisée dans la conception de bateaux volants dotés de foils a noué un partenariat avec la société émiratie Al Seer Marine. Elles vont construire des ferrys équipés de foils rétractables. Les économies de carburant estimées sont de l'ordre de 50%.*

**Arthur et Marie** LANVAUDAN [ Ouest-France, 23 juillet 2022 ]
*L'entreprise de jouets en bois créée dans les années 80 a été mise en liquidation judiciaire. Elle compte 10 salariés.*

**Viviers du Moulin** PLOEMEUR [ Ouest-France, 20 juillet 2022 ]
*Suite au rachat des Viviers de Beg Er Vir, Éric Perez a créé le bistrot des Viviers du Moulin. Les produits tous droits sortis des viviers sont cuisinés et proposés aux clients.*

AOÛT

**Sem Lorient Keroman** LORIENT [ Ouest-France, 14 août 2022 ]
*La société gestionnaire de l'aire de réparation navale de Keroman a investi 500 000 euros dans un chariot automoteur doté de 36 roues. Ce nouveau "mille-pattes", chargé de transporter les navires mis au sec par l'élévateur à bateaux, a une capacité de 300 tonnes soit le double du précédent.*

SEPTEMBRE

**Guerbet** LANESTER [ Les Échos, 1 septembre 2022 ]
*L'usine basée à Lanester (225 salariés) est spécialisée dans la fabrication de produits de contraste pour l'imagerie médicale. Elle utilise 180 000 m³ d'eau chaque année et a investi 110 000 € dans un nouveau système de recyclage pour limiter sa consommation.*

**Noz** LORIENT [ Le Télégramme, 7 septembre 2022 ]
*Le magasin lorientais a fermé ses portes le 3 septembre comme 24 autres magasins Noz en France. Sur le Morbihan, seul le magasin de Caudan poursuit son activité.*

**Wainvam-e** PLOEMEUR [ Le journal des entreprises, 8 septembre 2022 ]
*L'entreprise industrialise des technologies issues de la physique quantique avec des solutions pour la santé et en particulier le diagnostic médical. Elle vient de réaliser une levée de fonds d'1 million d'euros et envisage d'en lever 6 de plus d'ici la fin d'année.*

**Coopeo** LORIENT [ Le journal des Entreprises, 19 septembre 2022 ]
*L'entreprise développe une offre d'analyse des factures fournisseurs. Initialement positionnée sur le secteur de la boulangerie et de la restauration, elle s'ouvre au BTP et les experts comptables s'intéressent à sa solution. Le chiffre d'affaires, 450 000 € en 2021, devrait passer à 800 000 € en 2022. Les effectifs sont montés de 14 salariés en début d'année à 18 à la rentrée.*

**Loxam** CAUDAN [ Ouest-France, 28 septembre ]
*L'entreprise fondée à Caudan est un leader mondial de la location des matériel et outillage. Elle bénéficie d'un prêt de 130 millions d'euros de la Banque Européenne d'Investissement et de l'Union Européenne pour adapter ses équipements aux enjeux de la transition écologique.*

**Camaïeu** LORIENT [ Ouest -France, 29 septembre 2022 ]
*Suite à la liquidation de l'enseigne, les deux magasins implantés à Lorient vont fermer leurs portes. Six salariés sont concernés localement, 2600 au niveau national.*

**Pose diffusion** GUIDEL [ Ouest -France, 30 septembre 2022 ]
*L'entreprise de fabrication et de pose d'enseigne a été liquidée. Elle compte 10 salariés.*

OCTOBRE

**Lyophilisé&Co** LORIENT [ Le Télégramme, 7 octobre 2022 ]
*Deux ans après avoir déménagé dans des locaux plus grands, la société spécialisée dans l'alimentation et le matériel de survie et dont le chiffre d'affaires progresse de 20 à 40% par an, investit 2,5 millions d'euros dans une nouvelle extension de 600 m². Une partie sera proposée à la location.*

**Tri'n'Collect** CAUDAN [ Ouest-France, 17 octobre 2022 ]
*L'entreprise propose des solutions clés en mains aux artisans pour la gestion leurs déchets de chantier en installant des bennes de récupération sur les chantiers. Elle vient de signer une convention de partenariat avec la CAPEB qui représente les petites entreprises du bâtiment, pour promouvoir ses services.*

**Fonderie de Bretagne** CAUDAN [ Ouest-France, 25 octobre 2022 ]
*Le tribunal de commerce de Rennes a validé le rachat de la Fonderie de Bretagne par le fond d'investissement allemand Callista.*

NOVEMBRE

**Zéphyr et Borée** LORIENT [ Les Échos 17 novembre 2022 ]
*La société spécialiste de la propulsion vélique vient d'être retenu dans le cadre d'un appel à manifestation d'intérêt Corimer 2022 pour son projet de porte-conteneur proposant une propulsion vélique complétée d'hydrogène.*

**SWM** QUIMPERLÉ [ Ouest-France, 24 novembre 2022 ]
*Le groupe américain a racheté les papeteries Mauduit à Quimperlé (560 salariés). Il a fait appel à La Colloc pour réinventer son organisation du travail. 200 000 € ont ainsi été investis pour réaménager un bâtiment vieillissant.*

DÉCEMBRE

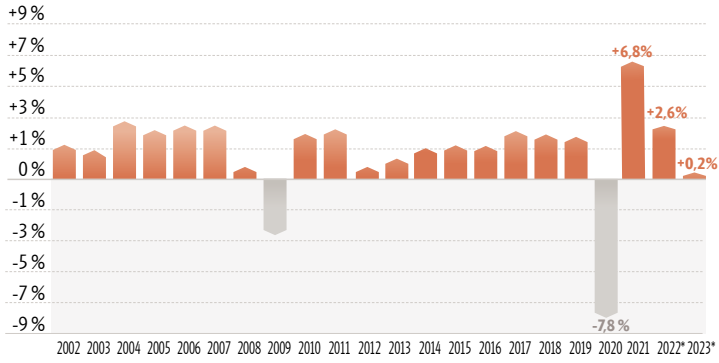
**Inneolab** PLOEMEUR [ Le Journal des Entreprises, 5 décembre 2022 ]
*Spécialisée dans conception de produit et l'innovation, l'entreprise créée en 2017, développe pour le Centre National des Études Spatiales, le "food processor" qui doit permettre de préparer des plats en apesanteur.*

**Chantiers de l'Atlantique** LANESTER [ Ouest France, 9 décembre 2022 ]
*L'entreprise a dévoilé à Lanester son mât du futur Solid Sail de 68 m de haut qui équipera ses futurs paquebots à voile. Cette réalisation est le fruit d'un travail avec quatre entreprises lorientaises Avel Robotics, Lorima, CDK Technologies, SMM et une vannetaise Multiplast. L'implantation d'un nouveau site de production à Lanester est envisagée.*

Sources : Le Télégramme, Ouest-France, Le Journal des Entreprises, Les Échos, La lettre économique de Bretagne.

