

AUDÉLOR
DÉVELOPPEUR DE TERRITOIRE

LORIENT
TECHNOPOLE

AUDÉLOR

RAPPORT D'ACTIVITÉ 2024

AudéLor,
Agence d'Urbanisme, de Développement Économique
et Technopole du pays de Lorient

Jun 2025 - #22

Contact

contact@audelor.com
02 97 12 06 40

Directeur de la publication : Pascal Le Liboux
ISSN 2118-1608
Dépôt légal : juin 2025

SOMMAIRE

AVANT-PROPOS DU PRÉSIDENT.....	5
LES CHIFFRES CLÉS	6
L'AGENCE	8
LE PROGRAMME DE TRAVAIL 2024.....	18
SYNTHÈSE DES FINANCEMENTS DE L'AGENCE EN 2024	19
LES PROJETS TRANSVERSAUX.....	20
LES PROJETS " AGENCE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE "	28
LES PROJETS " TECHNOPOLE "	34
LES PROJETS " AGENCE D'URBANISME "	42
ANNEXES	62
1. ÉVÉNEMENTS ET ANIMATIONS EN 2024	
2. PUBLICATIONS PARUES EN 2024	

LES SITES ADMINISTRÉS ET ANIMÉS PAR L'AGENCE

SITES DE L'AGENCE

AudéLor :
www.audelor.com



Lorient Technopole :
www.lorient-technopole.fr



SITES DE SERVICES AUX ENTREPRISES

Entreprendre Lorient Bretagne Sud :
www.entreprendre-lorient-bretagne-sud.bzh



AUTRES SITES

SCoT du pays de Lorient :
www.scot-lorient.fr



Lorient Port Center :
www.lorientportcenter.com



SUIVEZ TOUTE L'ACTUALITÉ D'AUDÉLOR

PUBLICATIONS

Retrouvez l'ensemble des publications d'AudéLor sur la page :

<https://www.audelor.com/publications/>



SUIVEZ AUDÉLOR ET LORIENT TECHNOPOLE SUR LES RÉSEAUX



Page AudéLor // Page Lorient Technopole



@audelor.lorient // @TechLorient

AVANT-PROPOS DU PRÉSIDENT



2024 aura été une belle année pour AudéLor !

Après deux exercices déficitaires, nos finances ont retrouvé le chemin de l'équilibre et notre agence a fortement boosté ses actions en matière de développement économique.

Tout en poursuivant l'appui aux repreneurs ou créateurs et tout en consolidant notre position de 2^e technopole de Bretagne (112 porteurs de projets innovants accompagnés), nous avons impulsé une démarche proactive sans précédent en direction des entreprises industrielles de l'Agglomération. Portés par le label « Territoire d'Industrie », nous avons ainsi pu rencontrer, sur leur site de production, 46 chefs d'entreprise et les assister dans leurs recherches de financement d'investissements productifs et porteurs potentiellement de plusieurs centaines d'emplois. Certaines filières ont ainsi pu se renforcer, d'autres se structurer, amenant ainsi la création de Lorient Intelligence Embarquée, en ce début 2025.

En matière de coopération territoriale, la collaboration avec les chambres consulaires et les associations de dirigeants de nos territoires est restée très active, permettant :

- l'inauguration de la Maison de l'Entreprise. AudéLor y tient régulièrement des permanences. Des ateliers collaboratifs ont été organisés autour de l'économie circulaire et la première soirée-conférence est prévue en ce mois de juin ;
- la réalisation de deux études-enquêtes pour les zones d'activité de Kerpont et de Lorient La Base en partenariat avec les associations d'entreprises qui les animent.

Cette coopération fructueuse se retrouve également avec Quimperlé Communauté et Blavet Bellevue Océan Communauté qui ont accepté, en 2024, de pousser leur contribution financière et qui bénéficient de nos études. Il s'agit d'une démonstration concrète du Pacte de Cohérence Territoriale. À propos d'études, 27 ont été réalisées, permettant ainsi d'alimenter les réflexions et les actions des élus, des acteurs publics et des entreprises. Certaines étaient très attendues :

- les retombées économiques respectives de l'UBS et du festival interceltique sur le pays de Lorient ;
- l'exercice pratique du Zéro Artificialisation Nette dans 4 communes du territoire ;
- l'analyse du poids des locations de courte durée sur l'économie touristique et le logement ;
- le développement d'un Observatoire climat Territoire, bénéficiant de l'aide de l'État fonds vert, pour approfondir la connaissance sur la transition climatique à différentes échelles.

Cette forte activité et ce retour à l'équilibre financier se sont faits grâce aux salariés d'AudéLor que je remercie pour leur engagement et leur réactivité et à qui je transmets les nombreux témoignages de satisfaction reçus tout au long de l'année de la part des dirigeants accompagnés.

Ce rapport d'activité témoigne de la diversité et de la qualité des actions menées par notre agence. Je vous en souhaite bonne lecture.

Pascal Le Liboux

Président d'AudéLor

Vice-Président de Lorient Agglomération
chargé du développement économique et de l'emploi



CHIFFRES CLÉS

501 entreprises accompagnées

dont

- 112 porteurs d'innovation
- 72 projets d'implantation foncière
- 58 dossiers de financement
- 235 porteurs accompagnés par Initiative Pays de Lorient

27 publications réalisées

- 21 communications
- 2 Barographe
- 4 documents techniques

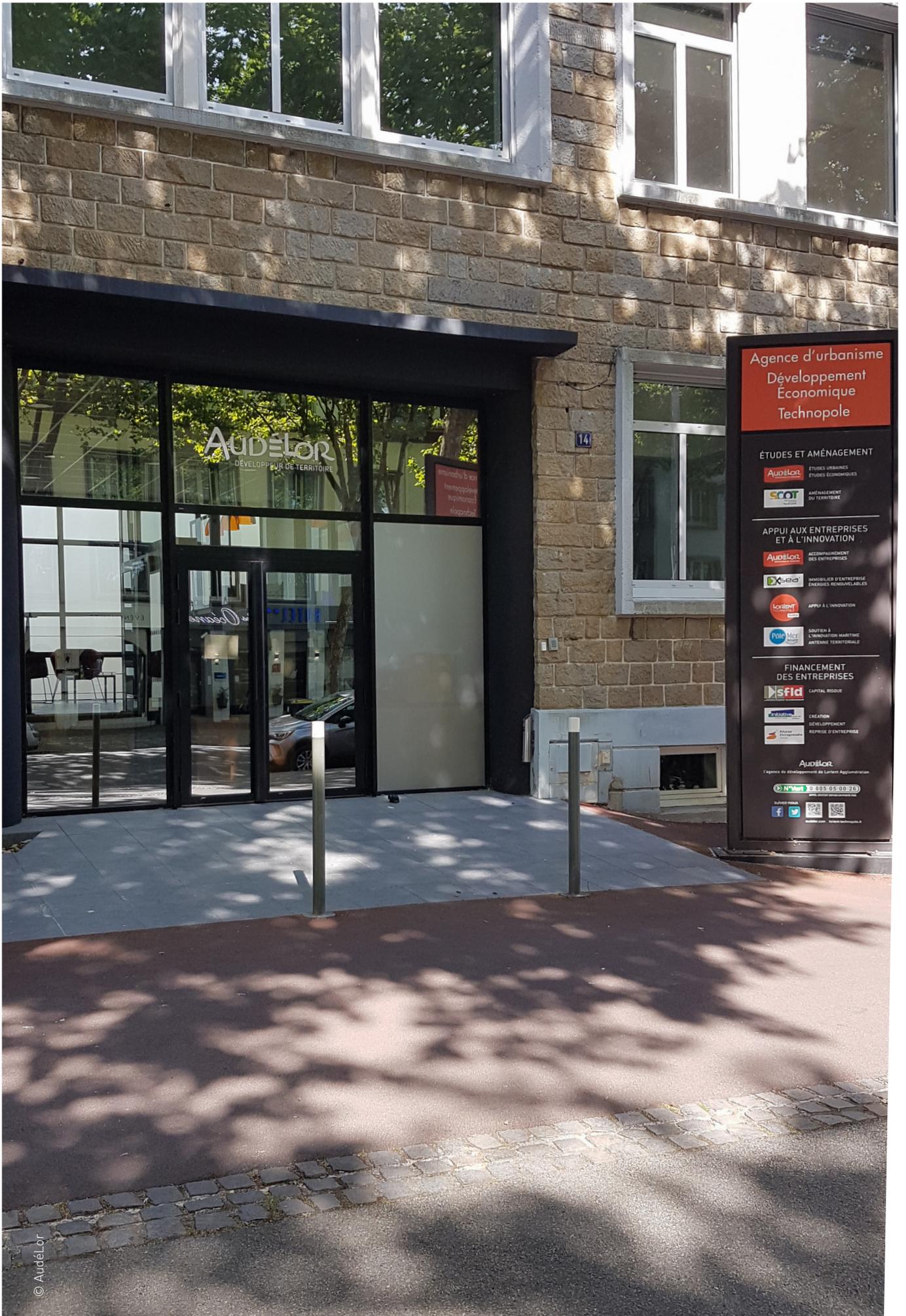
7 enquêtes

- Mobilité sur Lorient La base
- Mobilité et qualité de vie à Kerpont
- Mon centre-ville de demain (Lorient)
- Enquête ménages déplacements (pays de Lorient)
- Enquête auprès des étudiants de l'UBS
- Entreprises du numérique dans le Morbihan
- Opportunités économiques avec les nations celtes

49 animations organisées

- 7 matinales
- 4 Rendez-Vous de l'Aménagement et de l'Urbanisme avec l'UBS
- 19 ateliers Lorient Technopole
- 4 ateliers/conférences Eurolarge-AudéLor
- Connect'in Lorient
- 4 événements 7 Technopoles de Bretagne (Form'action, Passeport, Matinales)
- 6 événements French Tech Bretagne Sud
- 3 Rencontres Parc d'activités
- 1 évènement Territoires d'industrie

26 évènements économiques co-organisés ou dont AudéLor est partenaire



© AudéLor

L'AGENCE

SES 3 MISSIONS



LES MISSIONS PROPRES AU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- accompagner les entreprises en création : aides au financement des porteurs de projets et aux montages de projets, portage et animation d'immobilier et structures dédiées (pépinières, incubateurs d'entreprises, etc.) notamment au sein d'un Parc Technologique ;
- accompagner les entreprises en développement : aides au financement, accompagnement des entreprises en difficulté, reprise, transmission, appui à la recherche de foncier ou d'immobilier pour des implantations ou extensions d'entreprises, aide à l'internationalisation et à l'export des PME, appui à l'insertion des entreprises dans les programmes européens ;
- animer les filières et les entreprises présentes sur le territoire à travers des rencontres, des visites, des colloques, et tout évènement propre à diffuser informations et analyses utiles à l'économie du territoire ;
- participer à la construction et à l'amélioration de l'offre territoriale, promouvoir le territoire à travers des actions de marketing territorial : mise en place de labels et de marques territoriales, réalisation de web marketing, animation d'espaces de coworking, fablab...);
- prospecter, participer à des salons professionnels, accueillir des entreprises françaises et internationales, accompagner les territoires en mutation économique (conventions de revitalisation État - Entreprise...).



LES MISSIONS PROPRES À LA TECHNOPOLE

- accompagner les porteurs de projets innovants ;
- favoriser l'implantation, la création et le développement d'entreprises de technologie sur son territoire de référence ;
- développer les relations entre la communauté scientifique et le monde économique ;
- animer et mettre en réseau des compétences en développant les synergies entre formation, recherche, industrie et financement (organisation de consultations, de rencontres, de conférences, de débats, ou d'ateliers, etc) ;
- mettre en œuvre l'ingénierie de l'innovation et de l'incubation (aides publiques et privées, mise en réseau, recherches de partenaires, etc.) ;
- initier et ou participer à la structuration et à l'animation des clusters, pôles de compétitivité, grappes d'entreprises, etc. ;
- participer à la promotion et au marketing du territoire par la mise en valeur des atouts tant économiques que scientifiques du Pays de Lorient.



LES MISSIONS PROPRES À L'URBANISME ET À L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

L'Association exerce les missions dévolues aux agences d'urbanisme définies à l'article L132-6 du Code de l'urbanisme et à ce titre a pour objet de :

- **suivre les évolutions urbaines et participer à la définition des politiques d'aménagement et de développement, à l'élaboration des documents d'urbanisme, notamment du schéma de cohérence territoriale ;**
- **préparer les projets des agglomérations** dans un souci d'harmonisation des politiques publiques et participer à l'évaluation de celles-ci ;
- **intervenir, à travers la production d'études, de schémas de territoires à différentes échelles (PLH, PDU, foncier d'activités, commerce...) dans la définition de projets** dans des domaines aussi variés que l'économie, le commerce, l'aménagement du territoire, la mobilité, l'environnement, l'habitat, le foncier, la démographie, le développement rural, touristique, culturel... ;
- **mettre à la disposition des acteurs publics et privés du territoire** des informations et des analyses dans les domaines d'étude de l'Association à travers des publications, des conférences, des ateliers, des rencontres... ;
- **promouvoir le territoire et l'agence** à travers sa participation à des réseaux professionnels qu'ils soient locaux, nationaux ou internationaux.

OBJET DE L'ASSOCIATION



“L'Association a pour objet la réalisation et le suivi de programmes d'études et d'actions permettant la définition, la coordination, la faisabilité, l'accompagnement, la gestion et l'évaluation des projets au soutien des politiques publiques liés à l'urbanisme, l'aménagement du territoire, au développement économique et à la Technopole”.

Source : Statuts de l'agence

L'association, régie par la loi du 1^{er} juillet 1901, a été déclarée en Préfecture le 17 juin 1987. Le siège est fixé 12 avenue de la Perrière 56324 Lorient cedex.

LA GOUVERNANCE

L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

 59 VOIX

L'assemblée générale est présidée par le Président du Conseil d'Administration.

Elle comprend 13 membres de droit et 23 membres "actifs". 10 membres associés participent aussi, avec voix consultative, aux travaux de l'Assemblée Générale.

Membres	Voix
Lorient Agglomération	12
Quimperlé Communauté	3
Blavet Bellevue Océan Communauté	2
Syndicat Mixte du SCoT	1
Commune de Lorient	1
Membres actifs (communes + EPCI + EPF)	23
État	7
Région Bretagne	2
Département du Morbihan	1

Membres	Voix
Université Bretagne Sud	2
Chambre de Commerce et d'Industrie du Morbihan	2
Erele Territoire Gagnant	1
Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Bretagne	1
Chambre d'Agriculture de Bretagne	1

■ Membres de droit

- l'État
- Lorient Agglomération
- Quimperlé Communauté
- Blavet Bellevue Océan Communauté
- la Région Bretagne
- le Département du Morbihan
- la commune de Lorient
- la Chambre de Commerce et d'Industrie du Morbihan
- la Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Bretagne
- la Chambre d'Agriculture de Bretagne
- le Syndicat mixte pour le schéma de cohérence territoriale
- l'association ERELE, Territoire Gagnant
- l'Université Bretagne Sud

■ Membres actifs

- la commune de Bannalec
- la commune de Brandérion
- la commune de Caudan
- la commune de Gâvres
- la commune de Gestel
- la commune de Guidel
- la commune d'Hennebont
- la commune d'Inzinzac-Lochrist
- la commune de Lanester
- la commune de Languidic
- la commune de Larmor-Plage

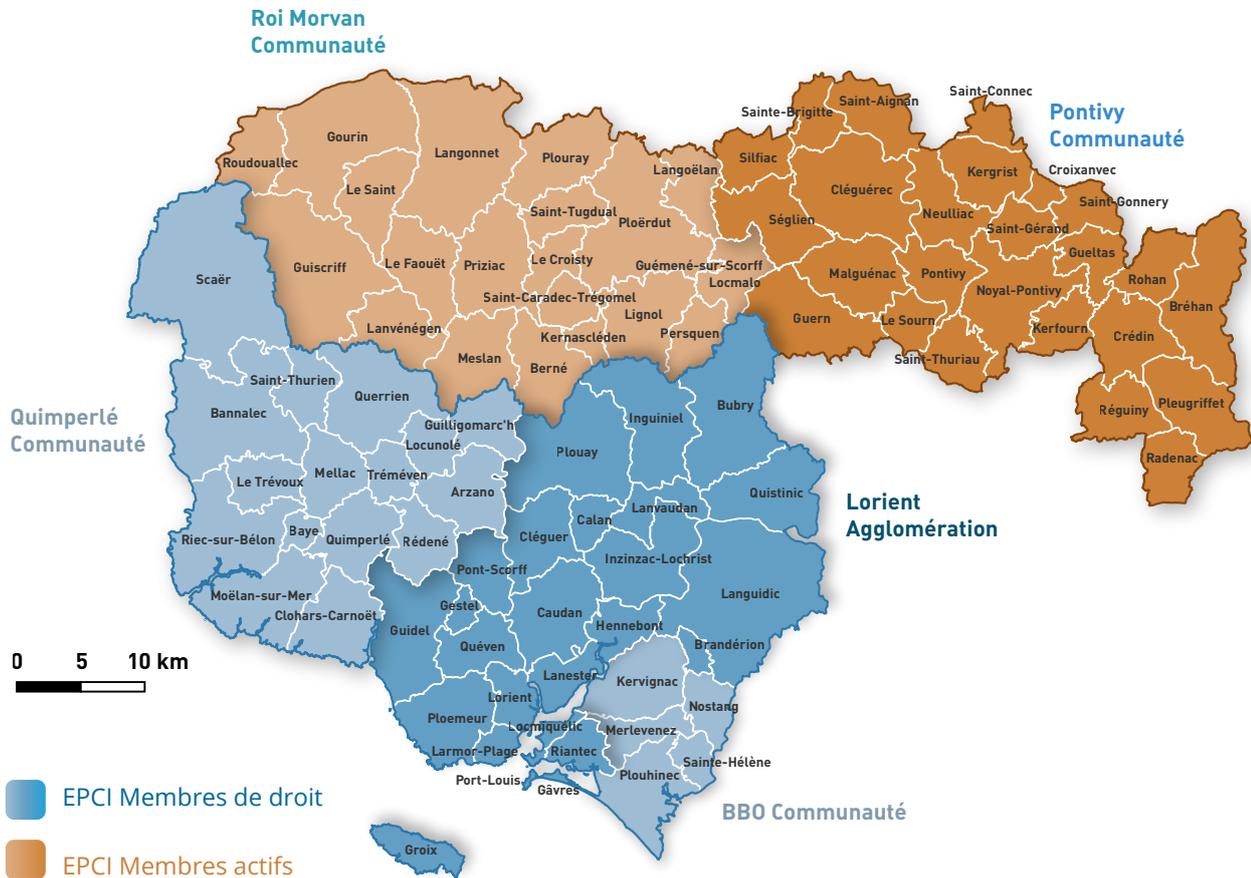
- la commune de Locmiquélic
- la commune de Nostang
- la commune de Ploemeur
- la commune de Plouay
- la commune de Pont-Scorff
- la commune de Port-Louis
- la commune de Quéven
- la commune de Riantec
- la commune de Sainte-Hélène
- Roi Morvan Communauté
- Pontivy Communauté
- l'établissement Public Foncier de Bretagne (EPF)

■ Membres associés

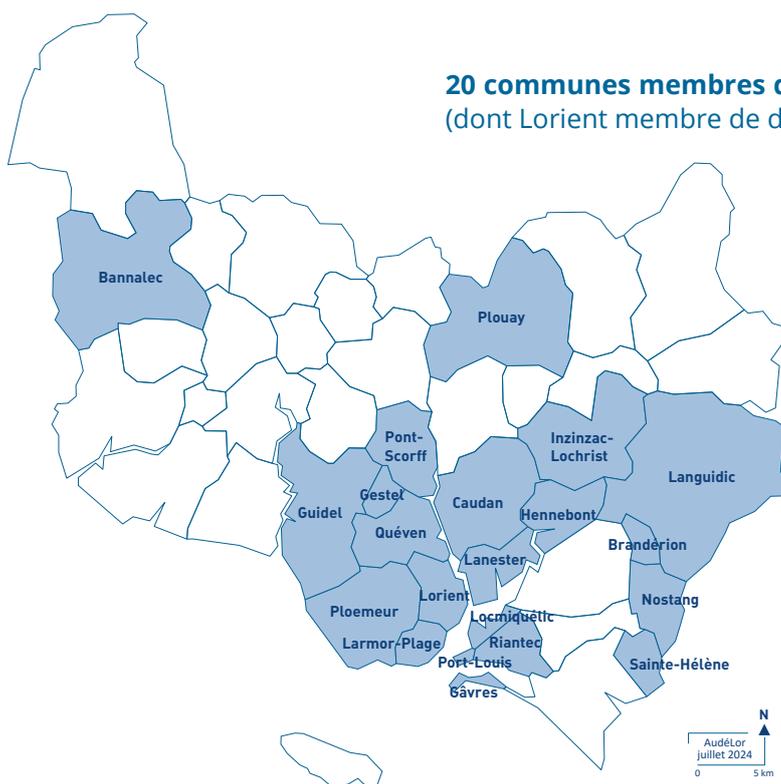
- la Mission Locale Réseau pour l'emploi du Pays de Lorient
- le Comité Départemental des Pêches Maritimes et des Élevages Marins
- la Maison de l'Architecture et des espaces en Bretagne – MAeB
- l'Association ASKORIA
- le Conseil de Développement du Pays de Lorient-Quimperlé
- Initiative Pays de Lorient
- VIPE Vannes
- Institut Régional des Matériaux Avancés (IRMA)
- Bretagne Développement Innovation
- Lorient Bretagne Sud Tourisme

Mise à jour : janvier 2025

5 EPCI Membres d'AudéLor



20 communes membres d'AudéLor (dont Lorient membre de droit)



LE CONSEIL D'ADMINISTRATION

 39 VOIX

Le conseil d'administration est investi des pouvoirs pour gérer et administrer l'Association, dans les limites de son objet et sous réserve des compétences attribuées à d'autres organes statutaires.