## France

→ Une prévision de croissance faible en 2023

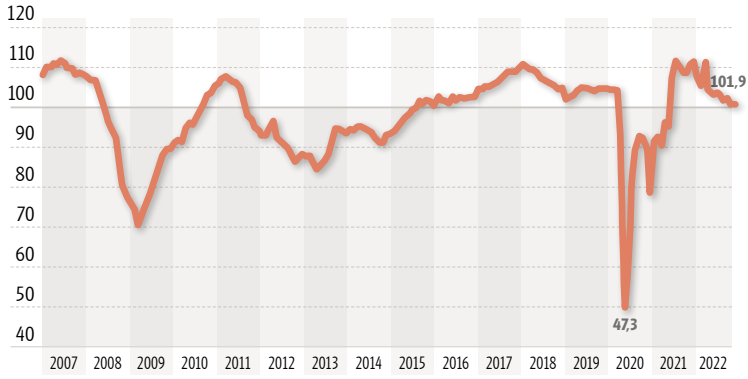



***Évolution annuelle du PIB en France***
Source : Insee
*prévision Insee

*Dans un contexte inflationniste et de tensions géopolitiques, les prévisions de croissance ont une nouvelle fois été revues à la baisse pour 2022. Estimée à 4,2 % en début d'année, elle s'établirait autour de 2,5 %. Pour 2023, l'Insee table sur une croissance faible à +0,2 %.*

## France

→ Le climat des affaires s'érode

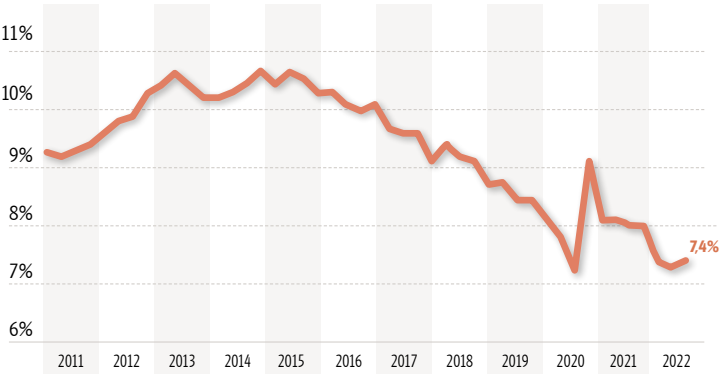



***Climat des affaires***
Source : Insee – Niveau moyen de long terme 100

*Même s'il reste plutôt favorable, le climat des affaires se tasse lentement depuis le début de l'année 2022. Il est proche de son niveau moyen de long terme.*

## France

→ Un taux de chômage stabilisé à 7,4%

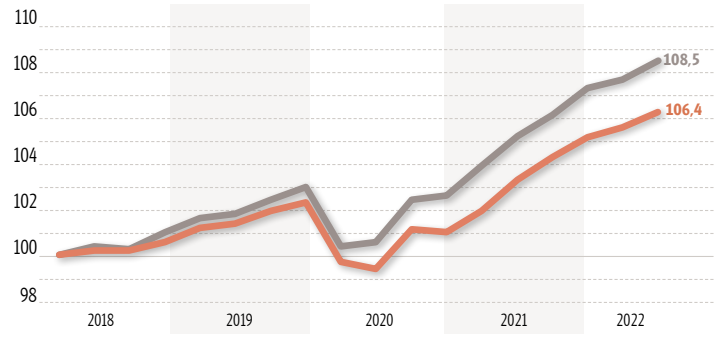



***Taux de chômage en France (hors Mayotte) depuis 2011***
Source : Insee

*Après la baisse constatée sur le 1e trimestre 2022, le chômage reste stable sur les 3 derniers trimestres oscillant entre 7,3 et 7,4%.*

# Bretagne

→ La dynamique de création d'emplois se prolonge




***Évolution trimestrielle de l'emploi salarié en base 100***

Sources : Insee - AudéLor

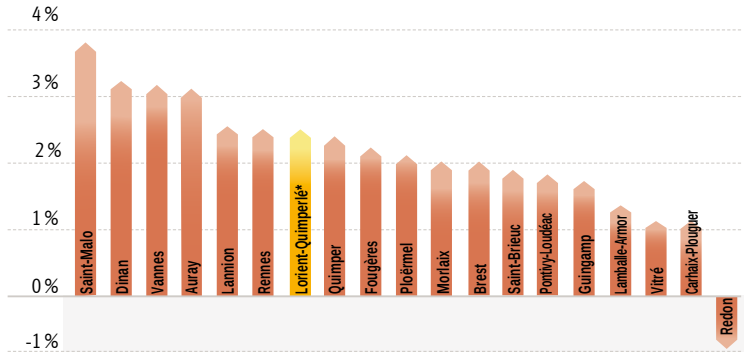
● : Bretagne

● : France

*Pendant la crise sanitaire, la Bretagne a été moins touchée par le recul de l'emploi. À la suite, la reprise a été plus précoce et vigoureuse qu'à l'échelle nationale. Sur la dernière année, la dynamique de création d'emploi est similaire en Bretagne et au niveau national.*