Le président du Conseil d'administration est élu parmi les 12 représentants de Lorient Agglomération.

Membres	Voix
Lorient Agglomération	12
Quimperlé Communauté	3
Blavet Bellevue Océan Communauté	2
Syndicat Mixte du SCoT	1
Commune de Lorient	1
23 membres actifs (communes + EPF)	5
État	5
Région Bretagne	1
Département du Morbihan	1
Université Bretagne Sud	2
Chambre de Commerce et d'Industrie du Morbihan	2
Erele Territoire Gagnant	2
Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Bretagne	1
Chambre d'Agriculture de Bretagne	1

MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

- **Lorient Agglomération**, représenté par Fabrice Loher, Président et onze conseillers communautaires :
 - Pascal Le Liboux, Vice-Président chargé du développement économique et de l'emploi, Adjoint au Maire d'Hennebont, Président d'AudéLor
 - Jean-Michel Bonhomme, Vice-président chargé de la planification, de l'aménagement territorial, du SCoT, de l'urbanisme et du SIG, Maire de Riantec, Vice-Président d'AudéLor
 - Rose Morellec, Conseillère communautaire, 1^{ère} Adjointe au Maire de Lanester, trésorière d'AudéLor
 - Marc Boutruche, Vice-président chargé de l'habitat, du logement, du foncier et du projet territorial, Maire de Quéven
 - Michel Dagorne, Conseiller communautaire, Maire de Gestel
 - Françoise Ballester, Conseillère communautaire, Adjointe au Maire de Guidel
 - Fabrice Vély, Vice-président chargé de l'enseignement supérieur, de la recherche et de l'innovation, Maire de Caudan
 - Jean-Louis Le Masle, Conseiller communautaire, Maire d'Inguiniel
 - Ronan Loas, Vice-président chargé de la culture, du sport et des muséographies, Maire de Ploemeur
 - Roger Thomazo, Conseiller communautaire, Maire de Bubry
 - Laure Le Marechal, Conseillère communautaire déléguée à la langue et culture bretonne, Conseillère municipale Ville d'Hennebont
- **l'État**, représenté par :
 - le Préfet du Morbihan, représenté par Florence Bessy, Sous-Préfète de Lorient
 - le Préfet du Finistère, représenté par François Drapé, Sous-Préfet de Quimper
 - le Directeur Départemental des Territoires et de la Mer du Morbihan, représenté par Anne Bourgin, déléguée territoriale Morbihan sud-ouest
 - le Directeur Départemental des Territoires et de la Mer du Finistère, représenté par Stéphane Baudement, chef de la mission conseil en stratégies territoriales
 - le Ministère de la Défense, représenté par Phillippe Laugier, commandant de la Base Fusco
- **Quimperlé Communauté**, représenté par Sébastien Miossec, Président et deux conseillers communautaires :
 - Yves Bernicot, Vice-président en charge du développement économique et de l'emploi, Maire de Rédéné
 - Pascal Bozec, Vice-président en charge du commerce et du tourisme, Maire de Baye
- **Blavet Bellevue Océan Communauté** :
 - Sophie Le Chat, Présidente, Maire de Plouhinec
 - Élodie Le Floch, 1^{ère} Vice-Présidente déléguée au développement économique et aux aménagements, Maire de Kervignac
- **la Région Bretagne**, représentée par Gaëlle Le Stradic, Conseillère Régionale, Vice-Présidente à la Culture
- **le Département du Morbihan**, représenté par David Lappartient, Président
- **la Commune de Lorient**, représentée par Bruno Paris, Adjoint au Maire chargé de l'environnement, la transition énergétique
- **la Chambre de Commerce et d'Industrie du Morbihan**, représentée par Philippe Rouault, Président et Cédric Ragani, Président de la délégation de Lorient
- **la Chambre de Métiers et d'Artisanat de Bretagne**, représentée par Emmanuelle Bébin, membre associée
- **la Chambre d'Agriculture de Bretagne**, représentée par Jean-Marc Le Clanche, Président du Comité Territorial Chambre Régionale d'Agriculture, Antenne d'Hennebont
- **le Syndicat mixte pour le schéma de cohérence territoriale du pays de Lorient**, représenté par Alain Le Brusq, Vice-Président
- **l'Université Bretagne Sud**, représentée par David Menier, Président (un 2^e représentant va être désigné)
- **l'Association ERELE, Territoire Gagnant**, représentée par Loïc Bruneau, Président et Philippe Drian, directeur de FCE, trésorier d'ERELE

Outre les membres de droit, peuvent siéger au conseil d'administration, dans la limite de cinq, des administrateurs désignés par l'assemblée générale parmi les représentants des membres actifs.

Suite à l'Assemblée Générale du 16 juin 2023, les membres actifs suivants siégeront au conseil d'administration jusqu'en 2026 :

- **la commune de Guidel**, représentée par Anne-Marie Garangé, Adjointe au Maire
- **la commune de Larmor-Plage**, représentée par Philippe Flatrès, Conseiller délégué
- **la commune de Nostang**, représentée par Claude Conan, Adjoint au Maire
- **la commune de Port-Louis**, représentée par Philippe Malpièce, Adjoint au Maire
- **Pontivy Communauté** représentée par Christine Le Strat, 1^{ère} Vice-Présidente chargée du développement économique, enseignement supérieur, recherche et agriculture

LE COMITÉ D'ORIENTATION STRATÉGIQUE ET DE PILOTAGE (COSPI)

 28 SIÈGES

Le COSPI est coprésidé par le Président d'AudéLor et le Président de l'association Erele Territoire Gagnant, il est associé à l'orientation et à la mise en œuvre de l'ensemble des missions d'AudéLor.

Membres	Sièges
Président d'AudéLor	1
Lorient Agglomération	6
Quimperlé Communauté	2
Blavet Bellevue Océan Communauté	2
Commune de Lorient	1
Préfet du Morbihan	1
Région Bretagne	1
Université Bretagne Sud	1
Président Erele Territoire Gagnant	1
Erele Territoire gagnant	8
Chambre de Commerce et d'Industrie du Morbihan	2
Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Bretagne	1
Chambre d'Agriculture de Bretagne	1

MEMBRES DU COSPI

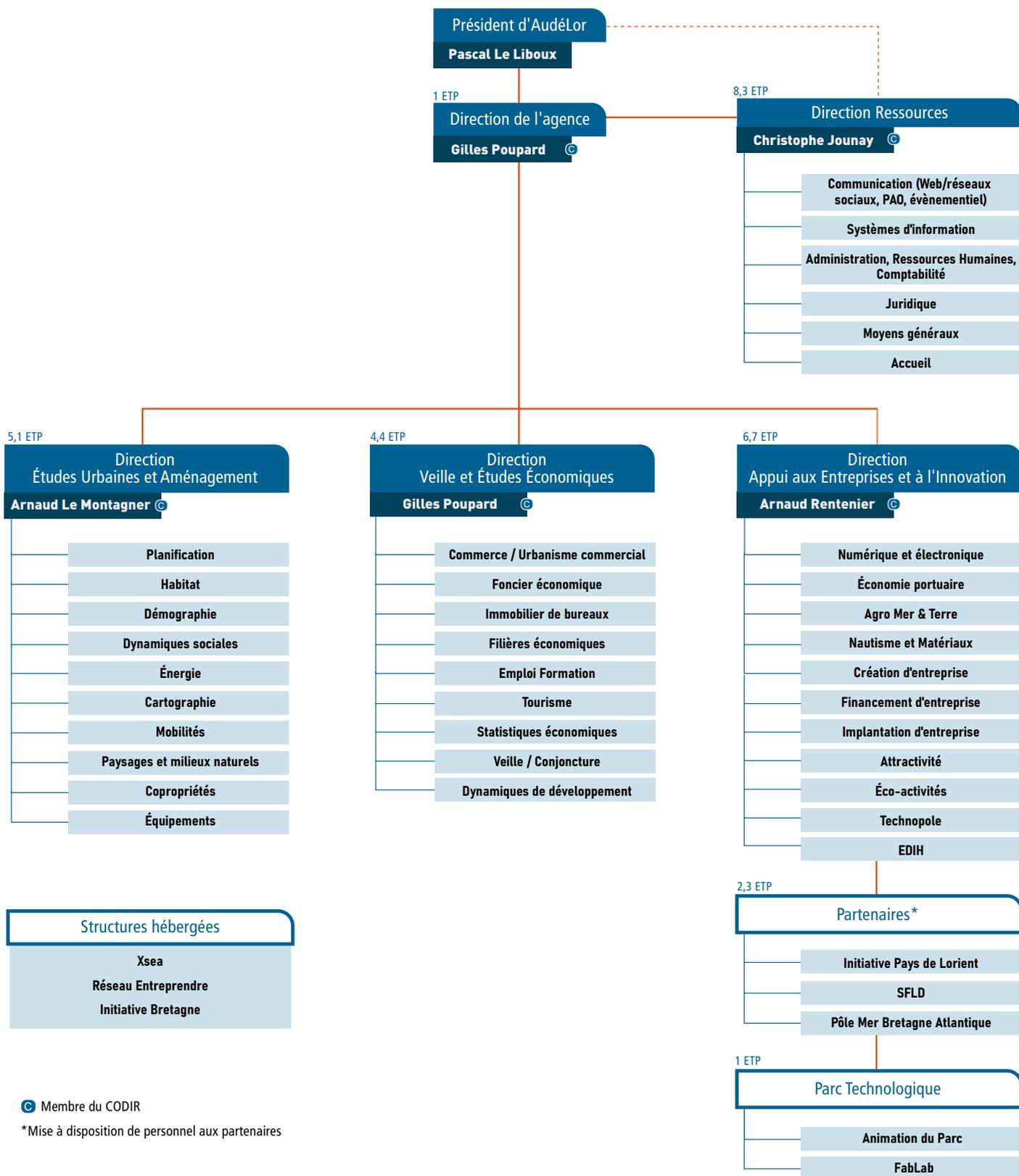
- Pascal Le Liboux, Vice-Président de Lorient Agglomération chargé du développement économique et de l'emploi, Adjoint au maire d'Hennebont, Président d'AudéLor, Coprésident du COSPI
- Loïc Bruneau, Président de l'association ERELE Territoire Gagnant, Directeur de l'agence de Lorient de SOFRESID Engineering, Coprésident du COSPI
- Représentants de Lorient Agglomération :
 - Fabrice Loher, Président, Maire de Lorient
 - Jean-Michel Bonhomme, Vice-Président d'AudéLor, Vice-Président chargé de la planification, de l'aménagement territorial, du SCoT, de l'urbanisme et du SIG, Maire de Riantec,
 - Rose Morellec, Trésorière d'AudéLor, conseillère communautaire, 1^{ère} Adjointe au Maire de Lanester,
 - Marc Boutruche, Vice-Président chargé de l'habitat, du logement, du foncier et du projet territorial, Maire de Quéven
 - Fabrice Vély, Vice-Président chargé de l'enseignement supérieur, de la recherche et de l'innovation, Maire de Caudan
 - Laure Le Maréchal, conseillère communautaire déléguée à la langue et culture bretonne, conseillère municipale Ville d'Hennebont
- Membres désignés par ERELE :
 - Philippe Drian, Trésorier d'ERELE
 - Eymeric Orvoën, Secrétaire d'ERELE
 - Ludovic de Fombelle, Président du CJD Lorient
 - Samantha Le Tutour, Présidente de l'association des entreprises Lorient la Base
 - Christian Moreau, Secrétaire de l'association des entreprises de Kerpont
 - Jérôme Permingeat, Président de l'UE-MEDEF Morbihan
 - Raphaël Bourdon, Directeur d'AgriProTech
 - Yves Grouhel, Président du club des entrepreneurs du Blavet à la Ria
- Florence Bessy, Sous-Préfète de Lorient, représentée en cas d'absence par Marie Guigueno, cheffe du Bureau du développement économique et des territoires
- Représentants de la CCI Morbihan :
 - Philippe Rouault, Président
 - Cédric Ragani, Président de la délégation de Lorient
- Emmanuelle Bébin, membre associée de la Chambre de Métiers et d'Artisanat de Bretagne
- Jean-Marc Le Clanche, Président du Comité Territorial de la Chambre Régionale d'Agriculture, antenne d'Hennebont
- Bruno Paris, Adjoint au Maire de Lorient chargé de l'environnement et de la transition énergétique
- Représentants de Quimperlé Communauté :
 - Sébastien Miossec, Président, Maire de Riec-sur-Bélon
 - Yves Bernicot, Vice-Président chargé du développement économique et de l'emploi, Maire de Rédéné
- Représentants de Blavet Bellevue Océan Communauté :
 - Sophie Le Chat, Présidente, Maire de Plouhinec
 - Élodie Le Floch, 1^{ère} Vice-Présidente déléguée au développement économique et aux aménagements, Maire de Kervignac
- David Menier, Président de l'UBS
- Gaëlle Le Stradic, Conseillère Régionale

Mise à jour : avril 2025

ORGANISATION DE L'AGENCE

DES COMPÉTENCES PLURIDISCIPLINAIRES, DES MÉTIERS COMPLÉMENTAIRES

Les collaborateurs d'AudéLor se répartissent entre 3 directions opérationnelles et 1 direction ressources. AudéLor compte 31 salarié(e)s (19 femmes et 12 hommes - CDI+CDD), représentant 29 ETP. Chaque directeur est membre du comité de direction. Gilles Poupard, directeur de l'agence, en assure le pilotage opérationnel et coordonne la mise en œuvre des décisions et orientations stratégiques adoptées par le Président et ses instances.



C Membre du CODIR

*Mise à disposition de personnel aux partenaires

LES 4 DIRECTIONS (2024)

DIRECTION VEILLES ET ÉTUDES ÉCONOMIQUES



Gilles Poupard
Directeur d'AudéLor
Directeur études économiques



Christine Boissonnot-Delachienne
Commerce Statistiques économiques



Armelle Livory-Moser
Foncier économique



Caroline Le Neurès-Le coq
Économie emploi-formation handicap



Chloé Kerbellec Le Crom
Études économiques



Sébastien Lemaitre
Études économiques (CDD)



Marina Rieux
Assistante de direction

DIRECTION ÉTUDES URBAINES ET AMÉNAGEMENT



Arnaud Le Montagner
Directeur
Planification - Habitat
Démographie



Hélène Bouteloup
Paysage et milieux naturels



Laurence Debacq
Copropriétés et équipements



Jean-Christophe Dumons
Cartographie, Mobilités



Rozenn Ferrec
Dynamiques sociales
Énergie - Climat

DIRECTION APPUI AUX ENTREPRISES ET À L'INNOVATION



Arnaud Rentenier
Directeur
Filière Numérique et Électronique



Yannig Livory
Implantation d'entreprises



Régis Guyon
Nautisme & Matériaux
Réfèrent Pôle Mer Bretagne Atlantique



Olivier Denoual
Attractivité territoriale/
Territoires d'Industrie



Solen Le Calvé
Création d'Entreprise IPL



Laura Kerhoas
Accompagnement d'entreprises IPL



Cécile Le Roux
Chargée de mission et d'animation du Parc Technologique



Anne Madaci
Assistante de direction
partie en retraite en déc. 2024



Cécile Vauchez
Agro Mer & Terre



Julie Pissot
Cheffe de projet
transition numérique EDIH



Caroline Peurois
Transition numérique EDIH
Remplacement de Julie



Charline Hamal
Assistante de la direction Appui aux Entreprises et Innovations, et Lorient Technopole

DIRECTION RESSOURCES



Christophe Jounay
Directeur



Anne Brodin
Assistante de direction



Antoine Dauce
Responsable informatique



Marie-Julie Dupont-Boucher
Chargée de communication (Web, réseaux sociaux, événementiel)



Danièle Even
Assistante de gestion
Logistique événementielle



Brigitte Le Garrec
Comptabilité, Moyens généraux, Gestion RH



Valentin Guéneq
Chargé de communication (PAO, événementiel)



Corentin Muguet
Administrateur de données



Anne Madaci
Accueil



Romain Quéré
Alternant administrateur de données

PROGRAMME DE TRAVAIL 2024

AXE 1 | ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE

Agence d'urbanisme

- Retombées économiques du FIL
- Observatoire du tourisme n°10 et tableaux de bord de bilans de saison
- Tableau de bord attractivité et développement
- État des lieux de la culture bretonne sur le territoire

Développement économique

- Accueil entreprises exogènes, promotion du territoire
- Organisation Connect'in Lorient
- Animation propulsion par le vent (alternatives océaniques)
- Mise à jour sites internet (s'implanter, entreprendre lbs et Technopole)

Projets communs

- Opportunités économiques avec les nations celtes (focus Irlande/Écosse/Acadie)
- Schéma territorial du numérique : mise à jour du tableau de bord
- Économie numérique en Bretagne sud : état des lieux et leviers de développement (en lien avec VIPE)

AXE 2 | TRANSITION CLIMATIQUE ET SOBRIÉTÉ FONCIÈRE

Agence d'urbanisme

- Observatoire climat territoire
- Contribution aux démarches climat air énergie
- Observatoire de la sobriété foncière et du ZAN
- Enquête ménages - déplacements 
- Enquête Navetteurs

Développement économique

- Modèles économiques émergents et décarbonés : offre territoriale d'accompagnement
- Potentiel de développement de ferroutage sur le pays de Lorient

Projets communs

- Enquête mobilité Lorient la Base
- Prospective Kerpont 2040

AXE 3 | APPUI AUX STRATÉGIES TERRITORIALES

Agence d'urbanisme

- SCoT du pays de Lorient
- Démarche inter-SCoT Lorient/Quimperlé
- Pacte de cohérence régionale et territoriale (suivi évaluation)
- Programmes locaux de l'habitat (PLH)
- Impact de l'UBS sur le Morbihan 
- Observatoire HIT 
- Élaboration du label territoire handi-accueillant 
- Besoins en foncier et immobilier économique Roi Morvan Communauté 

Développement économique

- Lorient Composite Valley – Excelboat
- Territoires d'industrie
- Parc technologique de Soye
- N°4 Fablab

Projets communs

- Mission PAE – commercialisation et animation des zones d'activité
- Toile alimentaire
- Diversification de l'économie de Quimperlé communauté
- Atlas économique des espaces portuaires de Lorient Agglomération (de Hennebont à Groix) 
- Participation Lorient Port Center : site internet et animations interportuaires

AXE 4 | APPUI À LA PERFORMANCE DES ENTREPRISES

Développement économique

- Accompagnement des entreprises et animation des filières
- Accompagnement et gestion réseau initiative pays de Lorient
- Société Financière Lorient Développement (SFLD)
- Entrepreneurat étudiant (« fabrik ta pepite ») – relation étudiants entreprise
- Participation aux SPAE des EPCL partenaires
- Participation à la cellule d'accompagnement des entreprises
- EDIH Bretagne - numérisation de l'économie
- Participation à la création de la maison de l'entreprise

AXE 5 | INNOVATION ET FILIÈRES ÉMERGENTES

Développement économique

- Accompagnement des porteurs d'innovation
- Handicap : HIT / CoWork'HIT
- Ateliers Technopole
- Centres techniques : IRMA, IDMER

Projets communs

- Création d'un répertoire des entreprises innovantes du Morbihan
- Énergies marines renouvelables dans le pays de Lorient : impact emploi et besoins de compétences

AXE 6 | OBSERVATION TERRITORIALE

Agence d'urbanisme

1. Transversal

- Barographe
- Cycle conférences AudéLor - UBS

2. Démographie et habitat

- Observatoire socio démographique
- Observatoire de l'habitat
- Observatoire parc social
- Observatoire des copropriétés
- Le logement des étudiants
- Marché de l'habitat de BBO Communauté
- Logements des jeunes actifs
- Suivi du marché des locations courte durée
- Séminaire habitat Quimperlé Communauté

3. Centralités / commerce

- Observatoire commerce Lorient Agglomération
- Observatoire action cœur de ville Lorient 
- Évaluation mon centre-ville demain 
- Évolution des commerces dans les centralités des communes de l'aire du SCoT du pays de Lorient
- Diagnostic commerce Quimperlé Communauté
- Bannalec – démarche prospective sur la centralité 

4. Économie

- Observatoire des bureaux
- Veille économique/conjoncture/emploi
- Observatoire de l'agriculture
- Observatoire foncier économique pays de Lorient
- Poids économique des zones d'activités du pays de Lorient Quimperlé
- Le secteur « services aux entreprises » : état des lieux et benchmark

AXE 7 | COOPÉRATIONS TERRITORIALES

Agence d'urbanisme

- Fnau et fédération des agences de Bretagne
- Portail de données datagences Bretagne
- Participation réseau régional « planification et territoires »
- Les rencontres territoriales thématiques du pays de Lorient-Quimperlé

Développement économique

- Réseau des 7 technopoles de Bretagne
- Pôle Mer Bretagne Atlantique
- French Tech Bretagne Sud



« Ce picto indique que ces projets font partie du programme de travail 2024 mais qu'ils ne relèvent pas du programme de travail «partenarial».

SYNTHÈSE DES FINANCEMENTS DE L'AGENCE EN 2024



“ TÉMOIGNAGE



ROSE MORELLEC

1^{re} adjointe au Maire de Lanester

Conseillère communautaire de Lorient Agglomération, trésorière d'AudéLor

Fidèle à l'exigence de qualité qu'elle s'est fixée, l'Agence AudéLor confirme son rôle essentiel au service du développement et de l'aménagement de notre territoire. AudéLor est une interlocutrice incontournable, tant pour les entreprises que pour les acteurs publics. A l'écoute des collectivités, en soutien des entreprises, l'agence d'urbanisme et de développement économique sait adapter son programme de travail au plus près des attentes des acteurs pluriels de notre territoire élargi.

Malgré le contexte financier particulièrement contraint, les différents financeurs institutionnels ont maintenu voire augmenté leur contribution pour poursuivre les riches travaux de notre association. Ainsi, après 2 exercices déficitaires, les comptes 2024 retrouvent l'équilibre. C'est le fruit d'un travail minutieux de recherche de la bonne voilure, associé à la relation de confiance établie avec les collectivités partenaires.

Dans cette époque incertaine, gageons que cette ligne de flottaison retrouvée perdue pour nous permettre de continuer à agir en faveur notamment de la transition écologique de notre territoire, mise à mal par ces reculades législatives successives qu'il nous faut – c'est un impératif – relever collectivement.

”

LES PROJETS TRANSVERSAUX

“ TÉMOIGNAGE

LOÏC BRUNEAU

*Président de l'association ERELE Territoire Gagnant,
Directeur de l'agence de Lorient d'EKIUM
Coprésident du COSPI*



Les compétences polyvalentes de l'agence en urbanisme, développement économique et accompagnement des entreprises innovantes permettent une analyse croisée, un éclairage des décisions, et un accompagnement relativement complet.

Cela permet également aux élus de bien caractériser les enjeux afin de mettre en œuvre des moyens dimensionnés au regard de chacun.

Les échanges avec les entreprises se sont développés et la couverture géographique d'AudéLor s'est étendue.

En particulier, la présence des acteurs du territoire, dont les entreprises, lors des COSPI et les échanges qui s'y déroulent permettent à chacun d'exprimer ses enjeux ou contraintes et de mieux comprendre ceux/celles des autres.

Des pistes d'amélioration sont identifiées dont développer la connaissance par les entreprises des travaux et des services d'accompagnement d'AudéLor.

Parmi les actions menées en 2024 on peut souligner tout particulièrement :

- des enquêtes sur le sujet de la mobilité (dont Lorient La Base et Kerpont) et de l'accès à l'habitat qui préoccupent particulièrement les entreprises ;*
- l'accompagnement du développement économique avec un suivi du foncier économique disponible et des besoins, l'accompagnement des porteurs de projets, la participation à la structuration de la filière vélique, un nouvel essor du parc de Soye et de Lorient Composite Valley ;*
- les travaux portant sur l'attractivité de notre territoire et la mesure de notre performance économique que ce soient les études (les tableaux de bord attractivité et développement, l'observatoire du tourisme, les retombées économiques du FIL, logement pour les jeunes actifs, ...), des animations ou la mise en place d'une Maison de l'entreprise permettant en particulier à des porteurs de projet de trouver un guichet d'accueil physique.*

À nouveau, la préparation du programme de travail 2025 de l'agence au dernier trimestre 2024 a réuni de nombreux acteurs, dont les entreprises (à travers l'association ERELE).



LA PROPULSION PAR LE VENT DANS LE TRANSPORT MARITIME

L'ÉCONOMIE DU NUMÉRIQUE DANS LE MORBIHAN

Audélor
Développement et Innovation

La propulsion par le vent dans le transport maritime
Une dynamique économique en cours sur Lorient Agglomération

241 / MAI 2024
Lorient Agglomération

Économie

Comme les autres secteurs de l'économie, le transport maritime doit s'engager dans la décarbonation. Au niveau mondial, il représente 3 à 4% des émissions mondiales de CO₂, soit un niveau proche de celui du transport aérien ou du numérique. À côté des carburants alternatifs, la propulsion des navires par le vent est un des vecteurs possibles de cette décarbonation. Sur Lorient Agglomération, 24 entreprises sont déjà positionnées sur le développement de cette technologie pour le transport de marchandises. Un écosystème local est en émergence.

1. LA DÉCARBONATION DU TRANSPORT MARITIME

Le transport maritime est un consommateur important de fioul lourd. À titre d'exemple, un porte-conteneur équivalent 20 000 evp¹ consomme 250 tonnes de fioul lourd par jour soit 4 000 tonnes pour un trajet Shanghai-Le Havre.

Le transport maritime représente environ 4% des émissions mondiales de CO₂. Si la tendance actuelle perdure, ce chiffre devrait doubler en 2050. Ce pourcentage peut paraître négligeable mais il est du même ordre de grandeur que les émissions du transport aérien, du numérique ou de l'Allemagne par exemple.

Le transport de marchandises est donc un des maillons du respect des accords de Paris de 2015 qui visent à contenir à +1.5°C le réchauffement climatique.

¹www.enr.com

Une flotte mondiale de plus de 150 000 navires... — qui transporte l'essentiel des marchandises et matières premières dans le monde

Navires de service (53%)	Navires généraux (12%)	Waquiers (8%)	Paniers (4%)	Plate-conteneur (6%)	415 000 (0,3%)	Roiliers (2%)
--------------------------	------------------------	---------------	--------------	----------------------	----------------	---------------

72% des importations françaises passent par la mer

90% des marchandises sont transportées par 1 navire

Source : Perspectives des transports, OCDE 2019

Source : IZEM, analyse des carburants alternatifs

L'énergie fossile (pétrole, gaz, charbon) représente 40% du fret transporté dans le monde

Audélor

Lorient **GOLFE MORBIHAN**

L'ÉCONOMIE DU NUMÉRIQUE DANS LE MORBIHAN
4 500 EMPLOIS, 10 PÔLES ET 6 ATOUS

OCTOBRE 2024

COMMUNAUTÉ NUMÉRIQUE DU MORBIHAN

En Bretagne, l'économie numérique est souvent associée aux métropoles et en particulier à celle de Rennes. Pourtant le Morbihan et ses 2 agglomérations connaissent aussi une réelle dynamique dans ce domaine. Afin de mieux la cerner, Lorient Agglomération en lien avec Golfe du Morbihan Vannes Agglomération ont demandé à Audélor de réaliser une étude sur le sujet. Des analyses statistiques et une enquête auprès de 20 entreprises du numérique ont été réalisées par l'agence. Nous remercions vivement les entreprises pour leur participation et leur contribution à cette étude.

Les entreprises enquêtées : Laudren électronique sarl, Goodman et compagnie, Ecristel, Sixfoissept, Azimut, Rom-arrange, Cg France, Conscio technologies, Veyan, Thalys, Beam cube, Job-staging, Netensia, Equasens, Wavelet, Finis sileps, Sni-d, Magis, Alastar, Dptic performance.

II. DIX PÔLES DE L'ÉCOSYSTÈME NUMÉRIQUE MORBIHANNAIS

10 pôles de l'écosystème du numérique ont été identifiés au sein de l'économie du Morbihan, relatifs aux spécificités locales telle que la cybersécurité, l'informatique industrielle ou le tourisme maritime.

10 PÔLES

UN REGROUPEMENT PAR PÔLES POUR MEUX IDENTIFIER LES INTERACTIONS ENTRE LES ENTREPRISES

Les codes APE permettent d'identifier la majeure partie des entreprises du numérique (voir page 21) mais pas l'exhaustivité. Certaines d'entre elles ne sont en effet pas identifiables à partir des codes APE. L'entreprise Finis sileps C200 basée à Lorient en est un exemple. Son code APE est le 3320C soit «les équipements de contrôle des processus industriels». Son activité relève pourtant de l'écosystème numérique et de l'informatique industrielle.

Une approche par pôle permet de réunir les entreprises qui travaillent autour d'une même thématique. Les entretiens avec les entreprises nous ont aidés à identifier ces pôles en croisant une approche «branche» et une approche «métiers».

L'intérêt de cette approche plus qualitative est d'identifier des entreprises à partir de leur code APE mais aussi à partir de l'identification faite de leur activité réelle par enquête ou par contact direct.

L'économie du numérique dans le morbihan

FESTIVAL INTERCELTIQUE DE LORIENT



FIL, quelles retombées économiques sur Lorient Agglomération ?

JEAN-PAUL KIHl

Président du Festival Interceltique de Lorient



2017-2023. Ces deux dates correspondent à la réalisation de deux études menées par AudéLor dont l'objet porte sur le Festival Interceltique de Lorient. Plus précisément, AudéLor et le Cabinet Gece ont étudié les publics du FIL (leurs compositions, leurs usages, leurs provenances...) et les retombées économiques générées par le festival sur le territoire. Menée par des experts indépendants, cette étude a produit des conclusions édifiantes. Elle démontre que le FIL est tout à la fois :

1. un acteur culturel majeur, qui organise le plus grand festival de France ;
2. un acteur économique essentiel, qui génère 36 millions d'euros de retombées économiques sur Lorient Agglomération ;
3. un marqueur fort du territoire, qui accueille désormais 950 000 spectateurs et qui est connu par 80% de la population française.

Je me réjouis de la collaboration avec AudéLor dont les analyses scientifiques nous ont permis de mieux nous connaître nous-mêmes et de mesurer à leur juste valeur les effets positifs de nos activités sur et pour le territoire. Chaque jour, nous nous appuyons sur les résultats concrets de l'étude 2023. Elle nous est utile pour dessiner l'avenir. Elle est un outil précieux pour partager davantage encore avec nos partenaires publics et privés les valeurs artistiques, culturelles, économiques et de transitions qui constituent l'identité du FIL.

AudéLor
Développeur de territoire
VELLE
ÉTUDES
ÉCONOMIQUES

Festival Interceltique de Lorient
Quelles retombées économiques en 2023 sur Lorient Agglomération ?

238 / MARS 2024
Lorient Agglomération

Economie

LORIENT
Festival
INTERCELTIQUE
de Lorient

Le Festival Interceltique de Lorient (FIL) est un événement emblématique du territoire lorientais et depuis de nombreuses années un rendez-vous incontournable du mois d'août. Parmi les grands festivals français, il a plusieurs spécificités : sa durée de 10 jours, la forte participation de bénévoles, sa localisation en centre-ville, sa combinaison de spectacles gratuits et payants ainsi que de concours de musique bretonne. Compte tenu de son ampleur, la mesure de ses retombées économiques est un enjeu pour les organisateurs, les collectivités, les partenaires du festival et les usagers du centre-ville. Après une première étude réalisée par AudéLor sur l'édition 2017, Lorient Agglomération a demandé à l'agence d'actualiser la mesure des retombées économiques pour l'édition 2023 du festival. AudéLor a travaillé avec le cabinet Gece, spécialisé dans ce type d'enquêtes pour réaliser cette étude. Une enquête en ligne a notamment été réalisée. Le FIL a également apporté un appui en particulier sur les sujets de fréquentation du festival et de localisation de leurs dépenses.

Méthode

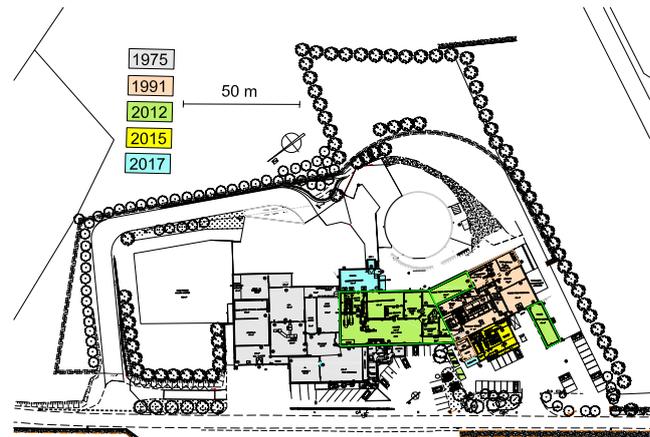
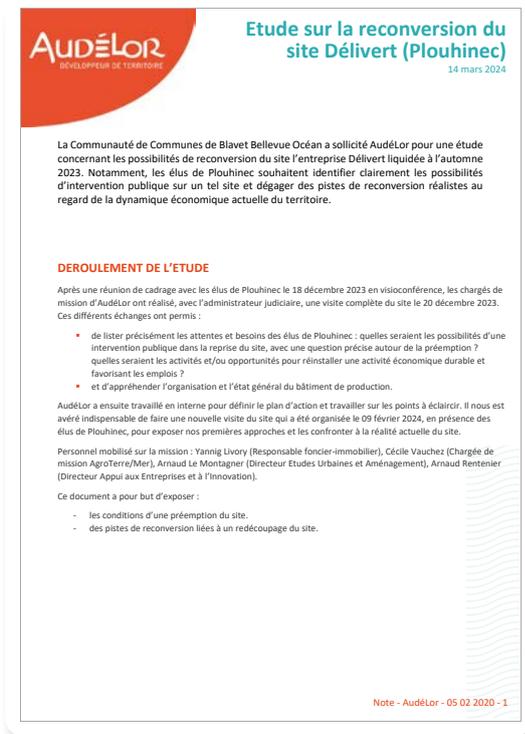
Une enquête en ligne a été envoyée par le festival au grand public, artistes, exposants, salariés et bénévoles via les contacts issus de la billetterie, base de données, des réseaux sociaux et de la newsletter entre le 18 octobre et le 30 novembre 2023. 3 842 réponses complètes retenues pour l'analyse. Marge d'erreur de 2% pour un résultat égal à 50%.

AudéLor **Gece**

Coorganisation d'une soirée entreprise au club K entre AudéLor, la CCI et Lorient Agglomération avec les institutionnels



ÉTUDE DE RECONVERSION DE LA FRICHE DÉLIVERT À PLOUHINEC POUR BBO COMMUNAUTÉ



OPPORTUNITÉS ÉCONOMIQUES AVEC LES NATIONS CELTES

- COSPI le 2 février
- Matinale Irlande le 4 juin
- Enquête auprès de 950 entreprises

4^e édition de l'Interceltic Business Forum, l'événement majeur du monde économique celte.



Tableau de bord attractivité et développement
réalisé à partir du Cadran (SixFoisSept) et Datagences



ATTRACTIVITÉ

Accueil d'entreprises exogènes et promotion du territoire

Diffusion des 2 documents d'attractivité à destination des salariés et des entreprises



ATTRACTIVITÉ

Sélection de partenariats pour l'organisation d'événements professionnels :



ATTRACTIVITÉ

Conférences du Défi Azimut



Mise à jour des sites internet « Lorient Technopole », « S’implanter en Bretagne Sud » et « Entreprendre Lorient Bretagne Sud »



Participation à Lorient Port Center : site internet

Lorient Port Center est animé par Lorient Agglomération. AudéLor y contribue notamment par l'organisation de visites interportuaires à destination de professionnels et par la mise à jour du site internet.



LES PROJETS " AGENCE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE "

En 2024, l'agence a suivi 501 entreprises dont

- 112 porteurs d'innovation
- 72 projets d'implantation foncière
- 58 dossiers de financement
- 272 porteurs accompagnés par Initiative Pays de Lorient

“ TÉMOIGNAGES

GUILLAUME LABROT

/ FENDSEA - Lorient



La Région Bretagne m'a naturellement orienté vers AudéLor avant l'enregistrement de ma société Fendsea basée à Lorient.

Dès le début, après avoir présenté mon projet, j'ai reçu un accueil humain et bienveillant.

AudéLor m'a rapidement mis en contact avec des entreprises locales pour répondre à mes besoins comme Inneolab, pour la partie ingénieur et design.

En plus de nous offrir des opportunités de visites, rencontres et événements, AudéLor nous met facilement en relation avec les différents interlocuteurs de la Région pour obtenir des aides ou des subventions.

L'agence nous permet aussi, nous entrepreneurs, de prendre de la hauteur sur notre projet, nous conseiller, nous orienter.

En soit, AudéLor accompagne de A à Z, de l'idée à la croissance d'une TPE/PME locale.

CHRISTOPHE HELLEGOUARCH

/ Neyrtec - Lorient



Avec une très forte vocation à exporter, NEYRTEC MINERAL, une société du groupe SEMOSIA, est une ingénierie et un équipementier dans le domaine des mines, des carrières et recyclage. NEYRTEC MINERAL apporte son savoir-faire et sa forte expérience dans le lavage, la classification, la séparation par flottation et le traitement des eaux.

La décision de faire construire le siège de notre entreprise, portée par le groupe Semosia, a pour but de développer l'activité NEYRTEC MINERAL et regrouper dans un lieu unique nos bureaux et notre hall pilote industriel.