# Bretagne

→ Création d'emploi : Le pays de Lorient-Quimperlé au 7ème rang



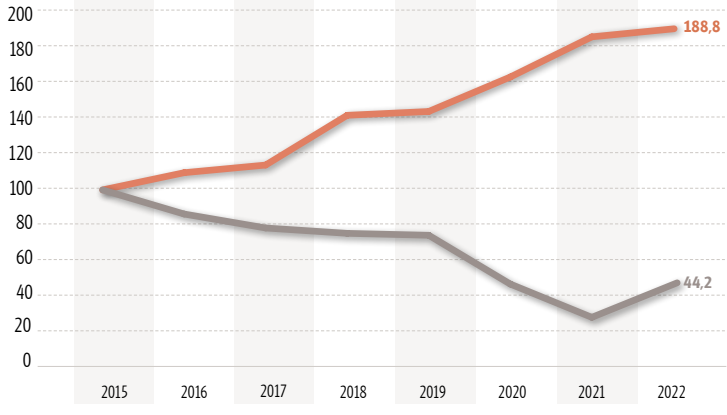

***Évolution de l'emploi salarié privé (y compris intérim) par zone d'emploi au 2e trimestre 2022 (en glissement annuel)***

Sources : URSSAF - AudéLor

*À l'exception de Redon, toutes les zones d'emploi bretonnes connaissent une progression de l'emploi salarié privé. La zone d'emploi de Lorient-Quimperlé (* cumul des 2 zones d'emploi) se situe à la 7e place des créations d'emploi avec une croissance équivalente à celles des zones d'emploi de Rennes et Quimper.*

# Morbihan

→ Une dynamique de création d'entreprises toujours soutenue




***Créations et défaillances d'entreprises sur 12 mois en base 100 depuis 2015 (point en septembre)***

Sources : Insee - AudéLor

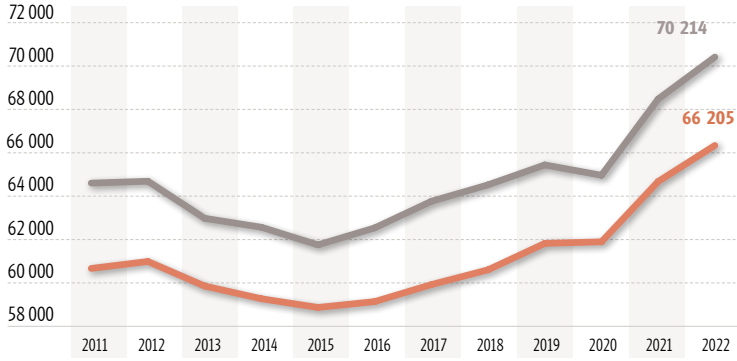
● : Création

● : Défaillance

*Sur les 12 derniers mois, la dynamique des créations d'entreprises continue sa progression. Les défaillances sont en légère hausse, mais restent à un niveau bas.*

## Zone d'emploi de Lorient-Quimperlé

→ Une croissance de l'emploi toujours forte




***Emploi salarié privé au 2e trimestre depuis 2011***

Sources : URSSAF - AudéLor

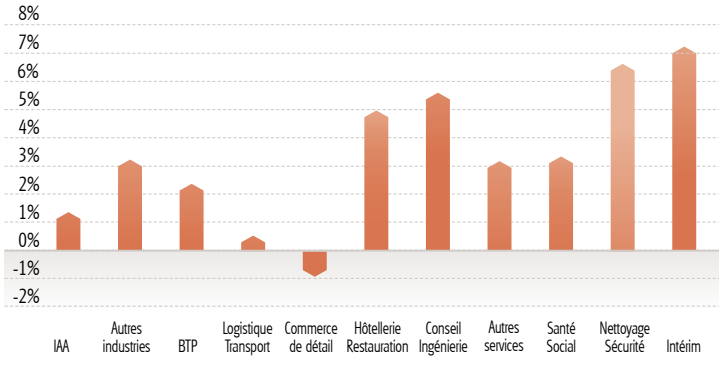
— emploi

— y compris intérim

*L'emploi salarié privé poursuit sa progression, 1872 emplois ont été créés sur le 2e trimestre 2022. La progression est de 2,7% sur un an.*

## Zone d'emploi de Lorient-Quimperlé

→ À l'exception du commerce, tous les secteurs créent de l'emploi



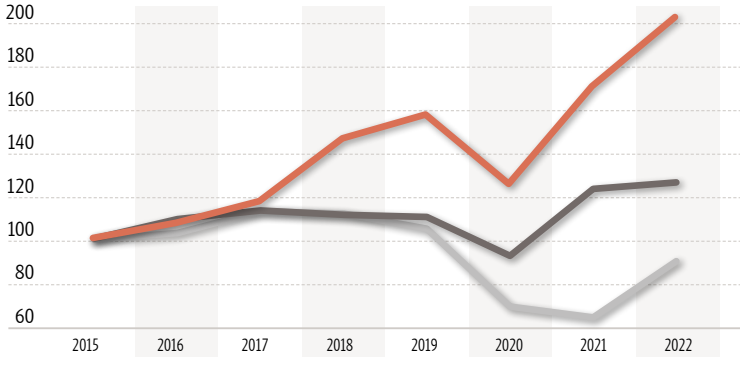

***Évolution de l'emploi par secteur entre le 2e trimestre 2021 et 2e trimestre 2022.***

Sources : URSSAF - AudéLor

*Entre 2021 et 2022, seul le commerce de détail connait un repli du nombre d'emplois (-0,9%). L'intérim reste le secteur le plus dynamique en termes de création d'emploi, devant la sécurité-nettoyage et l'ingénierie-conseil.*

## Zone d'emploi de Lorient-Quimperlé

→ L'envolée des CDI se poursuit




***Nombre de contrats dans la zone d'emploi des Lorient-Quimperlé par année base 100 en 2010 (cumul sur l'année)***

Sources : URSSAF - AudéLor

— CDI

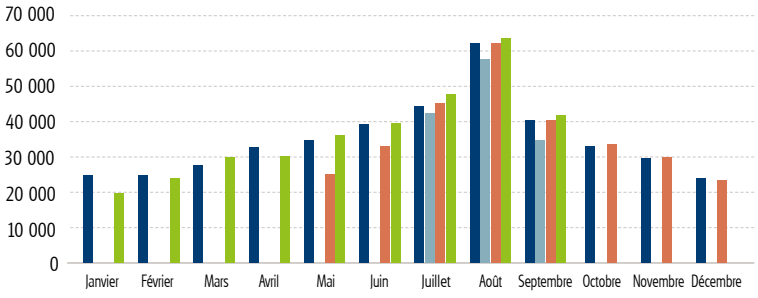
— CDD Long

— CDD court

*Sur les deux premiers trimestres 2022, les embauches ont progressé de +28,5% sur la zone d'emploi de Lorient-Quimperlé, avec des CDI qui poursuivent leur progression : +19%. Les contrats courts sont en très forte croissance +41,2% par rapport à la même période en 2021 qui était toujours marquée par des restrictions d'activités liées à la crise sanitaire.*

# Destination Lorient-Quimperlé

→ L'activité hôtelière dépasse son niveau d'avant crise




***Évolution des nuitées hôtelières par mois en 2019 et 2022***

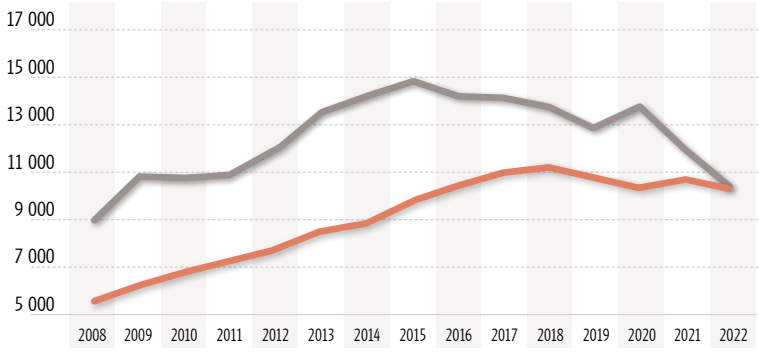
Sources : Morgat - AudéLor

- 2019
- 2020
- 2021
- 2022

*Après deux années fortement perturbées par la crise sanitaire, le secteur retrouve son niveau d'activité d'avant crise. Même si le début d'année était en dent de scie, l'activité sur les périodes estivale et de rentrée a été supérieure à celle observée en 2019.*

# Zone d'emploi Lorient-Quimperlé

→ Une demande d'emploi au plus bas depuis 2009




***Nombre de demandeurs d'emploi au 3e trimestre depuis 2008***

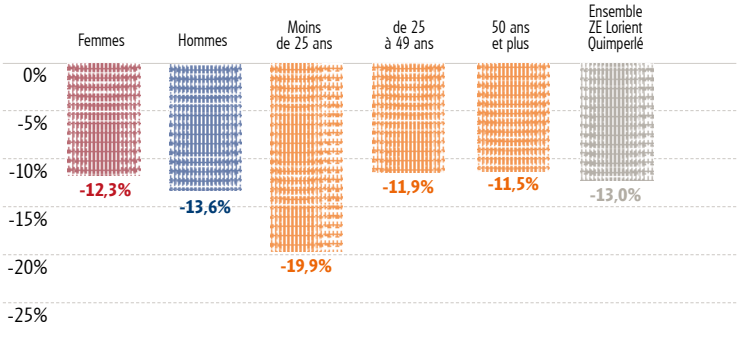
Sources : DREETS Bretagne
AudéLor

- Cat. A
- Cat. B et C

*La demande d'emploi a reculé de -13% entre le 3e trimestre 2021 et le 3e trimestre 2022. Le territoire compte 10 410 demandeurs d'emploi de catégorie A, c'est le niveau le plus faible depuis 2009. Au 3e trimestre 2022, le nombre des demandeurs inscrits en catégorie B et C est équivalent à celui des demandeurs de la catégorie A.*

# Zone d'emploi Lorient-Quimperlé

→ Moins de demandeurs d'emploi, notamment chez les jeunes




***Évolution du nombre de demandeurs d'emploi de catégorie A entre 2021 et 2022 (3e trimestre)***

Sources : DREETS Bretagne
AudéLor

*La demande d'emploi des jeunes recule de près de -20% entre le 3e trimestre 2021 et le 3e trimestre 2022. Les autres catégories d'âge bénéficient d'une baisse de la demande d'emploi moins importante : -11,9 % pour les 25 à 49 ans et -11,5% pour les 50 ans et plus.*

# Pays de Lorient-Quimperlé

# Consommation et facture, le point sur l'énergie

La forte inflation énergétique actuelle rappelle que la réduction de la consommation est indispensable pour réussir la transition énergétique et réduire la facture. Mais quels sont aujourd'hui les principaux postes de consommation et de coûts d'énergie ? Quelles évolutions entre 2010 et 2018 ? Le point sur la consommation et la facture énergétique du pays de Lorient-Quimperlé en 2018 et sa projection pour 2022.

## L'info

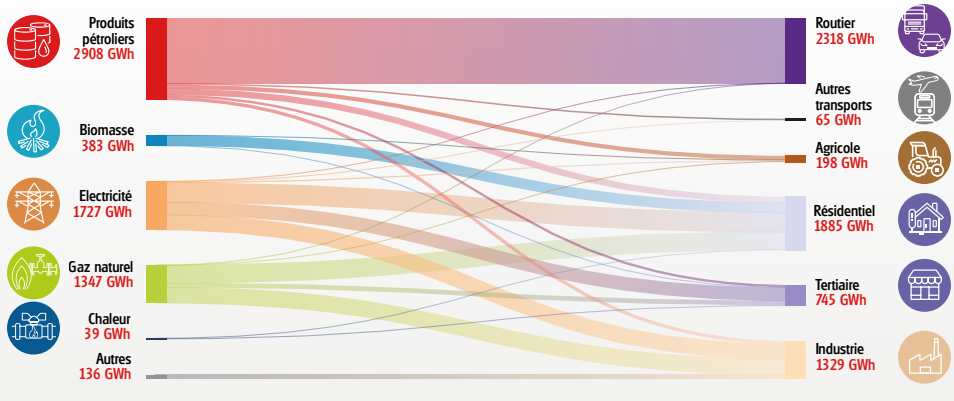
→ Voir le diaporama de la matinale Énergie et les fiches chiffres clés. Publications #195 et #196 sur www.audelor.com

## Première source consommée, les produits pétroliers

En 2018, le pays de Lorient-Quimperlé a consommé 6540 GWh. Un chiffre dans la moyenne bretonne puisque c'est environ 8,2 % de la consommation d'énergie finale de la région (79 693 GWh) pour un poids de population équivalent (8,4 %). La consommation d'énergie rapportée à l'habitant est de 23,8 MWh. Les premières sources d'énergie consommées sont les produits pétroliers avec 45 % malgré une forte baisse de l'usage du fioul dans le bâtiment (résidentiel et tertiaire) de 2010 à 2018 (-47 %) mais qui ne compense pas une plus grande consommation de carburants des transports routiers (+3 %).