Depuis plusieurs années déjà, nous recherchons un bâtiment pour déménager mais nous ne trouvions pas un espace qui nous permettait d'associer un espace bureau et un espace pour notre hall pilote industriel. Nous avons donc pris contact avec AudéLor ; Yannig Livory nous a contactés rapidement et proposé plusieurs terrains au Parc de Soye.

Les échanges avec Yannig Livory ont tout de suite été très cordiaux et fluides, facilitant les démarches d'installation via les rendez-vous avec les services de Lorient Agglomération.

Le choix du Parc Technologique de Soye coche tous nos critères, notamment l'accès direct par les transports en commun depuis la gare de Lorient pour nos collaborateurs vivant en dehors du pays de Lorient (Quimperlé, Bannalec, Vannes...). En visitant le Parc de Soye et les terrains proposés, nous sommes tombés sous le charme de l'environnement boisé du Parc ainsi que de la proximité immédiate de l'étang du Ter pour permettre à nos collaborateurs de réaliser une activité sportive sur la pause déjeuner. Enfin, nous avons découvert un tissu d'entreprises avec qui nous pourrions collaborer pour nos activités (bureau d'études, laboratoire...).

ACCOMPAGNEMENT DES ENTREPRISES

Les projets accompagnés concernent de nombreux secteurs et types d'entreprises, par exemple :

- des entreprises innovantes pour structurer et fiabiliser leurs projets : étude de marché et contact premiers clients, mise en relation d'experts, business plan... ;
- des entreprises en création sur leur plan de financement : prêt d'honneur, subventions, crédits d'impôt ;
- des industries en recherche de leur future implantation ;
- des entreprises en forte croissance en recherche de structuration interne ou en phase de levée de fonds ;
- des entreprises en phase de recrutement ;
- des consortiums d'entreprises menant des projets collaboratifs.

L'agence offre aux entreprises :

- une information, orientation et/ou conseil ponctuel ;
- un accompagnement stratégique de moyen ou long terme : 257 projets et porteurs de projets ;
- un financement : 58 dossiers sollicités en 2024 pour 3 M€ obtenus. Nos liens privilégiés avec SFLD (capital risque) et Réseau Initiative Pays de Lorient (voir ci-dessous) sont une de nos particularités ;
- une mise en réseau, une participation à nos événements : 48 animations.

LES ENTREPRISES ACCOMPAGNÉES SUR LORIENT AGGLOMÉRATION




ACTIONS DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

LOCALISATION AU SEIN DE LORIENT AGGLOMÉRATION

OCTOBRE 2024
Lorient Agglomération

AudéLor est à la fois agence d'urbanisme, agence de développement et Technopole. Ce volet « développement » est mis en œuvre par la direction Appui aux entreprises et Technopole de l'Agence (9 salariés).

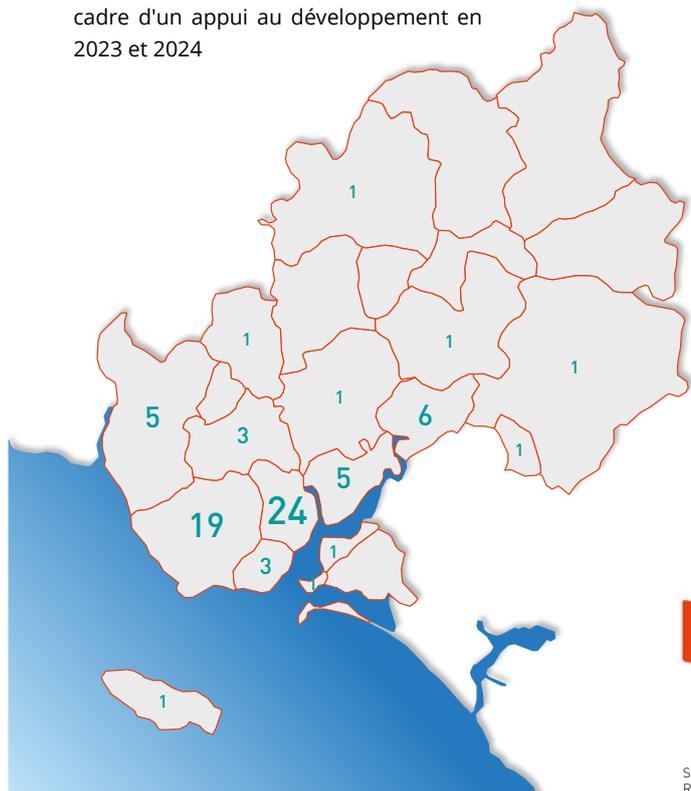
Au cours de l'année 2023 et du 1^{er} semestre 2024, elle a accompagné 309 entreprises et 35 projets de création localisés sur le territoire de Lorient Agglomération au titre de 4 missions :

- ✓ appui à l'innovation (Lorient Technopole) : 129 entreprises ou porteurs de projet
- ✓ recherche de foncier : 76 entreprises ;
- ✓ appui au développement (réseau, RH, financement...) : 74 entreprises, mise en œuvre de Territoires d'Industrie ;
- ✓ prêts d'honneur pour la création ou la reprise d'entreprises (Réseau Initiative) : 112 entreprises (création et reprise) financées.

Sur la même période Lorient Agglomération a attribué des pass commerce à 109 entreprises.

NB : Pour Lorient Technopole et Réseau Initiative Pays de Lorient, le nombre total d'entreprises accompagnées est plus élevé. En effet, ces 2 missions se déroulent sur un périmètre plus large : 5 autres intercommunalités de l'ouest du Morbihan pour Lorient Technopole et BBO Communauté en plus de Lorient Agglomération pour Initiative. La mission Lorient Technopole reçoit un financement de la Région pour couvrir l'ouest du Morbihan (le réseau des 7 Technopoles couvre toute la Bretagne).

74 entreprises accompagnées dans le cadre d'un appui au développement en 2023 et 2024

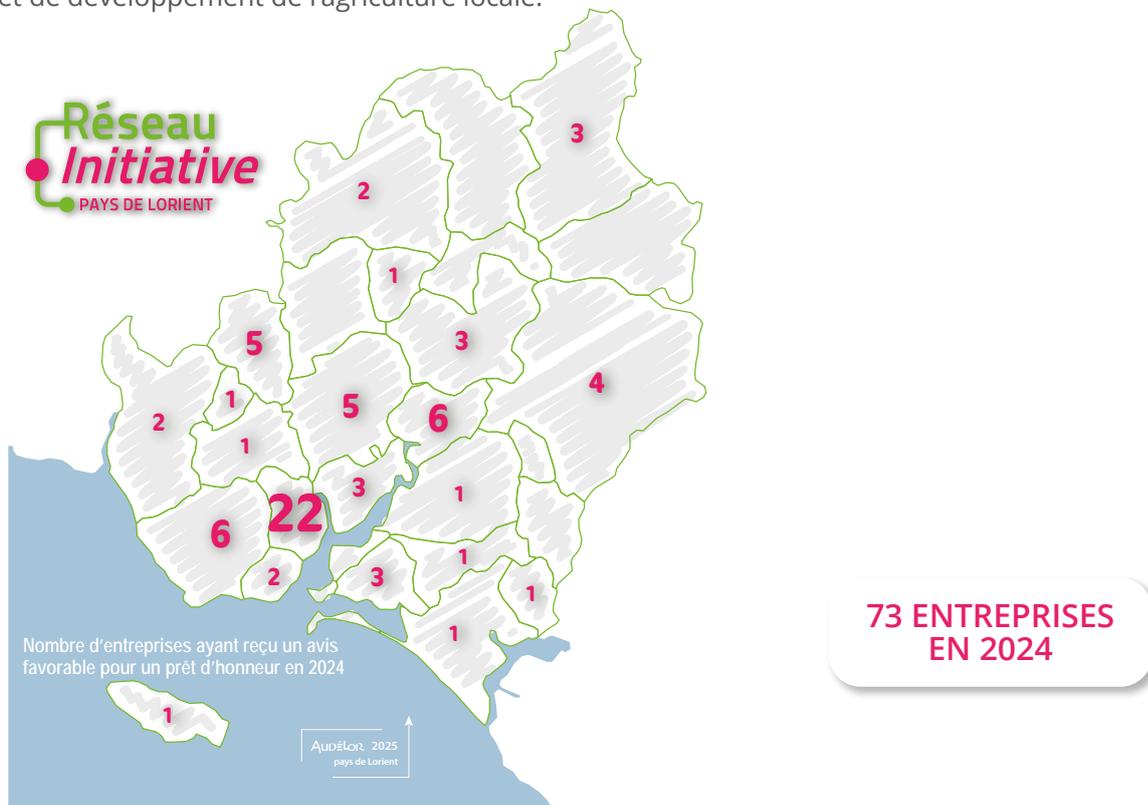


ACCOMPAGNEMENT ET GESTION RÉSEAU INITIATIVE PAYS DE LORIENT (IPL)

AudéLor soutient le Réseau Initiative Pays de Lorient en mettant à disposition ses locaux et des moyens humains (1,5 ETP). Ce réseau joue un rôle clé dans la structuration financière des entreprises en phase de création, de reprise ou de développement sur le territoire du pays de Lorient, en attribuant des prêts d'honneur à taux zéro. En 2024, 73 entreprises ont bénéficié de ces prêts, pour un montant total de 891 253 €.

L'association mobilise des financements issus de diverses sources, notamment de la BPI, de la Région Bretagne, ainsi que de Lorient Agglomération. Les entrepreneurs soutenus peuvent également profiter d'un accompagnement personnalisé par des chefs d'entreprise bénévoles, favorisant ainsi leurs chances de réussite dans les premières années de leur activité.

Le Réseau Initiative Pays de Lorient a lancé cette année un dispositif de prêt d'honneur spécifiquement dédié aux projets agricoles sur le territoire. Ce nouvel outil vient renforcer l'accompagnement des porteurs de projets du secteur agricole en facilitant leur accès au financement et en soutenant une dynamique de relocalisation et de développement de l'agriculture locale.



PROJETS

Entrepreneuriat étudiant (« Fabrik ta pépite ») – relation étudiants entreprises

Lorient Technopole accompagne et dédie des moyens aux dispositifs sensibilisant les étudiants à l'entrepreneuriat avec nos partenaires universitaires (UBS, UBO ...) et Pépite Bretagne :

- mise à disposition de moyens humains et logistiques pour les dispositifs déployés sur le territoire : Fabrik ta pépite, 1 idée pour mon territoire, Créateurs d'Avenir...
- coopérations et participations aux jurys et COPIL de filières de formation de l'UBS.



MISSION PAE

Implantation d'entreprises dans les zones d'activité

Dans le cadre de la mission Parcs d'Activités Économique (PAE) de Lorient Agglomération, AudéLor commercialise le foncier économique auprès des entreprises (58 nouveaux contrats en 2024). Elle met en adéquation le besoin de l'entreprise et la proposition foncière sur les zones d'activité développées par Lorient Agglomération et les secteurs portuaires du territoire.

L'agence commercialise également les pépinières de l'agglomération du Parc Technologique de Soye (2 bâtiments).

Des actions de promotion axées sur le foncier sont également réalisées : promotion en salon, numérisation des services...

Deux axes principaux en 2024

- Promotion des pépinières : amélioration de la visibilité numérique, actions de commercialisation, création d'une marque pépinières d'entreprises du Parc Technologique de Soye.
- Animation en zone d'activité : AudéLor organise des animations et des rencontres interentreprises sur les parcs d'activités. L'objectif est de développer les synergies, de favoriser l'interconnaissance et le dialogue avec la collectivité. Une série d'entretiens bilatéraux avec des entreprises présentes sur les parcs d'activités de Lorient Agglomération a été également organisée afin de mieux cerner leurs besoins.



INVITATION

Extension du Parc d'Activités Économiques communautaire de Kertévic : rencontre des entreprises à Bubry
Vendredi 6 décembre 2024, 12h15-13h30, Mairie de Bubry



INVITATION

Rencontre des entreprises de la zone d'activités du Mourillon
Vendredi 1er mars 2024, 11h30-13h30
dans les locaux de l'entreprise HYDROCOP



INVITATION

Rencontre des entreprises du Parc technologique de Soye
Vendredi 21 juin 2024, 11h30-13h00
dans les locaux de l'école Sup'Affaires

OPTIMISATION DU FONCIER ÉCONOMIQUE DANS LES ZAE (CREFE)

Au sein de la cellule de revitalisation du foncier économique (CREFE) mise en place en 2019, AudéLor apporte un appui technique auprès de la mission PAE (Parcs d'Activités Économiques) de Lorient Agglomération. L'agence identifie notamment les "terrains dormants" au sein des zones d'activités du territoire.



© AudéLor

PARTICIPATION À LA MAISON DE L'ENTREPRISE

“ TÉMOIGNAGE



FABRICE LOHER

*Président de Lorient Agglomération,
Maire de Lorient*



L'ouverture de la Maison de l'Entreprise est le fait marquant de l'année 2024. Ce nouvel espace, dédié aux entrepreneurs, donne corps au « pacte lorientais », fondé sur la coopération entre ac-

teurs publics et consulaires, entreprises et territoire, pour bâtir un tissu économique local plus performant, plus lisible et plus réactif. Cette dynamique collective est au service d'une ambition partagée : faire du pays de Lorient un territoire attractif, de solutions et d'opportunités.



© Lorient Agglomération



16 avril 2024 Inauguration de la Maison de l'Entreprise

2 ateliers Maison de l'entreprise

Permanence AudéLor et IPL

Financement et structuration de la création et reprise d'entreprise : vendredi matin (9h-12h) les semaines impaires

Innovation et transition numérique : vendredi matin (9h-12h) les semaines paires

Participation à la cellule d'accompagnement des entreprises

Participation à la cellule partenariale du territoire créée en octobre 2019 pour le suivi des activités économiques dans le cadre de la crise sanitaire du COVID-19. Cette cellule a trois objectifs principaux : partager des informations, accompagner rapidement et efficacement les entreprises en difficulté, offrir un conseil stratégique pour les entreprises en transformation ou mutation d'activité du fait de la crise sanitaire.

Participation aux SPAE des EPCI partenaires

Le SPAE (Service Public de l'Accompagnement des Entreprises) est organisé par chaque EPCI breton sous l'impulsion de la Région Bretagne. L'agence y participe, notamment via des réunions de revue de projet, au titre de l'accompagnement de l'innovation (Lorient Technopole) et du Réseau Initiative (prêt d'honneur aux entrepreneurs, avec une couverture géographique différente)

LES PROJETS " TECHNOPOLE "

“ TÉMOIGNAGE

ALAIN BOSCHET

/ NKE instrumentation - Hennebont



NKE Instrumentation développe, fabrique et commercialise des instruments de mesure et de surveillance des milieux aquatiques (océans et eau douce). Leader mondial dans le développement des " profileurs autonomes ", équipements permettant de surveiller l'évolution des océans et du climat, NKE est également reconnue dans le domaine des sondes multiparamètres et des bouées instrumentées.

Dans le cadre du programme scientifique ARGO, et afin de maintenir sa compétitivité et son statut de vitrine technologique/leader mondial, NKE Instrumentation se devait de créer un bassin d'essais pour son activité profileurs. Ce bassin permettra de renforcer et accélérer ses process de production mais sera également un outil pertinent et essentiel pour son équipe R&D.

Le projet d'internalisation de ses moyens d'essais marque également une évolution technologique majeure pour son site industriel à Hennebont. La création du bassin s'accompagne d'une rénovation totale de son bâtiment, alignant ainsi son outil industriel avec ses ambitions de développement.

Ce projet a été retenu dans le programme Territoires d'Industrie Lorient-Quimperlé.

L'appui technique d'AudéLor a été efficace et moteur pour le dépôt de notre dossier auprès du dispositif Rebond Industriel. Ce soutien financier nous permettra de développer notre outil industriel, de renforcer notre capacité de R&D et de créer des emplois avec le recrutement de six nouvelles personnes. Ce dispositif, adapté à nos besoins industriels, est à la fois souple et rapide. Le territoire, par son action, a grandement facilité l'émergence de notre projet.

”

LA TECHNOPOLE ACCOMPAGNEMENT DE L'INNOVATION

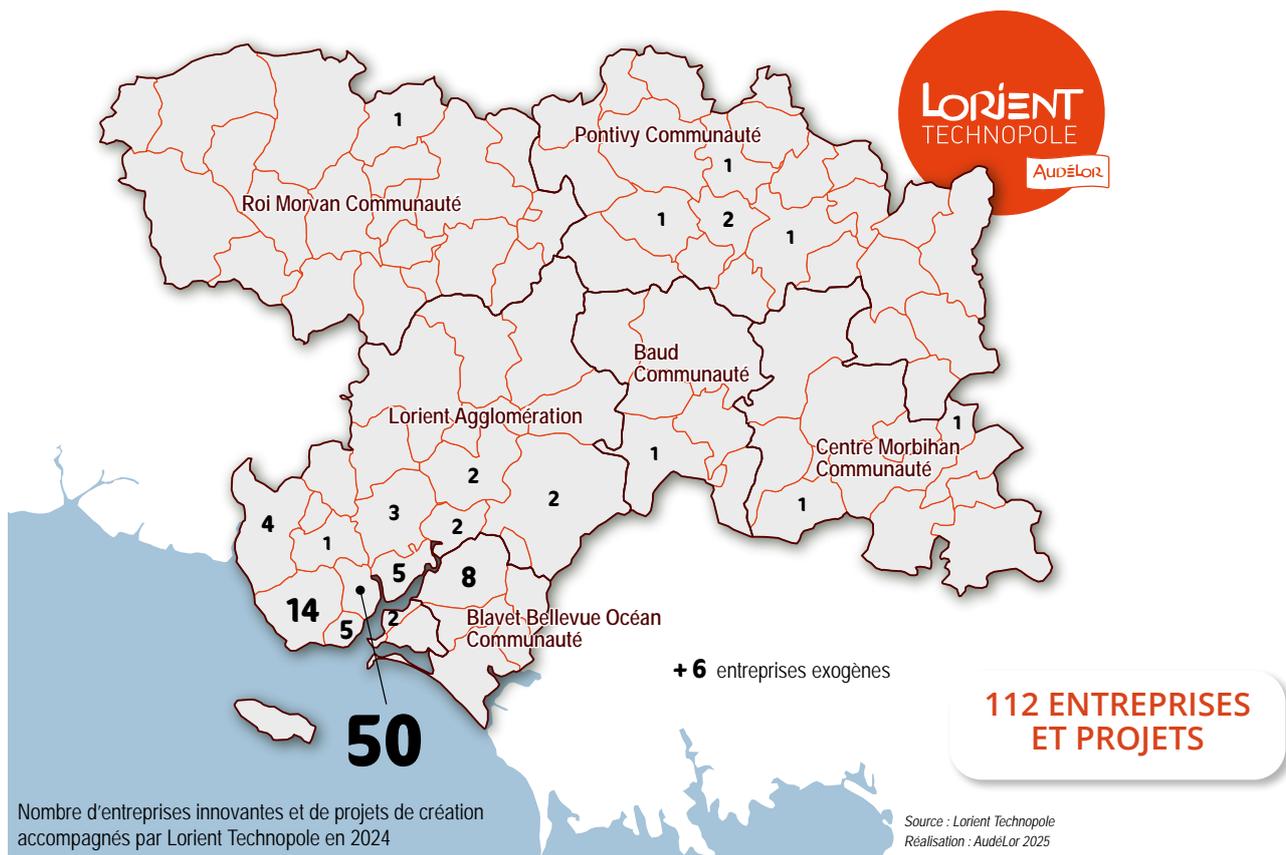
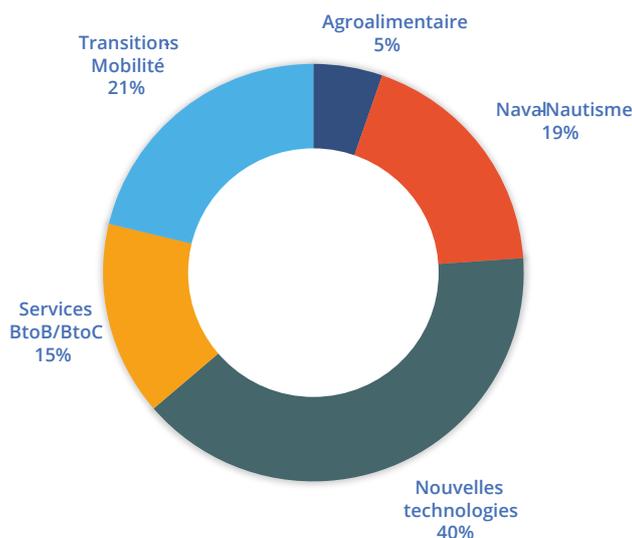
Bilan Lorient Technopole 2024 - Accompagnement des porteurs d'innovation

En 2024, 112 projets innovants ont été accompagnés.