***Consommation énergétique du pays de Lorient - Quimperlé par sources et secteurs en 2018***

Source : ISEA via TerriSTORY
OEB. Traitement : AudéLor



## La consommation d'énergie diminue peu

La consommation d'énergie est en très légère diminution entre 2010 et 2018 : - 1 %. Le secteur du bâtiment (résidentiel et tertiaire) est celui qui a le plus réduit sa consommation : - 6 % en 8 ans. Le secteur de l'industrie a lui augmenté ses consommations énergétiques de 3 % avec notamment davantage d'usage de l'électricité (+5 %).

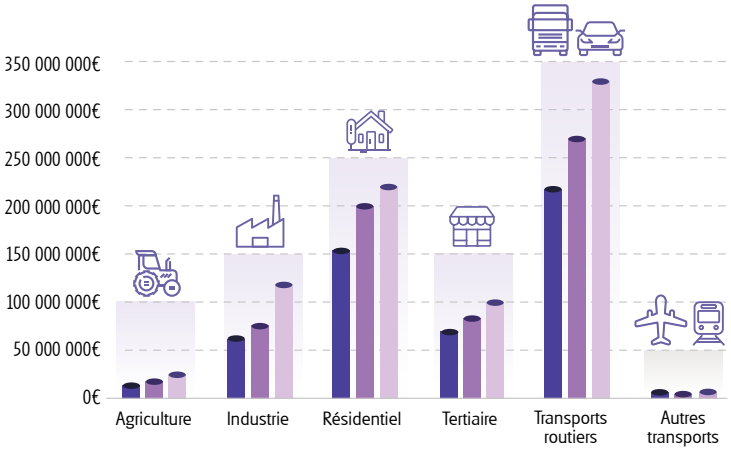
## Une lourde facture à prévoir

À partir de l'observation de l'évolution des consommations entre 2010 et 2018 et en tenant compte de la baisse des déplacements depuis la crise sanitaire et de la crise énergétique actuelle, il est possible de retenir des hypothèses d'évolutions pour chaque secteur et produit. Ainsi, la consommation énergétique se situerait à 6221 GWh en 2022 soit une baisse de 5 % par rapport à 2018. Cette estimation permet de reconstituer une facture énergétique avec les derniers prix de l'énergie observés en 2022 (juin pour l'électricité et le gaz, octobre pour les produits pétroliers).
La facture énergétique serait ainsi de 801 M€ pour l'année 2022, soit une augmentation de 24 % depuis 2018 (64 M€) et de 56 % depuis 2010 (514 M€). Sur la période 2018-2022, la hausse de la facture serait la plus forte pour les secteurs de l'industrie (+60 %), de l'agriculture (+40 %) et du tertiaire (+23 %) même si les volumes sont plus faibles. Le secteur des transports subit aussi beaucoup la hausse des prix des carburants de l'année 2021 (+ 22 % pour les transports routiers et + 33 % pour les autres transports en 4 ans).

FACTURE ÉNERGÉTIQUE

**+24%**

La facture énergétique du pays de Lorient-Quimperlé passerait de 647 M€ en 2018 à 801 M€ en 2022 (estimation), soit un bond de +24 % malgré une baisse des consommations.




***Évolution de la facture énergétique par secteur***

Sources : TerriSTORY Bretagne OEB - Modélisation : AudéLor avec outil FacETe

: 2010
: 2018
: 2022

## Des prix de l'énergie qui pèsent sur les ménages

Pour le secteur résidentiel, la facture énergétique a surtout augmenté entre 2010 et 2018 : +30 % puis +11 % entre 2018 et 2022. Cette augmentation s'explique par l'usage toujours plus important de l'électricité, notamment dite "spécifique" qui correspond à l'électricité utilisée pour les appareils qui ne peuvent fonctionner qu'avec cette énergie : les appareils producteurs de froid, postes audiovisuels et multimédias, lave-linge, etc.
La flambée des prix de l'énergie, malgré le bouclier tarifaire, pèsera d'autant plus lourd sur les ménages qu'ils supportent entièrement la facture énergétique du secteur résidentiel et à 90 % celle des transports

# Pays de Lorient-Quimperlé

# Reprise de la construction neuve en 2022

La production de logements est indispensable pour assurer une offre suffisante sur un territoire en croissance et satisfaire l'accès à la propriété ou au marché locatif. Sur l'ensemble du pays de Lorient-Quimperlé, après une année de reprise de la production en 2020 suivie d'un net recul en 2021, la construction neuve reprend avec vigueur début 2022. Cette tendance globale s'accompagne de situations contrastées à l'échelle de chacune des trois intercommunalités.

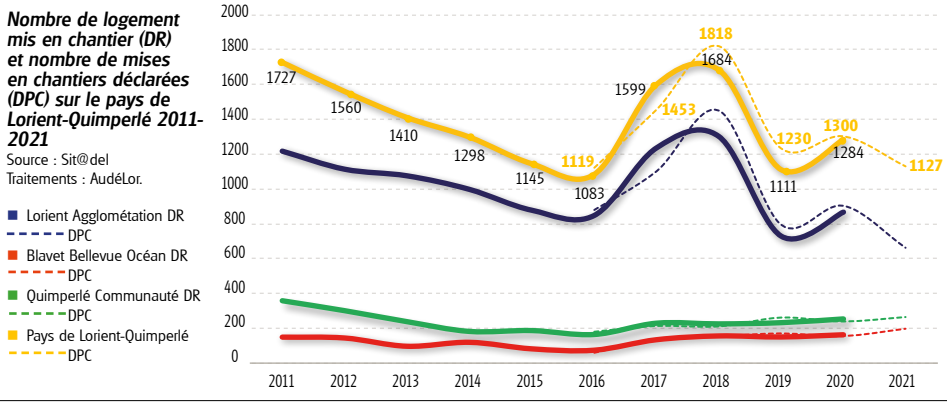
## L'info

→ Communication n°198, janvier 2023, " La construction de logements neufs en 2021 et début 2022" sur www.audelor.com / Publication & études.

## Une baisse notamment sur Lorient Agglomération en 2021

Avec seulement 1127 mises en chantier déclarées en 2021, le pays de Lorient-Quimperlé a connu une chute de sa production : -13,3 % en un an. La baisse globale n'est pas uniforme dans les trois intercommunalités. La production 2021 est en chute assez nette sur Lorient Agglomération (661 logements, soit -26,8 % en un an) du fait d'une forte part dépendant de l'offre en collectif, traditionnellement plus fluctuante d'une année sur l'autre. Il s'agit du niveau de production le plus bas des dix dernières années. Par contre, la production 2021 est en hausse sur Quimperlé Communauté : 267 logements ont été mis en chantier, soit +10,8% en un an. Ce chiffre est supérieur à sa moyenne de 236 par an sur la période 2011-2020. Pour BBO Communauté, la hausse est encore plus spectaculaire : +27,6 % en un an avec 199 logements mis en chantier, très supérieur à la moyenne de long terme (127 par an).

***Nombre de logement mis en chantier (DR) et nombre de mises en chantiers déclarées (DPC) sur le pays de Lorient-Quimperlé 2011-2021***
Source : Sit@del
Traitements : AudéLor.



# La reprise est très forte au 1er semestre 2022

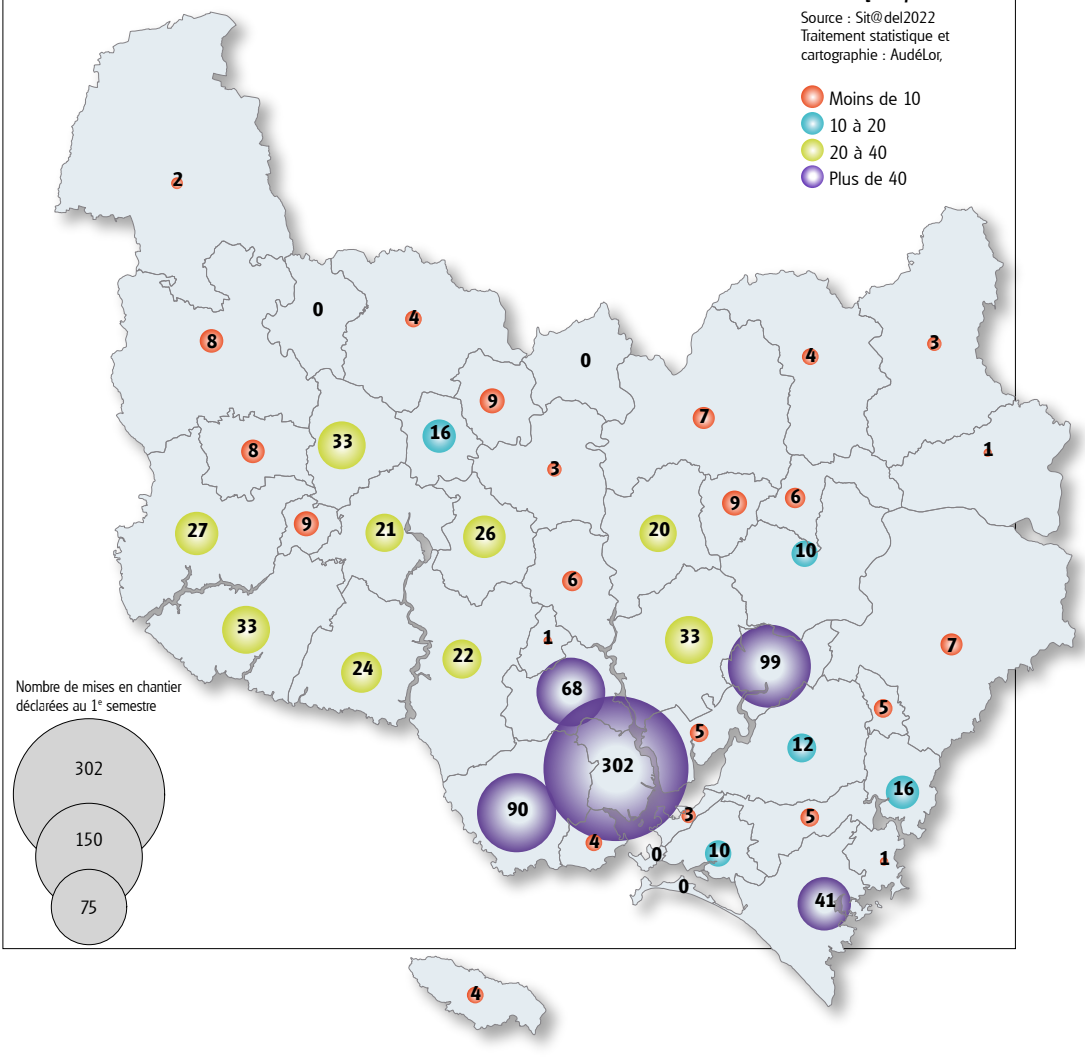
Le premier semestre de l'année 2022 est marqué sur Lorient Agglomération par une très forte hausse du nombre de mises en chantier déclarées : 719 contre 274 en 2021 (+162,4 %). C'est la plus forte production en un semestre depuis 4 ans (351 en 2020 et 296 en 2019). C'est déjà davantage que l'ensemble de l'année 2021.