Depuis 2018 un flux toujours important de projets innovants est constaté. C'est un marqueur du dynamisme économique actuel du territoire, et qui le place comme un territoire innovant majeur en Bretagne.

En 2024, les tendances de ces dernières années restent fortes :

- de nombreux projets de développements innovants et ambitieux pour la filière composite-matériaux, avec de nouveaux marchés porteurs de croissance comme la propulsion par le vent ou des matériaux composites innovants ;
- des projets à impact positif et durable toujours plus nombreux, notamment autour de la « seconde main » et du recyclage ;
- des projets « deep tech » (basés sur des technologies issues de la recherche fondamentale) de grande ambition se développent sur le territoire depuis 3 ans.



PARC TECHNOLOGIQUE DE SOYE

Ateliers Lorient Technopole

Poursuite des ateliers pour les entreprises et porteurs de projet (19 ateliers en 2024). Ces ateliers reçoivent des retours positifs et bénéficient d'une bonne fréquentation. En outre, des petits déjeuners / rencontres sur des thématiques en lien avec les attentes du public ont été développés. Le réseau local de partenaires qui viennent animer ces ateliers a été étendu et le partenariat avec le réseau Initiative Pays de Lorient a été renforcé.

Programme 2024

Atelier 17 // 1 heure pour optimiser votre communication sur LinkedIn

Atelier 18 // Posture Manager. Comment inspirer positivement ?

Atelier 19 // Comment chouchouter ses clients sans s'épuiser ?

Atelier 20 // 1h30 pour créer votre premier logiciel et application mobile grâce à la révolution « No-Code »

Atelier 21 // Recruter un collaborateur en alternance

Atelier 22 // Petites règles à connaître avant d'aller voir son banquier

Atelier 23 // Le Lean Management : la solution pour votre entreprise ?

Atelier 24 // Pourquoi et comment intégrer le design dans son entreprise ?

Atelier 25 // Piloter la performance par les compétences : comment faire de la formation professionnelle un outil stratégique ?

Atelier 26 // Bien suivre les indicateurs de mon entreprise

Atelier 27 // Et si on courait un peu moins vite mais toujours avec énergie ?

Atelier 28 // Panorama des financements possibles pour une entreprise innovante

Atelier 29 // La levée de fonds

Atelier 30 // Tout savoir sur le Crédit Impôt Recherche

Atelier 31 // Bien s'assurer en tant qu'entreprise et dirigeant(e)

Atelier 32 // Protection des dessins et modèles

Atelier 33 // Sensibilisation à l'interdépendance entre les entreprises et la biodiversité

Atelier 34 // Boostez vos compétences ou celles de vos équipes ! Découvrez les solutions de financement de la formation professionnelle

Atelier 35 // Dynamisez votre stratégie commerciale

LES ATELIERS LORIENT TECHNOPOLE 2023-2024

LE MOIS DU FINANCEMENT

ATELIER 27 Comment bien financer les projets de votre entreprise ?
 Vendredi 07 juin, 11h-12h30
 Teknica, Parc Technologique de Soye, Ploemeur

ATELIER 28 Panorama des financements possibles pour une entreprise innovante
 Vendredi 14 juin, 11h-12h30
 Teknica, Parc Technologique de Soye, Ploemeur

ATELIER 29 La levée de fonds? Pour qui? A quel moment?
 Vendredi 21 juin, 11h-12h30
 AUDELOR, Avenue de la Perrière, Lorient

ATELIER 30 Le Crédit d'Impôt Recherche (CIR)
 Vendredi 28 juin, 11h-12h30
 Maison de l'entreprise, CCI Quai des Indes, Lorient

Infos et inscriptions sur : www.lorient-technopole.fr

En partenariat avec INITIATIVE PAYS DE LORIENT Réseau Initiative PAYS DE LORIENT

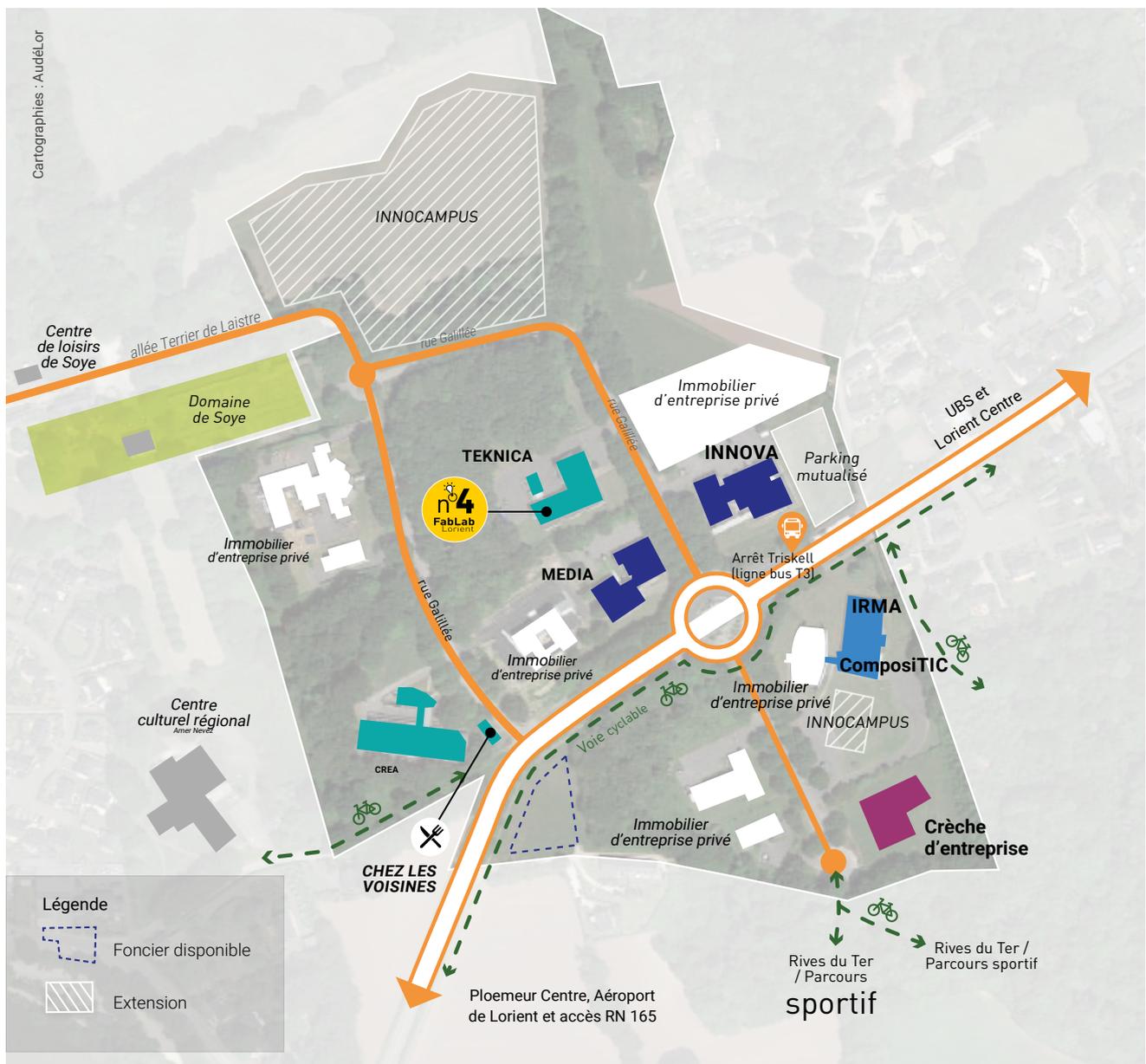
Parc technologique de Soye

■ Développement de la notoriété et animation

L'attractivité du Parc et de ses services a été renforcée afin d'en faire une zone reconnue de l'innovation du territoire. Des ateliers thématiques à destination des entreprises ont été organisés ainsi que des événements en partenariat avec l'écosystème local. Un point de restauration sur le parc ("chez les voisines") a été créé en 2023 et un test sur la location de bureaux partagés et nomades est mené.

■ Proposition d'un nouveau modèle de tarification

Un nouveau modèle de tarification incluant de nouvelles offres locatives (entreprises de moins de 2 ans) a été élaboré en 2024. Cette nouvelle grille propose des tarifs homogènes entre les 2 pépinières et tient compte de l'impact du coût de l'énergie.



Parc technologique de Soye

■ Réhabilitation de la pépinière CREA

Une réhabilitation thermique complète de la pépinière d'entreprises CREA a été réalisée par le propriétaire Lorient Agglomération. Cette rénovation améliore l'attractivité des surfaces louables. Le taux d'occupation est de 98 % au 31 décembre 2024. Le montant des travaux s'élève à 1,6 M€.



© Lorient Agglomération

■ Pépinière TEKNICA

L'agence commercialise au sein de TEKNICA des bureaux et expérimente la location de « bureaux nomades ».



© Lorient Agglomération

PROJETS

Handicap : HIT / CoWork'HIT

L'agence accompagne des start-up du secteur du handicap, identifiées via le projet HIT, notamment par le biais du concours start-up & handicap (soutenu par AudéLor). Elle apporte également des conseils sur la mise en place du modèle économique du CoWork'HIT, en répondant à leurs besoins et questions.



14 novembre 2024

Accompagnement du centre technique IRMA

■ IRMA - Institut de Recherche en Matériaux Avancés : appui au développement des filières « matériaux » lo-orientaises autour de la conception innovation matière, des technologies de fabrication et de la recyclabilité.

Lorient Composite Valley

L'agence participe activement à un projet de territoire ambitieux porté par Lorient Agglomération visant à accompagner la dynamique du tissu industriel nautisme/industrie composite. Il s'agit d'accompagner des PME industrielles du territoire dans leur conquête de nouveaux marchés de taille mondiale autour du composite et de la décarbonation des industries et du transport. La mutualisation de moyens techniques a été au cœur des actions 2024 (cobotisation, amélioration des conditions de travail). L'implantation d'entreprises exogènes sur ces mêmes thématiques est également une priorité, afin de renforcer cette filière. Plusieurs projets ont été travaillés en 2024.

L'accompagnement de la Lorient Composite Valley trouve des synergies dans les actions Territoires d'Industrie Lorient-Quimperlé.

LES RÉSERVOIRS À HYDROGÈNE
L'hydrogène est largement reconnu comme un vecteur énergétique d'avenir, en particulier dans les transports. Son usage représente donc un enjeu crucial. À Lorient, l'ensemble des compétences nécessaires à son développement est regroupé au sein de la plateforme industrielle de Lorient Composite Valley. Concrètement, il s'agit de développer des réservoirs en composite (libre de carbone) très solides et capables de garantir la sécurité de l'hydrogène sous forme de gaz comprimé à très haute pression. Les entreprises locales se positionnent sur ces nouveaux marchés : "Compta Composite", "Compta", "Aval Robotics", "Océanovation", "Chauffier Stratégie Sol", "Pirova", "Newall group"...

LORIENT COMPOSITE VALLEY EN CHIFFRES

- 11 PME/ETI IMPLIQUÉES
- 2 GRANDS CONJUGES D'INDUSTRIE SUR LE TERRITOIRE (MORBIHAN, DÉPARTEMENT DES QUANTRES ET L'ANCIENNE PLATEFORME INDUSTRIELLE DE LORIENT)
- 3 PROJETS EN COURS DE DÉVELOPPEMENT (SURTOUT DANS LE DOMAINE DE LA PRODUCTION)
- 2 SERVICES OFFERTS EN PROJET (COTISATION, PRODUITS DE SOIN)
- 1 PLATEFORME INDUSTRIELLE EN CONSTRUCTION
- 2 NOUVEAUX SALARIÉS RECRUTÉS (PRODUCTION ET COMMERCE DE PRODUITS)
- UNE QUINZANE DE PRODUITS INDUSTRIELS EN COURS DE DÉVELOPPEMENT

LES CLIENTS ET PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉ :

- Transport maritime, commerce, bateaux de croisière
- Défense, bateaux de surveillance, chasse-marée
- Recherche, tests de conception
- Automatique
- Réservoirs hydrogène pour des applications de petite série : transport maritime...

CONTRACTS :

- Lorient Agglomération (Lorient Atractable)
- IRMA
- UBS
- ANACT
- COMPOSITE VALLEY

SFLD

- AudéLor est actionnaire majoritaire de la Société Financière Lorient Développement. Cette société de capital investissement investit dans des entreprises du pays de Lorient ou du Morbihan.
- Le président et des salariés représentent l'agence au comité stratégique et au comité d'engagement.

COOPÉRATION ET RÉSEAUX

Réseau des 7 Technopoles de Bretagne

Depuis 2017, la Fédération des 7 Technopoles de Bretagne, dont Lorient Technopole est membre fondateur, s'est vu confier par la Région Bretagne une mission d'opérateur régional pour la création et le développement des projets innovants bretons. Cette mission prévoit une couverture régionale impliquant une extension de la mission technopolitaine au-delà de son agglomération centrale. Pour Lorient Technopole, il s'agit de couvrir, en plus de Lorient Agglomération, les intercommunalités de BBO Communauté, Centre Morbihan Communauté, Pontivy Communauté, Baud Communauté et Roi Morvan Communauté. Via les 7TB, l'appel aux dispositifs européens pour les entreprises bretonnes et de nouveaux dispositifs de soutien sont notamment développés.

Pôle Mer Bretagne Atlantique

Lorient Technopole est administrateur, et relai territorial du Pôle Mer Bretagne Atlantique sur le Morbihan. Spécifiquement, il s'agit de connaître les entreprises innovantes du département et leur besoin en innovation, animer le territoire autour de la veille technologique et les rencontres B to B, identifier et faciliter l'émergence de projets collaboratifs innovants (cf. Animation des filières et accompagnement des projets).

EDIH Bretagne

EDH BRETAGNE[®] EDIH Bretagne est un dispositif de digitalisation de l'économie bretonne, ciblé sur les entreprises innovantes et industrielles à forte ambition. Ce dispositif est proposé par un consortium régional, au sein duquel les 7TB ont un rôle d'accompagnement des entreprises tout au long du parcours proposé : qualification du besoin, maturité digitale, proposition et suivi de la feuille de route de digitalisation, financement des projets et des investissements. Il est financé pour une durée de 3 ans par l'Union Européenne suite à un appel à projets clôturé en 2022.

AudéLor est chef de projet EDIH Bretagne pour le compte des 7TB. L'agence héberge la responsable du projet qui pilote l'ensemble des actions pour le compte des 7TB depuis mars 2023.

French Tech Bretagne Sud

 En 2019, 64 start-up morbihanaises ont créé une communauté French Tech associant les écosystèmes de Vannes et Lorient. L'agence et VIPE soutiennent cette initiative de chefs d'entreprise innovante dans leurs actions : organisation d'évènement, visibilité, actions à l'international. Le label Communauté French Tech a été renouvelé pour 3 ans en janvier 2023 avec l'objectif d'intensifier les échanges au sein de la communauté. A tour de rôle, AudéLor et VIPE organisent des animations depuis le dernier trimestre 2024.



TALK' NO-CODE + AFTER Work

Découvrez la révolution du No-Code et développez votre application de gestion de tâches/projets

avec **Thibault DOUILLARD, KAPLI**

Jeudi 24 octobre
17h00-18h30
Lorient Technopole

“ TÉMOIGNAGE

CANDICE CRÉPEAU

Azimut Communication - Larmor-Plage



Participer à Connect'in en tant que sponsor est une évidence pour Azimut. Cet événement est une formidable vitrine pour valoriser le savoir-faire de nos équipes, comme lors de notre intervention sur l'UX Design, qui a suscité de nombreux échanges enrichissants. C'est aussi une opportunité unique pour nos collaborateurs de s'inspirer grâce à des conférences de qualité sur des sujets d'avenir, comme l'intelligence artificielle. Notre partenariat avec AudéLor reflète pleinement notre engagement à innover et à nous connecter aux écosystèmes dynamiques de notre territoire.

CONNECT'IN LORIENT

Connect'in Lorient, événement proposé par Lorient Technopole et la CCI du Morbihan, a eu lieu le mardi 12 novembre 2024. Pour la première fois, il était payant. 540 participants ont assisté à 1 table ronde sur le design d'expérience, 12 ateliers, 1 conférence dédiée en 2024 à l'Intelligence Artificielle et ses enjeux, 1 soirée réseaux réunissant environ 40 structures.



© BSL Photographie

LES PROJETS " AGENCE D'URBANISME "

“ TÉMOIGNAGE

SÉBASTIEN MIOSSEC

Président de Quimperlé Communauté
Maire de Riec-sur-Bélon



Les politiques publiques en matière d'urbanisme et d'aménagement sont de plus en plus complexes, les enjeux environnementaux nous imposent de revoir nos modes de pensée et nos façons de faire, le développement économique doit s'appuyer sur de nouvelles opportunités. Aussi, dans ce contexte, l'accompagnement d'AudéLor est précieux, riche et complet. Il l'est d'autant plus pour les intercommunalités de taille moyenne comme l'est Quimperlé communauté, qui ne peuvent pas toujours avoir toutes les compétences humaines en interne. AudéLor nous accompagne en effet de manière très large, en matière de développement industriel, de tourisme, de commerce, d'habitat ou d'urbanisme par exemple. Autant de sujets sur lesquels l'agence nous apporte son expertise, ses réseaux, des données d'observation utiles à éclairer les décisions.



MOBILITÉ

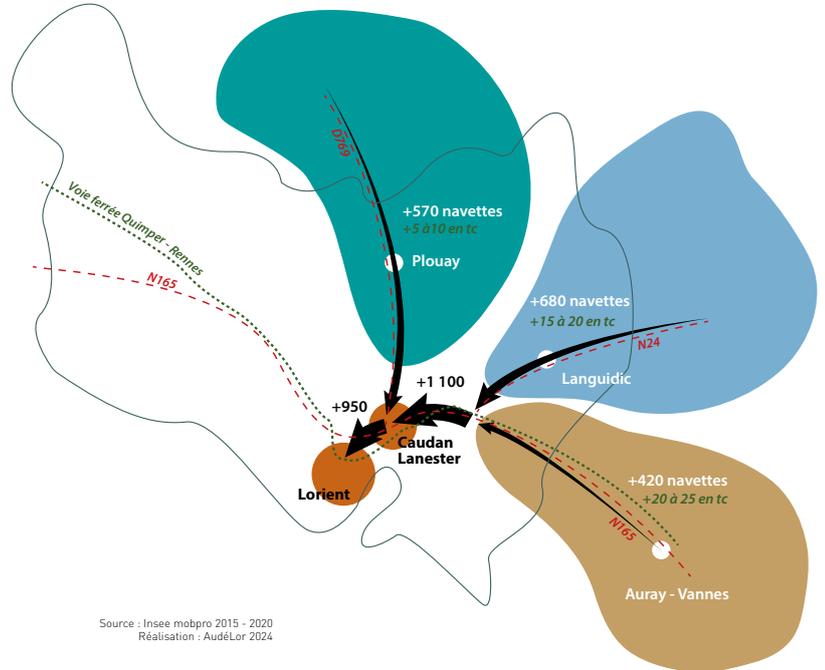
AudéLor
Développeur de territoire

ÉTUDES URBAINES & AMÉNAGEMENT

239
mai 2024

PAYS DE LORIENT - QUIMPERLÉ

LES NAVETTEURS
ÉTAT DES LIEUX 2020 ET ÉVOLUTIONS DEPUIS 2015



ENQUÊTE MÉNAGE DÉPLACEMENT

ENQUÊTE MOBILITÉ
OCT. DÉC. 2024

PARLEZ-NOUS DE VOS DÉPLACEMENTS

Vous résidez sur une commune du pays de Lorient, vos pratiques de mobilité nous intéressent !
Participez à l'enquête mobilité 2024, une enquête réalisée par téléphone jusqu'au 7 décembre.