Le nombre d'autorisations délivrées (à distinguer des mises en chantier) en 2021 reste très élevé sur Lorient Agglomération (1871) et cette année encore en forte hausse : +45,2 % par rapport à 2020. Même si les autorisations délivrées au premier semestre 2022 sont moins nombreuses qu'au premier semestre 2021 (-13,5 %, 971 logements autorisés). Elles restent très supérieures à la moyenne des autorisations du premier semestre des trois années précédentes (555 entre 2017 et 2019). Cela laisse présager d'une production élevée pour les années à venir. Sur Quimperlé Communauté, au premier semestre 2022, le nombre de logements commencé est de 223, soit une hausse de 28,9 % par rapport au premier semestre 2021. Cette reprise est notamment portée par la production de logements individuels. Avec 468 logements autorisés en 2021 les perspectives de hausse de la production sont donc bien réelles pour 2022 et 2023. D'autant que cette augmentation des autorisations s'est poursuivie au premier semestre 2022 (+22,2 % par rapport au premier semestre 2021).

La situation est différente sur BBO Communauté puisque le premier semestre 2022 est marqué par une baisse de la production (-22,7 % par rapport au premier semestre 2021). Les autorisations ont été plus nombreuses en 2021 qu'en 2020, mais il n'y a eu aucune autorisation pour du collectif. La très grande majorité de l'offre nouvelle reposera donc sur le logement individuel pour les années 2022 et 2023. Or, le nombre d'autorisation au premier semestre 2022 est en forte diminution : -67,8 % avec seulement 39 maisons autorisées.

***Nombre de mises en chantier déclarées au premier semestre en 2022 sur les communes du pays de Lorient-Quimperlé***

Source : Sit@del2022
Traitement statistique et cartographie : AudéLor,



# Pays de Lorient-Quimperlé

# Un tableau de bord pour la destination Lorient-Quimperlé

"Alors, cette saison touristique ?" C'est pour répondre à cette question récurrente que l'observatoire du tourisme d'AudéLor a été sollicité. L'objectif était de construire un dispositif synthétique pour faire émerger les grandes tendances sitôt une saison écoulée. C'est ainsi que le premier tableau de bord des "Tendances touristiques" a été publié pour la période juillet-août 2022.

## L'info

→ -› Sur www.audelor.com, rubrique Observatoires & études › Économie › Tourisme, voir le Tableau de bord Tendances touristiques juillet-août 2022.

## Un besoin : disposer d'indicateurs au plus tôt

Depuis 2012, AudéLor publie chaque année un bilan de la fréquentation touristique de l'année passée. En 2022, en plus du bilan global annuel paru en juillet, nos partenaires ont souhaité disposer d'informations mobilisables plus rapidement à la fin de chaque période touristique. Un premier bilan de l'été 2022 est donc paru en septembre. Il fait le point sur les éléments marquants du cœur de saison (juillet-août). Deux autres parutions sont prévues : l'une en décembre pour l'arrière-saison et l'autre en juillet pour l'avant-saison (avril-mai-juin).

## Des statistiques et une enquête

Ce tableau de bord s'appuie sur deux volets. Le premier comprend des sources statistiques issues d'un agrégateur de données. Elles permettent un suivi continu de l'offre et de l'activité des plateformes de location comme Airbnb et les sites du groupe HomeAway (Abritel, Homelidays), ainsi que la mesure de fréquentation à partir des données mobiles d'Orange. Le deuxième volet mobilise les résultats d'une enquête de satisfaction menée à l'échelle bretonne par le Comité Régional du Tourisme (CRT) auprès des professionnels. Grâce au partenariat entre les offices de tourisme et le CRT, il est possible d'extraire les résultats de la destination Lorient Quimperlé.

## Juillet-août 2022 : des réservations en hausse

Par rapport à la même période de 2021, la destination enregistre une hausse de +17 % du nombre d'hébergements réservés. Cette hausse, qui est nettement plus marquée sur le mois d'août (+21 %), s'accompagne d'une augmentation de +4,5 % des nuits réservées. La fin des restrictions sanitaires (pass sanitaire) encore en vigueur durant l'été 2021 ainsi que les changements dans les comportements de la clientèle expliquent en partie ces bons résultats. En effet, si la durée moyenne du séjour diminue légèrement (5,9 nuits contre 6,1 en 2021), nombreux sont les touristes qui recherchent davantage de proximité, de calme et de verdure.
Un focus plus précis sur la fréquentation journalière montre un pic de nuitées entre le 6 et le 13 août, période au cours de laquelle se déroule le Festival Interceltique de Lorient. Enfin, côté prix, on note une hausse de +1,3 % du prix moyen par nuit pour les logements réservés.

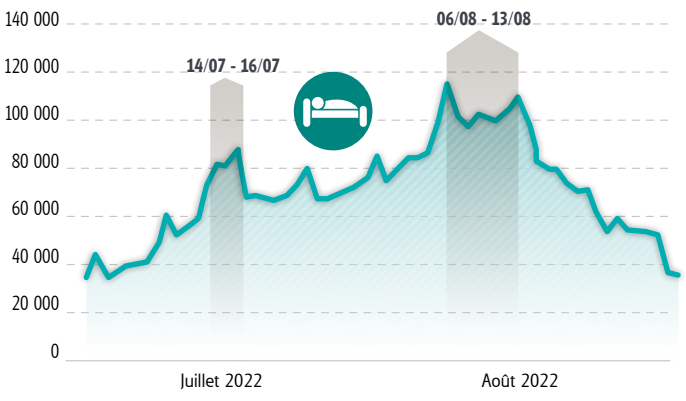
## Une saison globalement très satisfaisante

L'enquête réalisée par le CRT auprès des professionnels met en évidence des taux de satisfaction assez élevés pour le secteur de l'hébergement (90 % en juillet et 91 % en août). Cependant, la dynamique est moins positive dans le secteur de la restauration : 78 % en août. Difficultés à recruter, pénuries de candidats, budgets plus serrés pour les consommateurs peuvent expliquer cet écart. De même, les équipements de loisirs, notamment ceux situés en extérieur ont particulièrement souffert de la canicule, ce qui peut expliquer un taux de satisfaction de 67 % en juillet.