MODES DE TRANSPORTS ORIGINES DESTINATIONS MOTIFS DES DÉPLACEMENTS

pour prendre rendez-vous avec un enquêteur

ou au 02 21 64 62 12
ou par mail : enquete.lorient@solutions-terrain.com

L'enquête s'effectue par téléphone. La société Solutions Terrain (plateforme téléphonique basée à Toulouse) est chargée de réaliser les appels et de collecter les données. Pour toute information complémentaire vous pouvez contacter AudéLor au 02 97 12 96 71

Enquête ménage déplacement

Une enquête sur la mobilité des habitants du pays de Lorient a été réalisée d'octobre à décembre 2024. Dans le cadre de la convention qui lie AudéLor et le Syndicat mixte pour le SCoT, AudéLor a piloté la mission du bureau d'études ayant réalisé l'enquête auprès de 4 000 habitants tirés au sort pour décrire de manière précise leurs déplacements du quotidien. En 2025, AudéLor exploitera les données de cette enquête.

MOBILITÉ ET QUALITÉ DE VIE SUR LE SITE DE KERPONT

CHRISTIAN MOREAU

Président de Kerpont Entreprises
gérant de M^r Bricolage



Depuis de nombreuses années, AudéLor apporte son aide aux actions menées par Kerpont Entreprises. En 2018, les travaux d'AudéLor ont mis en lumière la forte progression du nombre d'entreprises et des emplois sur le pôle de Kerpont. Cet état de fait est venu souligner les difficultés structurelles auxquelles est confrontée la zone d'activité économique notamment en termes de mobilité. Dès lors, les nombreux échanges et réflexions partagés avec les services d'AudéLor nous ont confortés dans l'idée de nous inscrire dans une démarche prospective afin de mieux appréhender les évolutions à prendre en compte pour permettre au Pôle de Kerpont de demeurer une ZAE attractive, attentive au développement des entreprises qui constituent son écosystème.

En 2023, le projet " Kerpont 2040 " a démarré. Parfaitement orchestré par les services d'AudéLor. Il dresse les contours des évolutions à imaginer pour adapter les infrastructures communes aux besoins des entreprises, de leurs collaborateurs et des différents usagers du Pôle de Kerpont. Ce projet aux vertus particulièrement inspirantes constitue pour nous une source d'idées à partager avec les élus des collectivités afin de maintenir, à l'aune des 20 prochaines années, l'attractivité de Kerpont.

AudéLor apporte un concours essentiel aux travaux de notre association et nous tenons à saluer la qualité des relations entretenues avec ses différents services et la direction de l'agence.



ENQUÊTE MOBILITÉ LORIENT LA BASE

SAMANTHA LE TUTOUR

Présidente de l'association Lorient La Base - Responsable cabinet Manpower



L'association des entreprises de Lorient La Base a trouvé un vif intérêt à travailler avec les équipes d'AudéLor. Nous avons une problématique et un besoin de comprendre les besoins des acteurs économiques de La Base concernant la circulation et le stationnement sur le secteur. AudéLor s'est montrée à la fois réactive et pertinente dans la conception du questionnaire, sur l'échantillonnage et sur la manière de réaliser l'enquête. L'agence a pris en compte nos attentes et les délais impartis. Ses actions ont été appréciées des adhérents tant sur la démarche que sur la qualité du questionnaire. L'analyse de l'enquête et la restitution ont été qualitatives et ont permis aux usagers de faire entendre leur voix.



UNIVERSITÉ BRETAGNE SUD

DAVID MENIER

Président de l'UBS

“



L'étude conduite en 2023 par AudéLor sur le poids économique de l'Université Bretagne Sud (UBS) constitue un outil très utile pour notre établissement. Elle permet de quantifier et de valoriser de manière objective l'impact de l'UBS sur le développement économique et social du Morbihan, renforçant ainsi sa légitimité auprès des partenaires institutionnels, économiques et territoriaux.

Les résultats de cette étude sont éloquentes : l'UBS génère 108,5 millions d'euros de retombées économiques annuelles pour le Morbihan, en hausse de 44 % par rapport à 2018. Chaque euro investi dans l'université produit 2,7 euros de dépenses sur le territoire. Avec 1 146 emplois (+20,6 % en six ans), plus de 2 000 entreprises partenaires et 586 projets de recherche menés entre 2018 et 2023, l'UBS s'affirme comme un acteur central de l'innovation et de l'emploi local.

Cette étude met également en lumière le rôle de l'UBS dans l'attractivité et le renouvellement démographique du Morbihan : 60 % des étudiants viennent de l'extérieur du département, et 35 % expriment le souhait d'y rester après leurs études. Sur un territoire confronté au vieillissement de sa population, l'université contribue ainsi à dynamiser le tissu socio-économique local.

En résumé, cette étude fournit à l'UBS des données précieuses pour orienter ses choix stratégiques, renforcer ses partenariats et démontrer concrètement sa contribution au développement du territoire. Elle constitue un levier essentiel pour asseoir la place de l'université comme moteur de croissance, d'innovation et de cohésion sociale dans le Morbihan.

”



APPUI AUX STRATÉGIES TERRITORIALES

SCoT

Mise en œuvre du SCoT

Depuis l'approbation du SCoT le 16 mai 2018, les Plans Locaux d'Urbanisme (PLU) des 30 communes qu'il couvre doivent être mis en compatibilité avec ses dispositions, soit par la voie d'une révision, soit par la voie d'une modification. Lors de ces mises en compatibilité, AudéLor accompagne le Syndicat mixte pour le SCoT du pays de Lorient afin d'assurer la bonne prise en compte du SCoT. L'agence participe aux groupes de travail PLU des communes, en tant que Personne Publique Associée, et propose les avis du Syndicat mixte sur les PLU.

DAAC / CDAC

AudéLor intervient sur l'analyse des dossiers d'autorisation d'exploitation commerciale soumis à la Commission Départementale d'Aménagement Commercial (CDAC). Ces avis alimentent le Syndicat mixte du SCoT qui est membre de cette commission. Chaque projet doit être analysé au regard du Document d'Aménagement Artisanal et Commercial (DAAC). De plus, chaque année, le taux de vacance commerciale est mis à jour pour les communes de Lorient, Hennebont, Inzinzac-Lochrist, Languidic et Kervignac. Ces taux font ensuite l'objet d'une délibération du Syndicat mixte pour le SCoT, ils servent de référence pour statuer sur d'éventuelles nouvelles implantations.

Modification du SCoT

Le Syndicat mixte pour le SCoT a prescrit la modification du SCoT approuvé en 2018 afin de prendre en compte les conséquences d'un arrêt de la cour administrative d'appel de Nantes sur le volet commerce du Document d'Orientations et d'Objectifs (DOO).

“ TÉMOIGNAGE

JEAN-MICHEL BONHOMME

Maire de Riantec, Président du Syndicat mixte pour le SCoT du pays de Lorient, Vice-Président d'AudéLor



En 2024, AudéLor a réalisé pour le Syndicat mixte du SCoT un travail original sur la mise en œuvre du ZAN, avec le concours de quatre communes ayant accepté de jouer le jeu en étant terrain d'expérimentation. En révélant aux communes leur potentiel de densification et de production de bâti, sur la base de scénarios partagés et réalistes de mobilisation de ce potentiel, cette étude a permis de démystifier les problématiques de mise en œuvre de la loi Climat & Résilience.



OPTIMISATION DU FONCIER ET VALORISATION DES RESSOURCES

Perspective Zéro Artificialisation Nette en 2050 : études de cas

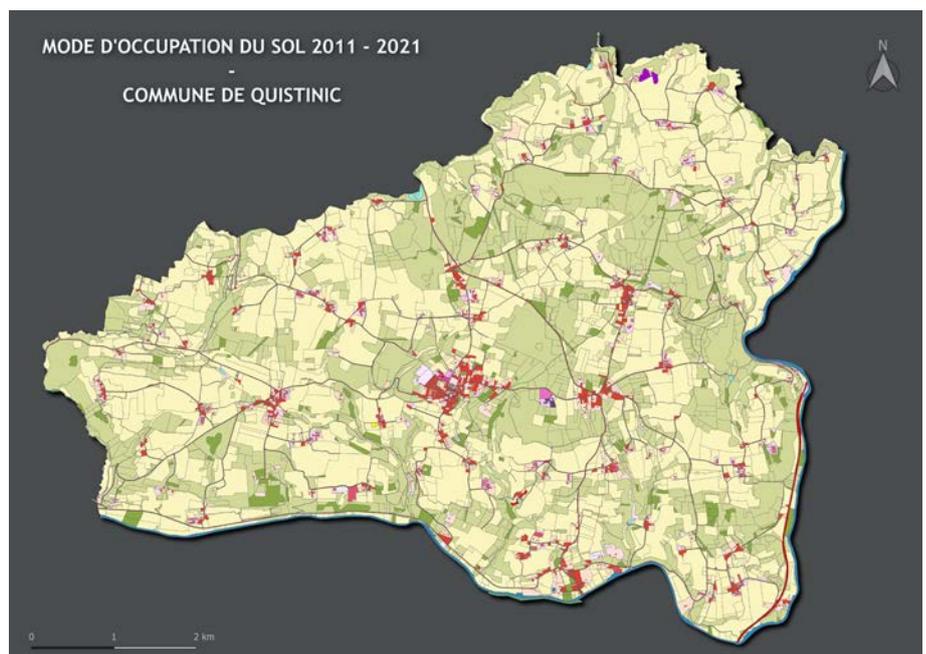
L'objectif de zéro artificialisation nette (ZAN) est inscrit dans la loi Climat et Résilience, avec notamment l'intégration d'un objectif de réduction par deux de l'artificialisation des sols dans la prochaine décennie. AudéLor a mené une étude de cas dans 4 communes volontaires, afin d'imaginer divers scénarios permettant d'atteindre le ZAN et ses conséquences.

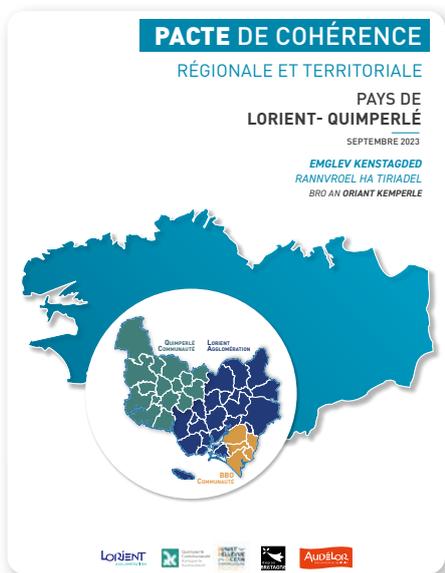


Déploiement du MOS Bretagne sur le Morbihan

AudéLor a participé au déploiement du MOS (mode d'occupation du sol ou inventaire numérique de l'occupation du sol) à l'échelle de la Région Bretagne. L'agence a accompagné plus spécifiquement les SCoT du Morbihan en leur mettant à disposition un outil WEB- SIG de contrôle et en les assistant dans le travail de vérification du référentiel.

Cette base de données géographique permettra de mesurer l'évolution de l'occupation du sol, ceci dans le cadre de l'élaboration et de l'évaluation des politiques publiques régionales (SRADDET) et locales (PLU, SCoT).

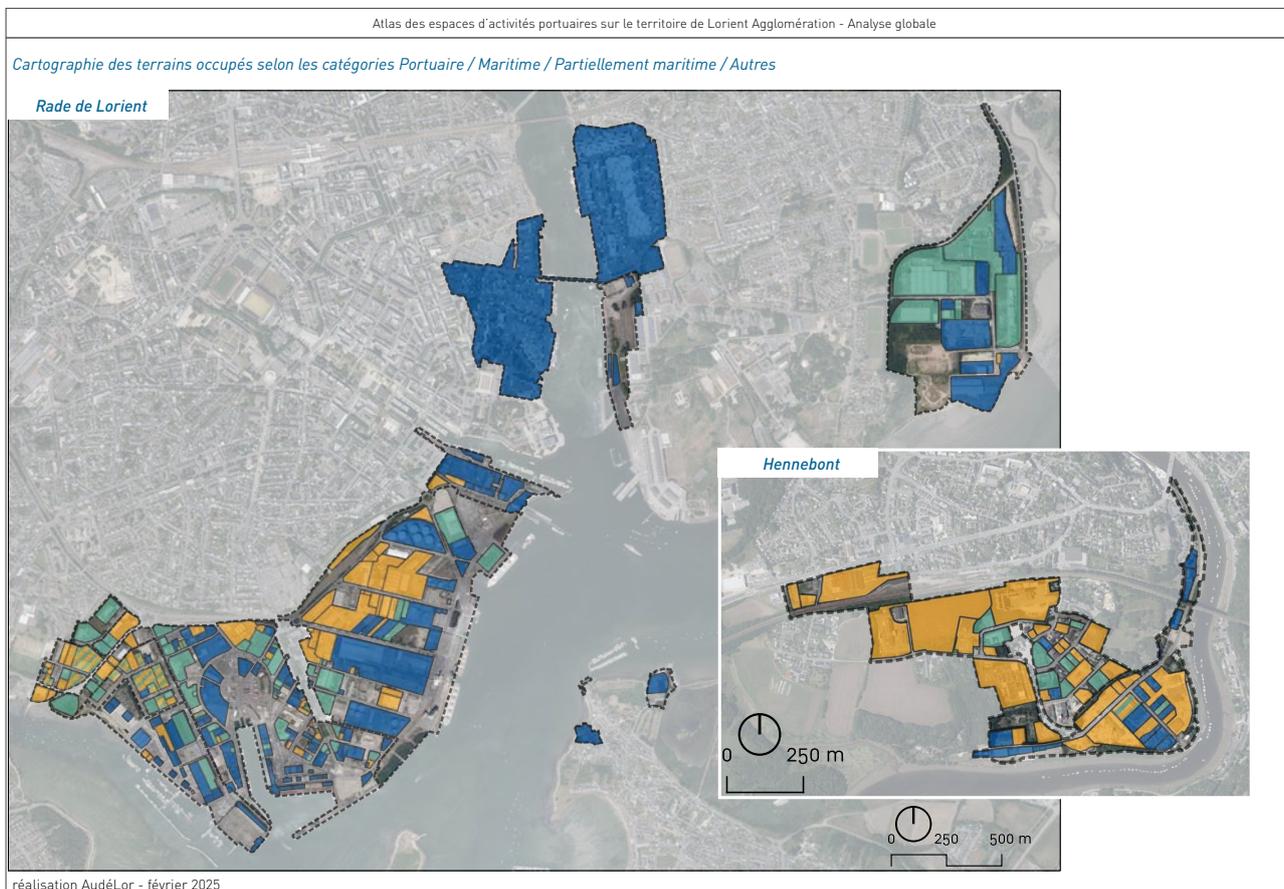




Pacte de cohérence régionale et territoriale

Le Pacte de cohérence proposé par le Conseil régional de Bretagne est un outil d'articulation des orientations stratégiques des territoires bretons et de la Région. Les 3 EPCI du pays de Lorient-Quimperlé ont élaboré ce document en 2023 avec l'appui d'AudéLor. En 2024, des ateliers réunissant élus et services ont été organisés pour faire le point sur les avancées et prioriser les actions retenues.

Atlas économique des espaces portuaires de Lorient Agglomération



“ TÉMOIGNAGE

BRUNO PARIS

Adjoint délégué à l'environnement, à la transition énergétique et à la sécurité civile - Ville de Lorient



En 2024, AudéLor a lancé une refonte de l'observatoire Énergie - climat, avec le soutien de l'État grâce au Fonds Vert. Lorient Agglomération, à l'origine de la mise en œuvre de l'observatoire Énergie-climat, trouve dans cette nouvelle version, l'observatoire Climat Territoires, une source d'indicateurs très complets. Les données sur les consommations, les émissions de gaz à effet de serre et la production d'énergie ont été complétées par celles portant sur la mobilité, la consommation foncière, l'habitat, etc. Elles seront d'une grande utilité dans les démarches de planification et de programmation telles que les Plans climat-air-énergie territorial (PCAET).



OBSERVATOIRE CLIMAT - ÉNERGIE TERRITOIRE



Dans le cadre de cet observatoire élargi, des panoramas ont été réalisés pour regrouper les différents indicateurs à l'échelle des communes et des intercommunalités.

Deux premières fiches ont été réalisées en 2024.

ÉTUDES URBAINES & AMÉNAGEMENT

OBSERVATOIRE CLIMAT ÉNERGIE TERRITOIRE

Panorama Lorient Agglomération

248 / octobre 2024
Lorient Agglomération

SOMMAIRE

- les chiffres clés **consommation énergétique**
- les chiffres clés **émissions de gaz à effet de serre (GES)**
- les chiffres clés **production énergies renouvelables et de récupération**
- les chiffres clés **mobilité**
- les chiffres clés **logement**
- les chiffres clés **activités économiques**
- les chiffres clés **consommation espace**

LA DONNÉE

De nombreuses données de ce panorama sont issues de l'outil **Terristory** de l'observatoire environnement Bretagne (OEB). Des données sur le patrimoine ont été renseignées par Lorient Agglomération avec la plateforme de suivi DEEPMI. Enfin des données sont issues des études et observatoires d'AudéLor. La source de la donnée et la date de traitement sont rappelés systématiquement sous chaque graphique permettant de suivre la mise à jour de la donnée.

Pour la consommation énergétique et les émissions de gaz à effet de serre, la donnée est issue d'une modélisation de l'**inventaire spatialisé des émissions atmosphériques (ISEA)**, construit par **Air Breizh** pour la Bretagne, est une description spatiale et temporelle de l'ensemble des rejets de polluants dans l'atmosphère, qu'ils soient d'origine naturelle ou anthropique. Sa construction s'effectue par un recensement de l'ensemble des sources émettrices (ponctuelles, linéaires et surfaciques) à travers des estimations réalisées à partir de données statistiques ou réelles, puis par une cartographie de ces émissions et consommations à l'échelle annuelle.

Concernant les transports, les émissions de GES (et donc les consommations) sont imputées sur la commune où les véhicules passent et non pas selon son nombre de résidents ou d'actifs. Ainsi les communes qui sont traversées par les RN 165 et 24 sont plus impactées que les autres sur ce secteur. La commune de Ploemeur est la seule impactée par l'aéroport civil de Lann-Bihoué.

Attention : les données 2020 sur la consommation énergétique et les émissions de gaz à effet de serre sont fortement impactées par les confinements liés à la COVID-19, en particulier sur le secteur des transports.

ÉTUDES URBAINES & AMÉNAGEMENT

OBSERVATOIRE CLIMAT ÉNERGIE TERRITOIRE

Panorama Plœmeur

249 / MAJ janvier 2025
Plœmeur

LES CHIFFRES CLÉS CLIMAT - ÉNERGIE

- La consommation énergétique
- Les usages énergétiques
- Les émissions de gaz à effet de serre (GES)
- La production d'énergie renouvelables & de récupération
- la mobilité
- Le logement
- Les activités économiques
- La consommation d'espace

LA DONNÉE

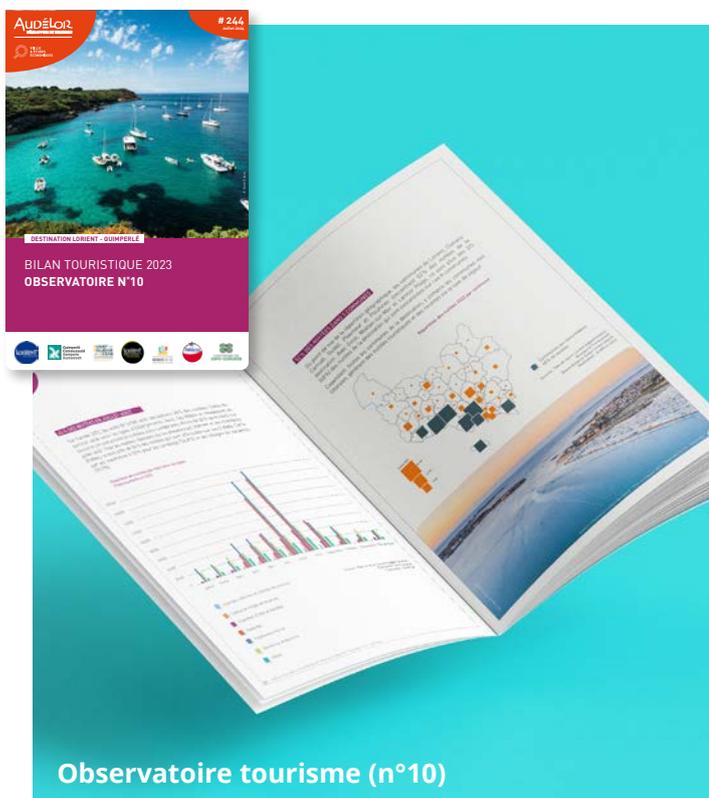
De nombreuses données de ce panorama sont issues de l'outil **Terristory** de l'observatoire environnement Bretagne (OEB). Des données sur le patrimoine ont été renseignées par Lorient Agglomération avec la plateforme de suivi DEEPMI. Enfin des données sont issues des études et observatoires d'AudéLor. La source de la donnée et la date de traitement sont rappelés systématiquement sous chaque graphique permettant de suivre la mise à jour de la donnée.

Pour la consommation énergétique et les émissions de gaz à effet de serre, la donnée est issue d'une modélisation de l'**inventaire spatialisé des émissions atmosphériques (ISEA)**, construit par **Air Breizh** pour la Bretagne, est une description spatiale et temporelle de l'ensemble des rejets de polluants dans l'atmosphère, qu'ils soient d'origine naturelle ou anthropique. Sa construction s'effectue par un recensement de l'ensemble des sources émettrices (ponctuelles, linéaires et surfaciques) à travers des estimations réalisées à partir de données statistiques ou réelles, puis par une cartographie de ces émissions et consommations à l'échelle annuelle.

Concernant les transports, les émissions de GES (et donc les consommations) seront imputées sur la commune où les véhicules passent et non pas selon son nombre de résidents ou d'actifs. Ainsi les communes qui sont traversées par les RN 165 et 24 sont plus impactées que les autres sur ce secteur. La commune de Ploemeur est la seule impactée par l'aéroport civil de Lann-Bihoué.

Attention les données 2020 sur la consommation énergétique et les émissions de gaz à effet de serre sont fortement impactées par les confinements liés à la COVID-19, en particulier sur le secteur des transports.

OBSERVATOIRE DU TOURISME



Observatoire tourisme (n°10)



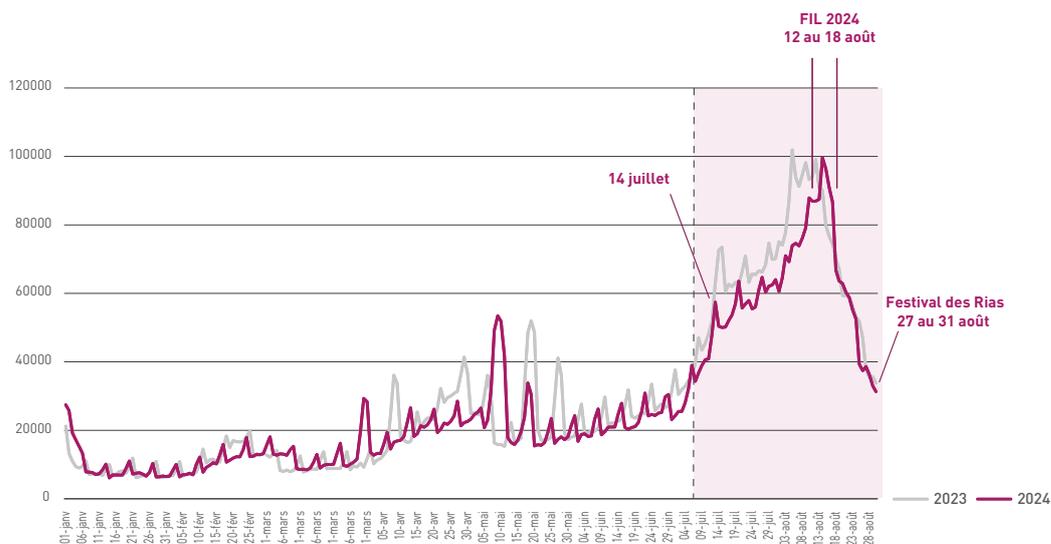
Tableaux de bord - Tendances touristiques

Nuitées touristiques



3,51 Millions
nuitées touristiques
juillet- août 2024¹

-10,9%
évolution sur la période
(2023-2024)



Note de lecture : le nombre et l'évolution des nuitées touristiques issues de Flux Vision d'Orange ne doivent pas être comparés avec le nombre et l'évolution des nuits réservées sur les plateformes issues de l'outil statistique Liwango.

PROJET HIT (HANDICAP INNOVATION TERRITOIRE)

Observatoire HIT

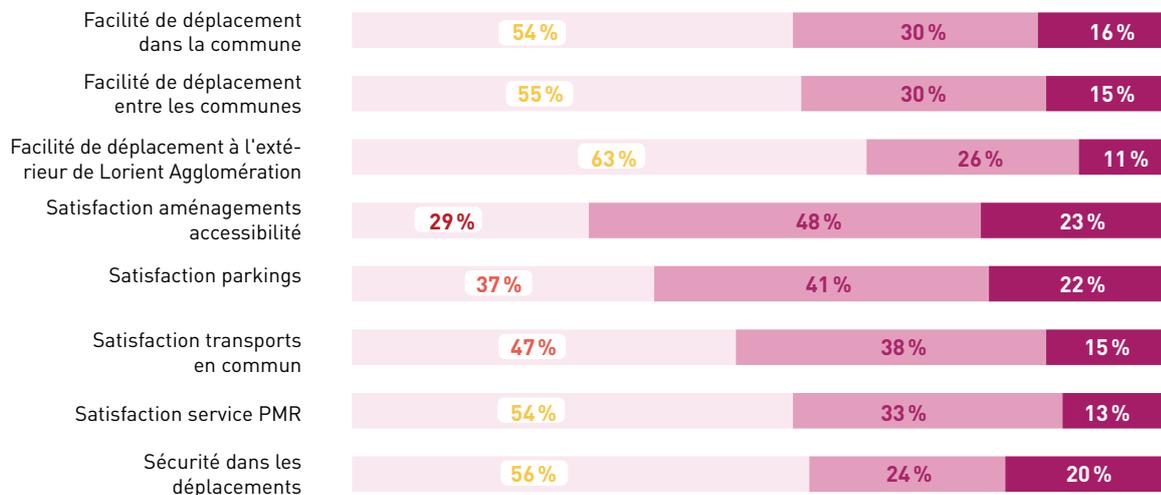


Label Handi accueillant



Dans le cadre du projet Handicap Innovation Territoire HIT porté par Lorient Agglomération, l'axe 7 a pour objectif d'assurer la dissémination, la reproductibilité et l'extrapolation des résultats obtenus. AudéLor est ainsi chargée de créer un référentiel règlementaire fiable et objectif sur la thématique du handicap, d'identifier les critères pertinents ainsi que les éléments de mesure et de pondération permettant de caractériser un territoire inclusif et l'empowerment des personnes en situation de handicap. Cette démarche doit aboutir à la création d'un label « Territoire Handi accueillant ».

Appréciation sur la mobilité et la voirie de 1 à 10



Source : AudéLor

8 et plus 6 et 7 Inférieur ou égal à 5

COOPÉRATIONS TERRITORIALES ET RÉSEAUX

FNAU et fédération des agences bretonnes

AudéLor comme les 49 autres agences d'urbanisme est membre de la FNAU (Fédération nationale des agences d'urbanisme). L'agence s'implique dans la vie du réseau en participant aux travaux et réflexions des directeurs et des différents clubs thématiques (économie, urbanisme commercial, planification, environnement, gestion...). Elle s'est impliquée également dans l'animation des rencontres nationales qui en 2023 se sont déroulées à Saint-Omer.

Au niveau régional, l'agence participe activement aux travaux du réseau des agences bretonnes notamment sur les projets Datagences et la réalisation du MOS.



Conférence des SCoT et sobriété foncière

Faisant suite à l'adoption de la loi « Climat et Résilience », les SCoT bretons ont été invités à faire des propositions à la Région Bretagne, dans le cadre de la mise en conformité du SRADDET avec cette loi. Il s'agissait notamment des objectifs de réduction de la consommation d'espace et d'artificialisation des sols. AudéLor a accompagné le Syndicat mixte pour le SCoT du pays de Lorient dans les discussions entre SCoT et avec la Région Bretagne.

RENFORCEMENT DES CENTRALITÉS

3 publications ont été réalisées sur ce thème en 2024.

Overvatoire du commerce de Quimperlé Communauté



Le commerce dans les centralités du pays de Lorient

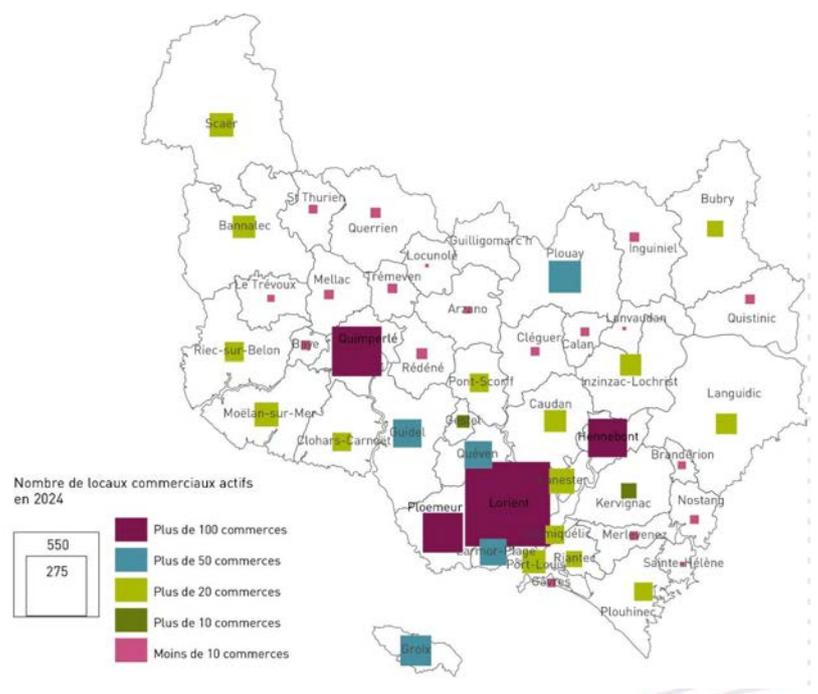


Observatoire cœur de ville de Lorient n°4



Pays de Lorient-Quimperlé : 1 925 commerces actifs dans les centralités

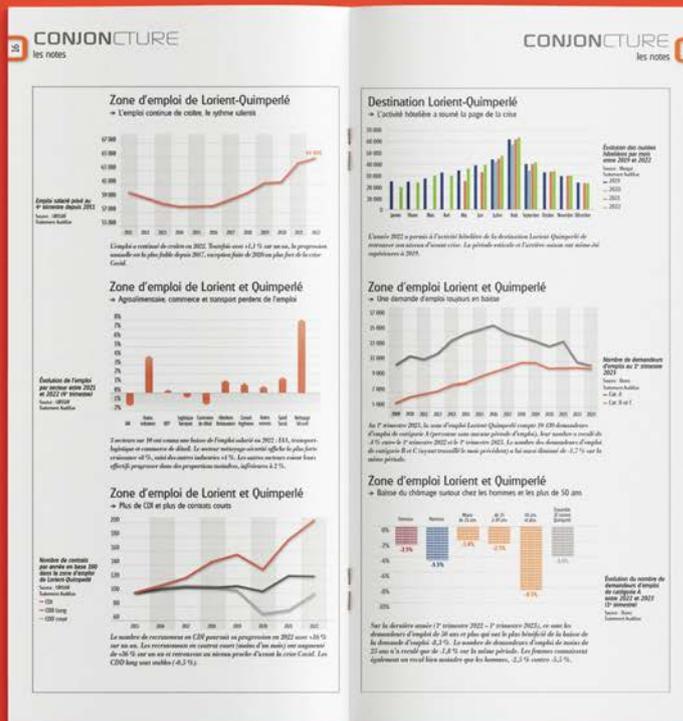
- 5 centralités concentrent 55 % des locaux commerciaux (*Lorient, Quimperlé, Ploemeur, Hennebont, Plouay*)
- Aucune centralité sans commerce actif



SUIVI DES MUTATIONS URBAINES ÉCONOMIQUES ET SOCIALES

Barographe

Synthèse semestrielle des études de l'agence



2 numéros
38 & 39 (janvier et juin 2024)

Rendez-Vous de l'Aménagement et de l'Urbanisme



Cycle de conférences sur l'Aménagement du territoire AudéLor - UBS Master Aménagement et Urbanisme des Territoires Littoraux (AUTELI)

+ de 400 participants

CHANGEMENT CLIMATIQUE DANS LE PAYS DE LORIENT :
QUELLES PERSPECTIVES ET QUELS IMPACTS ?

Par **Franck BARAER**
Climatologue à Météo France

RDV N°9

JEUDI 28 MARS 2024
À 18H
Palais des Congrès de Lorient

Une conférence-débat ouverte à toutes et à tous

LES ESPACES RURAUX À LA CROISÉE DES CHEMINS
QUEL AVENIR ENTRE ACCUEIL DE POPULATION, SOUVERAINÉTÉ ALIMENTAIRE, TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET PRÉSERVATION DES RESSOURCES ?

Par **Sylviane Le Guyader**
Cheffe du pôle analyses et diagnostics territoriaux à l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires

RDV N°10

JEUDI 30 MAI 2024
À 18H
Palais des Congrès de Lorient

Une conférence-débat ouverte à toutes et à tous

LA MAISON INDIVIDUELLE
UN CONCEPT OBSOLETE OU UN MODÈLE D'AVENIR ?

Par **Hervé Marchal**
Professeur de sociologie - Université de Bourgogne
Directeur de la Maison des sciences de l'Homme de Dijon

RDV N°11

JEUDI 3 OCTOBRE 2024
À 18H
Université Bretagne Sud

Une conférence-débat ouverte à toutes et à tous

DÉCARBONER L'ÉCONOMIE
PEUT-ON S'INSPIRER DU DONUT ?

Par **Christian De Perthuis**
Professeur d'économie à l'Université Paris Dauphine,
Fondateur de la Chaire Économie du Climat

RDV N°12

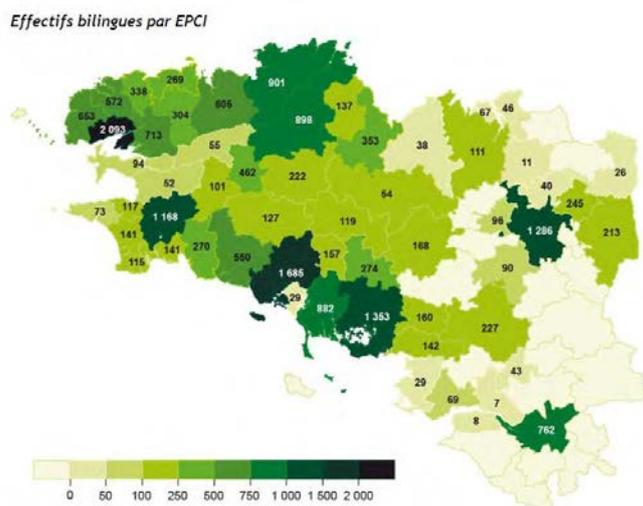
JEUDI 28 NOVEMBRE 2024
À 18H
Palais des congrès de Lorient

Une conférence-débat ouverte à toutes et à tous

La culture Bretonne, état des lieux 2024



Les effectifs bilingues par intercommunalité



Source : Ollis ar brezhoneg - 2023

Lorient Agglomération est au 2^e rang devant Vannes et Quimper. Les grands agglomération et les villes moyennes sont particulièrement dynamiques.



Portail de données Datagences Bretagne

Mutualisation entre agences bretonnes de bases de données actualisées à toutes les échelles géographiques.

DÉMOGRAPHIE ET HABITAT

Observatoire socio démographique

AudéLor
Agences de l'urbanisme

Le point sur la démographie entre 2015 et 2021
002 / JANVIER 2022
Pays de Lorient-Quimper

PROSPECTIVE DES HABITANTS SUR LE PAYS DE LORIENT - QUIMPERLE

Les trois intercommunalités du pays de Lorient-Quimper (Lorient, Agglomération Communautaire, BBO Communauté) ont à nouveau connu une croissance de leur population entre 2015 et 2021. C'est, avec une fois de plus, le territoire du pays de Lorient-Quimper qui compte en moyenne 1100 habitants supplémentaires.

Mais les trois intercommunalités ne sont pas sur les mêmes dynamiques. La croissance démographique a été plus importante sur Lorient Agglomération, qui a vu sa population augmenter de +0,36% par an. Pour Lorient Agglomération, la croissance est de +0,36% par an, ce qui est supérieur à son rythme de croissance entre 2010 et 2015 (+0,24% par an).

Pour Quimper Communauté, la croissance est de +0,28% par an, ce qui est inférieur à son rythme de croissance entre 2010 et 2015 (+0,32% par an). C'est un rythme assez nettement ralenti par rapport à la période 2010-2015 où elle était de +0,52% par an.

Pour BBO Communauté, la croissance est également inférieure à son rythme de croissance entre 2010 et 2015, avec +0,21% par an, ce qui est inférieur à son rythme de croissance entre 2010 et 2015 avec +0,51% par an.

	Population (milliers) 2015	Population (milliers) 2021	ÉVOLUTION ANNUELLE MOYENNE (en %)
ORIENT AGGLOMÉRATION	240 000	243 000	0,12%
QUIMPER COMMUNAUTÉ	100 000	102 000	0,20%
BBO COMMUNAUTÉ	100 000	102 000	0,21%
PAYS DE LORIENT-QUIMPERLE	440 000	447 000	0,16%
ORIENT AGGLOMÉRATION	240 000	243 000	0,12%

La croissance démographique sur le pays de Lorient-Quimper entre 2015 et 2021 est de +0,40%.