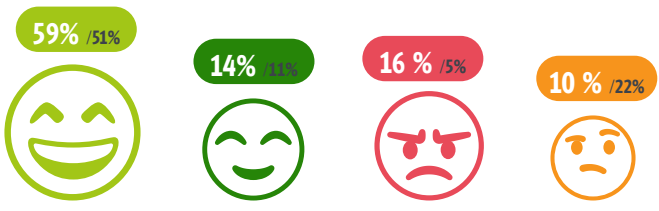
## Des perspectives prometteuses pour l'arrière-saison

Avec 73 % de professionnels qui pensent que les mois à venir (septembre-octobre) seront prometteurs, les perspectives sont plutôt bonnes. Fin août, le niveau de réservation pour le mois de septembre s'établissait à 32 %, en dessous de la moyenne bretonne de 46 %.
Après deux années compliquées, la fréquentation de juillet-août 2022 semble meilleure que prévue. Des inquiétudes nouvelles liées à l'inflation apparaissent cependant. Elles portent sur le pouvoir d'achat des touristes comme sur la hausse des coûts d'exploitation des professionnels.

NUITÉES TOURISTIQUES
**4,2** millions
juillet - août 2022




***Nombre de nuitées touristiques Juillet - Août 2022***
Sources : Flux vision Orange
CRT Bretagne



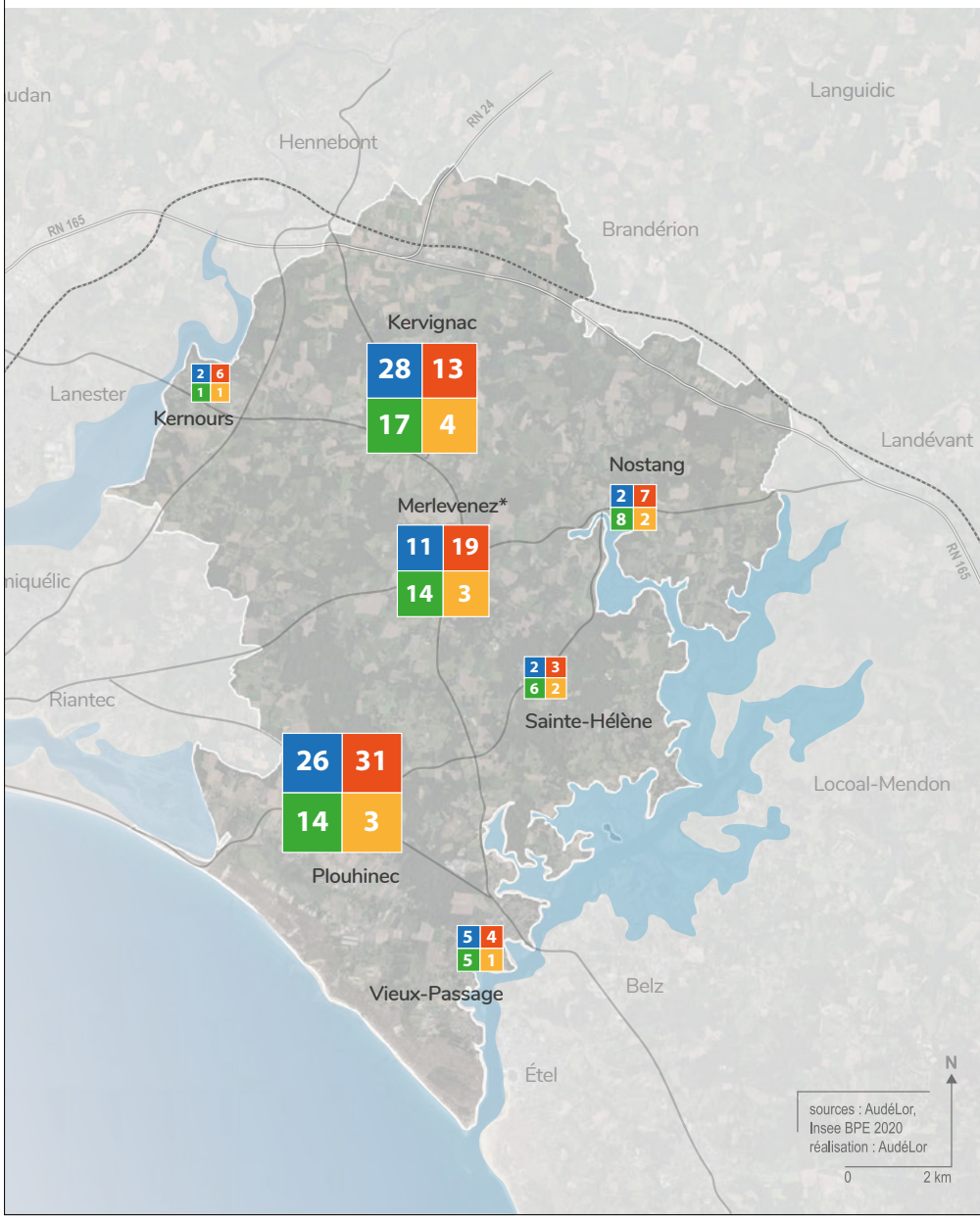

***Les mois à venir s'annoncent prometteurs pour 73% des professionnels***
Source : CRT Bretagne
- : Pas du tout satisfait
- : Plutôt pas satisfait
- : Plutôt satisfait
- : Très satisfait

# Équipements, services et commerces de BBO Communauté

Dans le cadre de l'adhésion de la collectivité à l'agence, AudéLor réalise un portrait de territoire décrivant la dynamique en cours sur Blavet Bellevue Océan Communauté. Il met en évidence les grandes caractéristiques du territoire sur la base de repères à la fois géographiques, démographiques, économiques et sur l'habitat, la mobilité, les équipements et l'énergie.
La carte ci-dessous met l'accent sur la notion de proximité et de structuration urbaine en montrant le nombre d'équipements, de services et de commerces dans les centralités urbaines des cinq communes.

***Nombre et types d'équipements par centralité urbaine***

Sources : AudeLor, Insee BPE 2020
Réalisation : AudéLor

- Nombre de professions de santé (médecins, pharmacies...)
- Nombre de commerces et services
- Nombre d'équipements sportifs et culturels
- Nombre d'établissements scolaires et de petite enfance

*la centralité de Merlevenez inclut la zone d'activités de Bellevue