* abréviations en dernière page

Le logement des étudiants

AudéLor
Agences de l'urbanisme

LE LOGEMENT DES ÉTUDIANTS DANS L'ORIENT AGGLOMÉRATION
004
Octobre 2021

ÉTAT DES LIEUX 2023-2024

Prospective des effectifs scolaires de Port-Louis

AudéLor
Agences de l'urbanisme

Prospective des effectifs scolaires de Port-Louis
005
Janvier 2024

QUELLES PERSPECTIVES À 10 ANS ?
Études urbaines et aménagement

Les dynamiques de logement sur BBO Communauté

AudéLor
Agences de l'urbanisme

LES DYNAMIQUES DU LOGEMENT SUR BBO COMMUNAUTÉ
01
Avril 2024

REFLEXION COLLECTIVE SUR LA POLITIQUE DU LOGEMENT
Études urbaines et aménagement

BLAVET BELLEVUE OCEAN Communauté
3 communes - 1 territoire

Observatoire des copropriétés

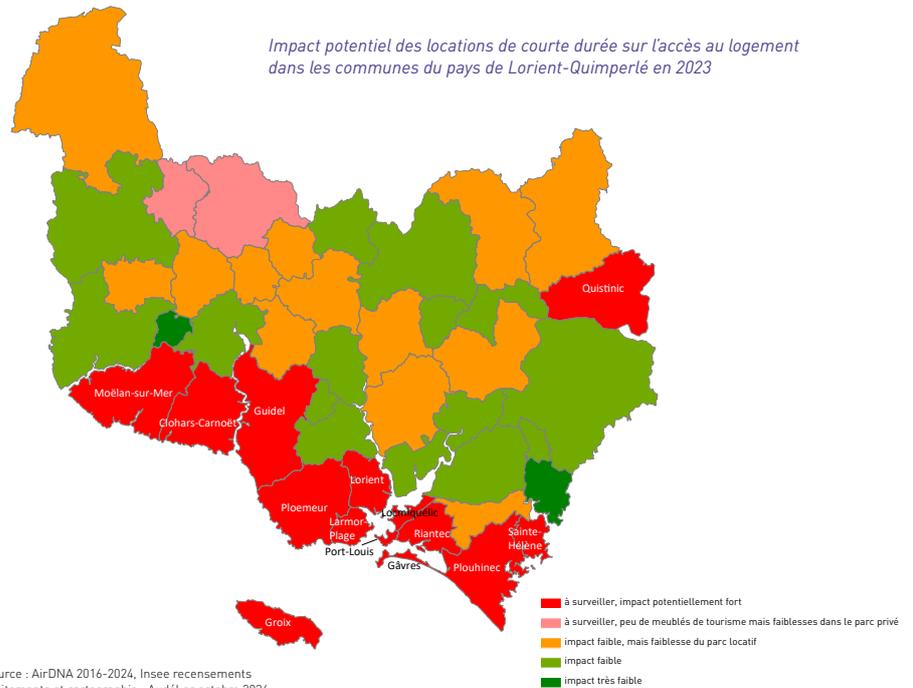
Cet observatoire s'inscrit dans la mission permanente confiée par Lorient Agglomération à AudéLor depuis 2016. Il s'agit d'un outil préventif de repérage pour identifier la fragilité potentielle des copropriétés de l'agglomération, à partir d'une dizaine d'indicateurs spécifiques. Il accompagne les dispositifs d'action tels que les deux OPAH Copropriétés dégradées du territoire, en cours depuis 2022. Les données de l'observatoire sont consultables à partir d'un outil cartographique dynamique régulièrement mis à jour (en accès réservé).

Observatoire parc social

À la suite des réformes des politiques d'occupation du parc social et en particulier la gestion des demandes et attributions, la connaissance de l'occupation sociale du parc et des flux d'attributions est devenue un enjeu majeur.

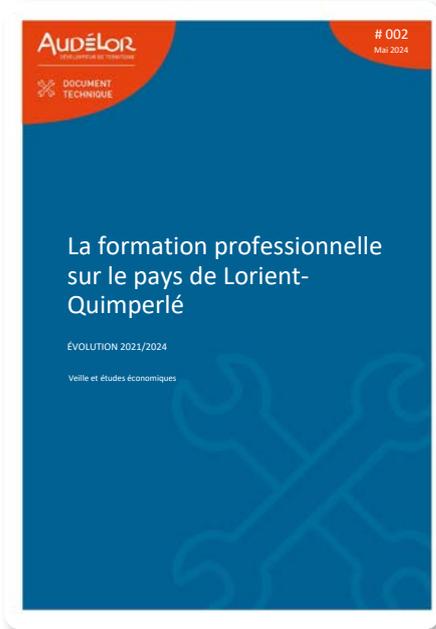
Depuis 2023, en partenariat avec Créha Ouest, cet observatoire a été enrichi d'analyses sur les demandes et attributions de logements locatifs sociaux pour les trois intercommunalités du pays de Lorient-Quimperlé.

Résidences secondaires et meublés de tourisme, évolution depuis 2016

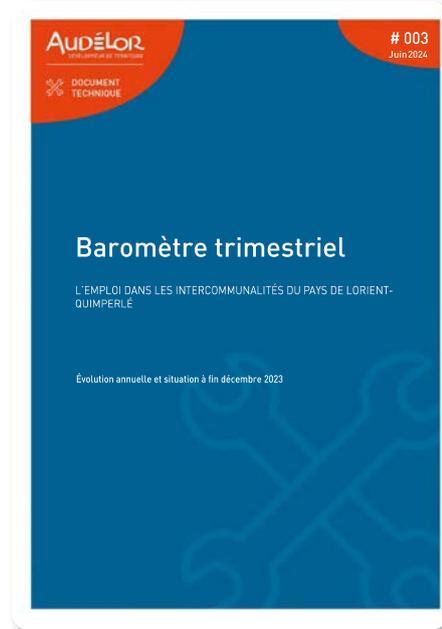


ÉCONOMIE

La formation professionnelle sur le pays de Lorient-Quimperlé



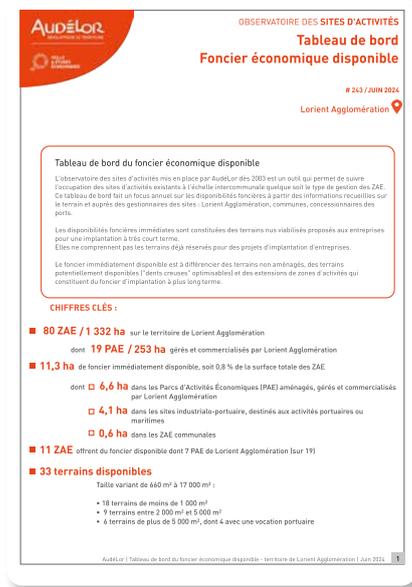
Baromètre trimestriel, l'emploi dans les intercommunalités



« Toile alimentaire des produits de la terre » (écosystème des filières alimentaires locales)



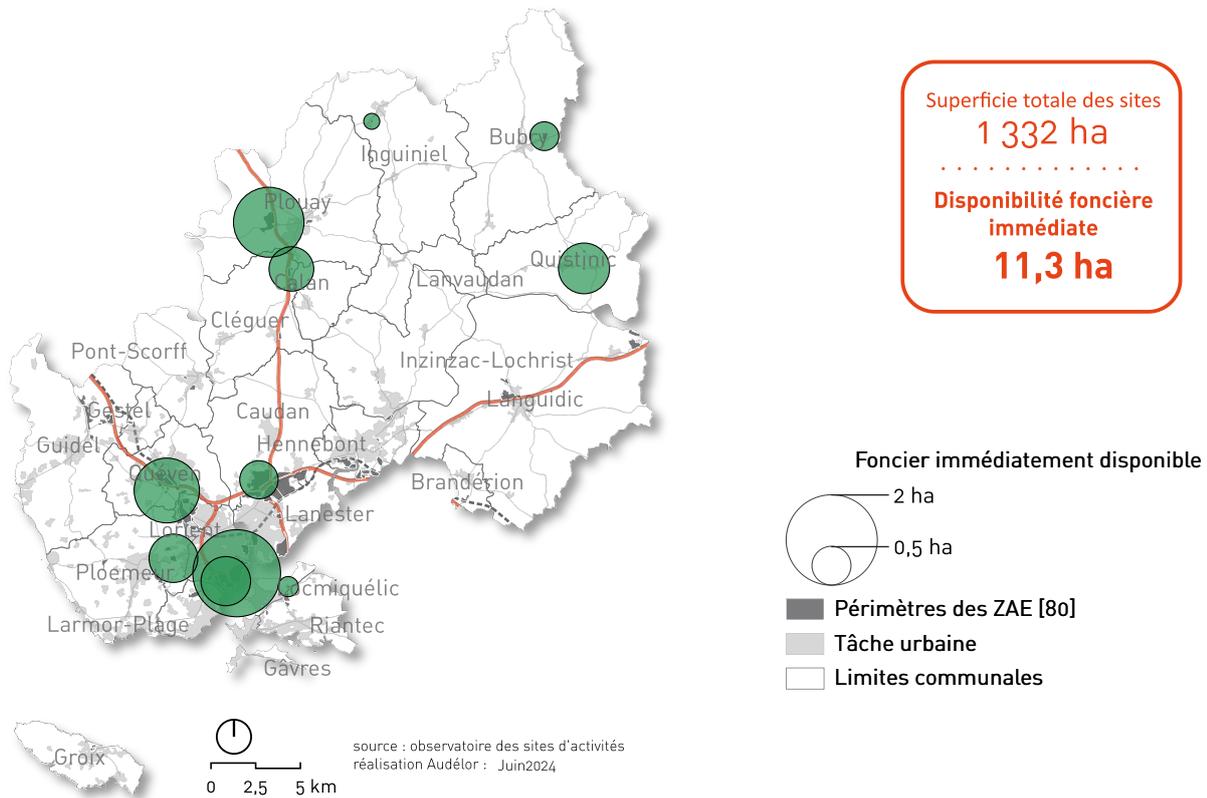
Tableau de bord Foncier économique disponible



Potentiel foncier des sites d'activités



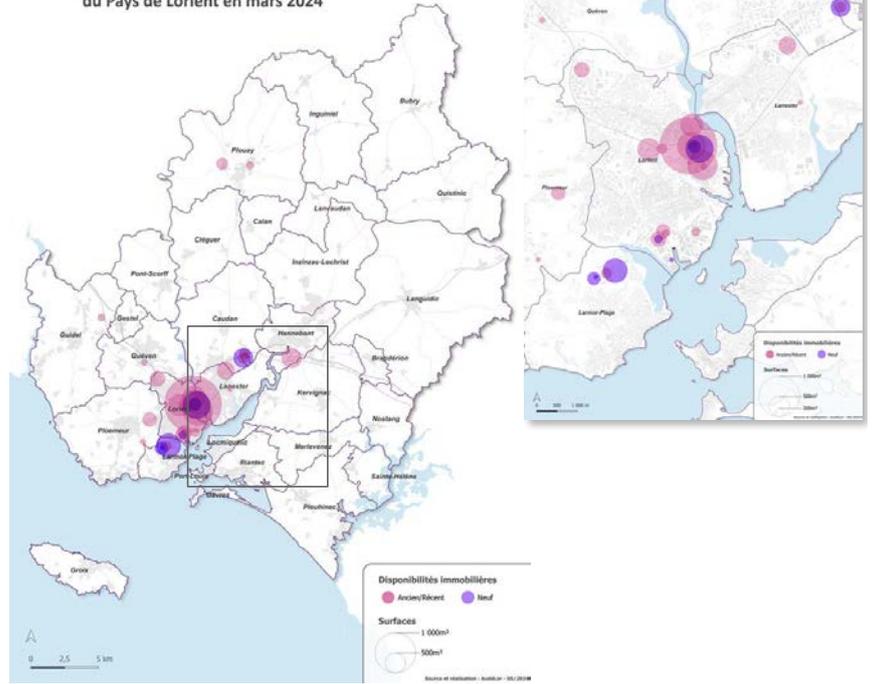
FONCIER DISPONIBLE DANS LES 80 ZAE DU TERRITOIRE DE LORIENT AGGLOMÉRATION



Observatoire des bureaux (n°14)



Disponibilités en bureaux supérieures à 100 m² du Pays de Lorient en mars 2024



Annexes

ANNEXE 1

Agence d'Urbanisme
Développement Économique

ÉVÈNEMENTS ET ANIMATIONS ORGANISÉS PAR AUDÉLOR EN 2024

Janvier

Atelier Lorient Technopole | 1 heure pour optimiser votre communication sur LinkedIn

VOEUX communs du monde économique du pays de Lorient

Matinale | Barographe n°38

Atelier Lorient Technopole | Posture Manager. Comment inspirer positivement ?

Soirée d'anniversaire des 25 ans d'Initiative Pays de Lorient

Février

Atelier Lorient Technopole | Comment chouchouter ses clients sans s'épuiser ?

Atelier Lorient Technopole | 1h30 pour créer votre premier logiciel et application mobile grâce à la révolution «No-Code»

Mars

Rencontre des entreprises de la ZA du Mourillon

French Tech Bretagne Sud | Talk au Hub Enerco

Parution | Restitution de l'étude sur les retombées économiques du Festival interceltique de Lorient

Fablab du pays de Lorient | MINI MAKER FAIRE à Leroy Merlin

Atelier Lorient Technopole | Recruter un collaborateur en alternance

RDV Aménagement et urbanisme n°9 | Changement climatique dans le pays de Lorient : quelles perspectives et quels impacts ? Avec Franck Baraer, Météo France

Atelier Lorient Technopole | Petites règles à connaître avant d'aller voir son banquier

Avril

Atelier Lorient Technopole | Le Lean Management : la solution pour votre entreprise ?

Parc Technologique de Soye | Conférence de presse PTDS

Atelier Lorient Technopole | Pourquoi et comment intégrer le design dans son entreprise ?

Atelier Lorient Technopole | Piloter la performance par les compétences : comment faire de la formation professionnelle un outil stratégique ?

Sailing Café #2 | Ergonomie et sécurité

Mai

Matinale | Freins et leviers à l'usage des transports collectifs : enquête auprès des actifs navetteurs

Matinale | Fresque de l'entreprise régénérative

EDIH BRETAGNE | Présentation lors du Printemps de l'entreprise

Sailing café #3 | Financement & innovation

RDV Aménagement et urbanisme n°10 | Les espaces ruraux à la croisée des chemins, Sylviane Le Guyader, ANCT

Atelier Lorient Technopole | Suivre les indicateurs de mon entreprise

Juin

Matinale | Renforcement des relations économiques avec les Nations celtes. Focus sur l'Irlande

Parution | Restitution de l'Observatoire Handicap (HIT) à Lorient Agglomération

Atelier Lorient Technopole | Comment bien financer les projets de votre entreprise ?

French Tech Bretagne Sud | Talk - Employeurs de la tech, adaptez-vous pour un recrutement plus efficace !

Assemblée générale d'AudéLor avec Gilles Coffin, PRAXIDEV "Quel foncier économique demain ? "

Atelier Lorient Technopole | Panorama des financements possibles pour une entreprise innovante

Assemblée générale d'Initiative Pays de Lorient

Atelier Lorient Technopole | La levée de fonds

Rencontre des entreprises du Parc technologique de Soye

Atelier Lorient Technopole | Crédit Impôt Recherche

Juillet

Matinale | Barographe n°39

French Tech Bretagne Sud | Afterwork à Ploemel

Août

Soirée FIL - CLUB K | Soirée Lorient Agglomération - Mairie de Lorient - CCIM - AudéLor

Septembre

Forum Mer & Composites | Dessine-moi un voilier soutenable et imagine son usage

Conférences du défi Azimut – Lorient Agglomération | Les dernières innovations technologiques en vue du Vendée Globe & le modèle du sponsoring voile

Atelier Lorient Technopole | Bien s'assurer en tant qu'entreprise et dirigeant

Territoires d'industrie | COPIL de lancement

Octobre

Matinale Lorient Technopole & Quimper | Emballages

French Tech Bretagne Sud | Atelier Low code

ATELIER de la sobriété et de la coopération n°1

RDV Aménagement et urbanisme n°11 | La maison individuelle : un concept obsolète ou un modèle d'avenir ? avec Hervé Marchal, Université de Bourgogne

Atelier Lorient Technopole | Protection des dessins et modèles

Atelier Lorient Technopole | Sensibilisation à l'interdépendance entre les entreprises et la biodiversité

French Tech Bretagne Sud | Atelier NO CODE

Novembre

Connect'In Lorient

Atelier Lorient Technopole | Solutions de financement de la formation

ATELIER de la sobriété et de la coopération n°2

RDV Aménagement et urbanisme n°12 | Décarboner l'économie : peut-on s'inspirer du Donut ? par Christian de Pertuis, université Paris Dauphine

Atelier Lorient Technopole | Dynamiser votre stratégie commerciale

Décembre

Atelier CSRD à la Maison de l'entreprise

Rencontre des entreprises de la ZA de Kerlevic à Bubry

French Tech Bretagne Sud | L'échec comme tremplin

Comité local écoles entreprises du pays de Lorient-Quimperlé | Lancement et présentation

Matinale | Université Bretagne Sud : poids économique et contribution au développement du territoire

7 TBZH Passeport Communication

Sailing café #8 | Transport maritime à la voile : les coûts d'exploitation (OPEX) des navires

ÉVÈNEMENTS DONT AUDÉLOR EST PARTENAIRE

Février

Ocean BtoB
CONFÉRENCE Low-Tech par ESNA Bretagne

Mars

Salon JEC à Paris

Avril

Oscars du Morbihan
Festival de l'emploi outre-rade
Inauguration de la Maison de l'entreprise
THE TRANSAT CIC

Mai

NAVEXPO

Juin

LOW-TECH TOUR
Journée Thermoplastiques par l'IRMA, COMPOSITIC et Lorient Technopole
Assemblée générale des 7 Technopoles Bretagne à Lorient
Festival Lorient Océans - Village innovations

Août

FIL | Interceltic Business Forum
FIL | Stand Lorient Agglomération avec la participation d'AudéLor
FIL | Soirée CLUB K Mairie de Lorient, Lorient Agglomération, CCI du Morbihan & AudéLor

Septembre

Défi AZIMUT - LORIENT AGGLOMÉRATION
FÉDÉRÉSEAUX Pontivy
Forum RESTART création d'entreprise
OSCARS 56 – Soirée anciens lauréats, chez Le Minor

Octobre

Rencontre FNAU à Saint-Omer
Les Aventuriers de la mer | prix des Initiatives maritimes
Soirée inter-réseaux

Novembre

Soirée de remise des prix START-UP & HANDICAPS, dans le cadre des Accessibles
Tour breton BCI France à Lorient

Annexes

ANNEXE 2

PUBLICATIONS PARUES EN 2024

Janvier

- # 231 Les porteurs de projets accompagnés par IPL
- # 232 Le point sur la démographie entre 2015 et 2021
- # 233 L'hébergement des saisonniers - État des lieux en 2023

Février

- # 234 Tableau de bord attractivité et développement n°4
- # 235 Observatoire cœur de ville de Lorient n°4

Mars

- # 238 FIL, quelles retombées économiques en 2023 sur Lorient Agglomération ?

Avril

- # 236 HIT : Observatoire handicap
- # 240 Potentiel foncier des sites d'activités

Mai

- # 237 Exploration du ZAN, ou comment faire la ville sans s'étaler
- # 239 Les navetteurs du pays de Lorient-Quimperlé
- # 241 La propulsion par le vent dans le transport maritime

Juin

- # 242 Observatoire des bureaux
- # 243 Tableau de bord foncier économique disponible
- # 245 Tableau de bord tendances touristiques avril - mai - juin 2024

Juillet

- # 244 Bilan touristique 2023 - Observatoire n°10

Août

- # 247 Tableau de bord tendances touristiques juillet-août 2024

Octobre

- # 248 Fiche climat énergie Lorient Agglomération
- # 249 Fiche climat énergie Plœmeur

Novembre

- # 246 Le poids économique de l'UBS en 2023

Décembre

- # 250 Tableau de bord tendances touristiques Sept.-oct.-nov. 2024

Et également

2 Barographe

Ecosystème numérique du Morbihan

Les entreprises accompagnées sur le territoire de Lorient Agglomération

4 Documents techniques

Les dynamiques du logement sur BBO Communauté (*avril 2024*)

La formation professionnelle sur le pays de Lorient-Quimperlé. Évolution 2021-2024 (*mai 2024*)

L'emploi dans les intercommunalités du pays de Lorient-Quimperlé. Baromètre trimestriel. Évolution annuelle et situation à fin décembre 2023 (*juin 2024*)

Le logement des étudiants dans Lorient Agglomération. État des lieux 2023-2024 (*octobre 2024*)



12 avenue de la Perrière
56324 Lorient cedex
02 97 12 06 40

www.audelor.com



Pour télécharger
les communications
d'Audélor : www.audelor.com

